

# ÅRSREDOVISNING

för

Fredrik Linder AB

Org.nr. 556550-8396

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Fredrik Linder, Styrelseledamot  
2024-04-18

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta fast och lös egendom samt bedriva finansiell rådgivning.  
Företagets säte är Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Årets lägre omsättning är hänförlig till minskad uppdragsvolym från en större klient.

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	5 685 236
Årets resultat	<u>-296 705</u>
	<b>5 388 531</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>5 388 531</u>
	<b>5 388 531</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		300 000	1 000 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>300 000</u>	<u>1 000 000</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-109 895	-75 904
Personalkostnader		<u>-4 717</u>	<u>-5 117</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-114 612</u>	<u>-81 021</u>
<b>Rörelseresultat</b>		185 388	918 979
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-504 640	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		470	17
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-2</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-504 170</u>	<u>15</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-318 782	918 994
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>96 811</u>	<u>-200 008</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>96 811</u>	<u>-200 008</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-221 971	718 986
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-74 734	-150 948
<b>Årets resultat</b>		<u>-296 705</u>	<u>568 038</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		<u>4 963 395</u>	<u>4 968 035</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 963 395</b>	<b>4 968 035</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 963 395</b>	<b>4 968 035</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		140 208	55 537
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>250 135</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>140 208</b>	<b>305 672</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>1 020 735</u>	<u>1 186 410</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 020 735</b>	<b>1 186 410</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 160 943</b>	<b>1 492 082</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 124 338</b>	<b>6 460 117</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		5 685 236	5 117 198
Årets resultat		-296 705	568 038
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>5 388 531</u>	<u>5 685 236</u>
<b>Summa eget kapital</b>		5 508 531	5 805 236
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		247 184	343 995
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>247 184</u>	<u>343 995</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	344
Skatteskulder		169 595	134 151
Övriga skulder		146 028	173 391
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		53 000	3 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>368 623</u>	<u>310 886</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 124 338</b>	<b>6 460 117</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Noter till balansräkningen

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	53 230	53 230
Utgående anskaffningsvärden	53 230	53 230
Ingående avskrivningar	-53 230	-53 230
Utgående avskrivningar	-53 230	-53 230
Redovisat värde	0	0

### Övriga noter

#### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Fredrik Linder  
Fredrik Linder

2024-04-18