

Årsredovisning

för

MW Helsingborg AB

559254-0610

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MW Helsingborg AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 / 5 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Höör den 29 / 5 2023


Magnus Rhodin Wiese

Styrelsen för MW Helsingborg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021
Nettoomsättning	861	0
Resultat efter finansiella poster	-1 237	-231
Soliditet (%)	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	249 750	-231 200	68 550
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-231 200	231 200	0
Årets resultat			3 388	3 388
Belopp vid årets utgång	50 000	18 550	3 388	71 938

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 550
årets vinst	3 388
	21 938
disponeras så att i ny räkning överföres	21 938
	21 938

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		861 082	0
Summa rörelseintäkter		861 082	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-350 003	-5 000
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-94 661	0
Summa rörelsekostnader		-444 664	-5 000
Rörelseresultat		416 418	-5 000
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-1 653 030	-226 200
Summa finansiella poster		-1 653 030	-226 200
Resultat efter finansiella poster		-1 236 612	-231 200
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 240 000	0
Summa bokslutsdispositioner		1 240 000	0
Resultat före skatt		3 388	-231 200
Årets resultat		3 388	-231 200

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

SUMMA TILLGÅNGAR

59 324 236

51 914 372

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

18 550

249 750

Årets resultat

3 388

-231 200

Summa fritt eget kapital

21 938

18 550

Summa eget kapital

71 938

68 550

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

40 000 000

32 000 000

Summa långfristiga skulder

40 000 000

32 000 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

19 024 366

19 845 822

Skatteskulder

44 880

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

183 052

0

Summa kortfristiga skulder

19 252 298

19 845 822

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

59 324 236

51 914 372

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 2%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Koncernräntor	-439 475	0
Räntor till kreditinstitut	-1 213 555	-226 200
	-1 653 030	-226 200

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 266 977	3 740 000
Inköp	10 029 488	1 526 977
Omklassificeringar	41 456 758	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	56 753 223	5 266 977
Årets avskrivningar	-94 661	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-94 661	0
Utgående redovisat värde	56 658 562	5 266 977

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 456 758	4 853 152
Inköp	0	36 603 606
Omklassificeringar	-41 456 758	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	41 456 758
Utgående redovisat värde	0	41 456 758

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen		
Byggnadskreditiv	0	32 000 000
Skulder till kreditinstitut	40 000 000	0
	40 000 000	32 000 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	40 000 000	0
	40 000 000	0

Höör den 24 / 5 2023


Magnus Rhodin Wiese