

Bolagsverket

2024-04-02

2024040300285

Årsredovisning

för

Bunkagården Västra 7 AB

556609-2044

Räkenskapsåret

2023

Årsstämma denna dag fastställde en likalydande resultat- och balansräkning. Resultatet reglerades enligt styrelsens förslag.

2024-03-27


Styrelseledamot

Styrelsen för Bunkagården Västra 7 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg äger och förvaltar fastigheten Bunkagården Västra 7 i Helsingborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 407	2 686	1 662	1 897
Resultat efter finansiella poster	919	1 257	-437	801
Soliditet (%)	27,0	23,4	18,0	17,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 263 714	13 277	1 396 991
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			13 277	-13 277	0
Årets resultat				233 902	233 902
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 276 991	233 902	1 630 893

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 276 991
årets vinst	233 902
	1 510 893
disponeras så att i ny räkning överföres	1 510 893
	1 510 893

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 406 915	2 685 546
Övriga rörelseintäkter		77 789	30 208
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 484 704	2 715 754
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 058 859	-1 089 789
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-238 695	-231 659
Summa rörelsekostnader		-1 297 554	-1 321 448
Rörelseresultat		1 187 150	1 394 306
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		891	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-268 777	-137 369
Summa finansiella poster		-267 886	-137 369
Resultat efter finansiella poster		919 264	1 256 937
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-500 000	-840 000
Förändring av överavskrivningar		-192 603	-400 000
Summa bokslutsdispositioner		-692 603	-1 240 000
Resultat före skatt		226 661	16 937
Skatter			
Skatt på årets resultat		7 241	-3 660
Årets resultat		233 902	13 277

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 283 641

1 360 008

Inventarier, verktyg och installationer

3

1 275 303

1 397 631

Summa materiella anläggningstillgångar

2 558 944

2 757 639

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

4

0

4 145 846

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

4 145 846

Summa anläggningstillgångar

2 558 944

6 903 485

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

47 907

108 203

Fordringar hos koncernföretag

3 953 525

8 091

Övriga fordringar

891

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

34 621

32 613

Summa kortfristiga fordringar

4 036 944

148 907

Kassa och bank

Kassa och bank

1 178 528

286 216

Summa kassa och bank

1 178 528

286 216

Summa omsättningstillgångar

5 215 472

435 123

SUMMA TILLGÅNGAR

7 774 416

7 338 608

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 276 991

1 263 714

Årets resultat

233 902

13 277

Summa fritt eget kapital

1 510 893

1 276 991

Summa eget kapital

1 630 893

1 396 991

Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

592 603

400 000

Summa obeskattade reserver

592 603

400 000

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

4 359 750

4 840 750

Summa långfristiga skulder

4 359 750

4 840 750

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

481 000

481 000

Leverantörsskulder

66 270

108 056

Skatteskulder

48 427

5 579

Övriga skulder

60 105

60 150

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

535 368

46 082

Summa kortfristiga skulder

1 191 170

700 867

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 774 416

7 338 608

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 889 315	2 889 315
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 889 315	2 889 315
Ingående avskrivningar	-1 529 307	-1 452 940
Årets avskrivningar	-76 367	-76 367
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 605 674	-1 529 307
Utgående redovisat värde	1 283 641	1 360 008

2024040300291

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 813 438	1 611 299
Inköp	40 000	202 139
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 853 438	1 813 438
Ingående avskrivningar	-415 807	-260 515
Årets avskrivningar	-162 328	-155 292
Utgående ackumulerade avskrivningar	-578 135	-415 807
Utgående redovisat värde	1 275 303	1 397 631

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 145 846	4 217 096
Tillkommande fordringar	0	800 000
Avgående fordringar	0	-871 250
Omklassificeringar	-4 145 846	
Redovisat värde vid årets slut	0	4 145 846

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 435 750	2 916 750
	2 435 750	2 916 750

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	8 920 000	8 920 000
	8 920 000	8 920 000

Not 7 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett helägt dotterföretag till Liedholms Industrier AB, Org.nr 556227-6658, med säte i Helsingborg. Moderföretaget upprättar inte koncernredovisning med stöd av ÅRL 7 kap 3 §.

Helsingborg den 27 mars 2024



Henrik Mellby

Vår revisionsberättelse har lämnats den 27 mars 2024

Mazars AB



Mathias Nilsson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Bunkagården Västra 7 AB

Org. nr 556609-2044

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bunkagården Västra 7 AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bunkagården Västra 7 AB:s finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Bunkagården Västra 7 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bunkagården Västra 7 AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Bunkagården Västra 7 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

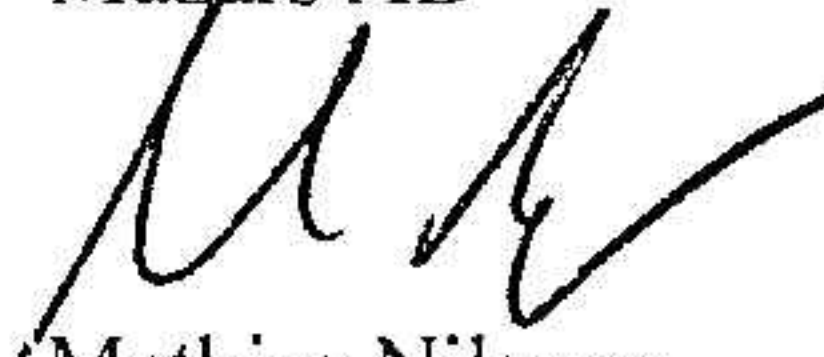
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst

eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 27 mars 2024

Mazars AB



Mathias Nilsson

Auktoriserad revisor