

Årsredovisning
för
Eklöws Fastigheter i Håbo AB
559074-5872

Räkenskapsåret
2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tony Eklöv, Styrelseledamot
2025-07-09

Styrelsen och verkställande direktören för Eklöws Fastigheter i Håbo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Håbo.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	211	282	299	416
Resultat efter finansiella poster	71	146	154	41
Soliditet (%)	40,1	37,8	27,2	19,5
Balansomslutning	1 616	1 563	1 601	1 555

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	385 131	156 481	591 612
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		156 481	-156 481	0
Årets resultat			56 274	56 274
Belopp vid årets utgång	50 000	541 612	56 274	647 886

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	541 612
årets vinst	56 274
	597 886
disponeras så att i ny räkning överföres	597 886
	597 886

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2	211 200	281 603
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		211 200	281 603
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-140 915	-127 635
Personalkostnader	3	0	0
Summa rörelsekostnader		-140 915	-127 635
Rörelseresultat		70 285	153 968
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		466	558
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-8 030
Summa finansiella poster		466	-7 472
Resultat efter finansiella poster		70 751	146 496
Resultat före skatt		70 751	146 496
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 477	9 985
Årets resultat		56 274	156 481

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	1 445 000	1 445 000
Summa materiella anläggningstillgångar		1 445 000	1 445 000
Summa anläggningstillgångar		1 445 000	1 445 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	7 799
Övriga fordringar		18 147	34 772
Summa kortfristiga fordringar		18 147	42 571
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		152 425	75 715
Summa kassa och bank		152 425	75 715
Summa omsättningstillgångar		170 572	118 286
SUMMA TILLGÅNGAR		1 615 572	1 563 286

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

541 612

385 130

Årets resultat

56 274

156 481

Summa fritt eget kapital

597 886

541 611

Summa eget kapital

647 886

591 611

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

443

Skulder till koncernföretag

937 178

937 178

Övriga skulder

20 508

24 053

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 001

Summa kortfristiga skulder

967 686

971 675

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 615 572

1 563 286

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 1 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Eklöws Rör & Värmepumpsteknik AB	556900-2834	Håbo

Not 2 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0 %	0 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100 %	100 %

Not 3 Medelantalet anställda

2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
---------------------------	---------------------------

Bolaget har inte haft några anställda och inga ersättningar eller löner har betalats ut.

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 445 000	1 445 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 445 000	1 445 000
Utgående redovisat värde	1 445 000	1 445 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Bålsta 2025-07-07

Tony Eklöw
Tony Eklöw
Verkställande direktör