

Årsredovisning

för

SHH Projekt nr 58 Fyra AB

559176-5812

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SHH Projekt nr 58 Fyra AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 26 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 26 februari 2025



Fredrik Alvarsson

Årsredovisning

för

SHH Projekt nr 58 Fyra AB

559176-5812

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för SHH Projekt nr 58 Fyra AB, org nr 559176-5812, med säte i Stockholm avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall direkt och indirekt, aktivt utveckla och förvalta fastigheter samt bedriva med ovanstående förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastigheten Tumba 7:112 är sedan 2022-01-13 avregistrerad och ny fastighetsbildning är gjord. Fastigheten har nu beteckningen Botkyrka Kalkällan 1.

Bolaget har under året erhållit aktieägartillskott med 30 tkr.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10	-10	-2	-1
Soliditet (%)	74,9	78,8	99,9	100,0

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-16 595
akteägartillskott	30 000
årets förlust	-9 951
	3 454

disponeras så att i ny räkning överföres	3 454
---	-------

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-9 950

-9 950

-9 950

-9 950

Rörelseresultat

-9 950

-9 950

Resultat från finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1

0

-1

0

Resultat efter finansiella poster

-9 951

-9 950

Resultat före skatt

-9 951

-9 950

Årets resultat

-9 951

-9 950

2025041614281

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Mark	3	908	908
Pågående nyanläggningar	4	16	16
		924	924
Summa anläggningstillgångar		924	924
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	30 000	0
		30 000	0
<i>Kassa och bank</i>		40 450	41 479
Summa omsättningstillgångar		70 450	41 479
SUMMA TILLGÅNGAR		71 374	42 403
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	6		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		13 405	-6 645
Årets resultat		-9 951	-9 950
		3 454	-16 595
Summa eget kapital		53 454	33 405
Kortfristiga skulder			
Aktuella skatteskulder		17 920	8 998
Summa kortfristiga skulder		17 920	8 998
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		71 374	42 403

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2023-01-01	50 000	-6 645	43 355
Årets resultat		-9 950	-9 950
Utgående eget kapital 2023-12-31	50 000	-16 595	33 405
Aktieägartillskott		30 000	30 000
Årets resultat		-9 951	-9 951
Utgående eget kapital 2024-12-31	50 000	3 454	53 454

Aktiekapitalet består av 50 000 st aktier.

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Materiella anläggningstillgångar

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget av väsentlighet har skett efter räkenskapsårets slut.

2025041614285

Not 3 Mark

	2024-12-31	2023-12-31
Mark	33	33
Lagfart	875	875
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	908	908
Utgående redovisat värde	908	908

Not 4 Pågående nyanläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16	16
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16	16
Utgående redovisat värde	16	16

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till SHH Invest nr 58 AB, 559176-5606, med säte i Stockholm. Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning i SHH Invest nr 58 AB.

Inga inköp eller försäljning mellan koncernföretag har skett under året.

Not 6 Disposition av vinst eller förlust

	2024-12-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
ansamlad förlust	-16 595
akteägartillskott	30 000
årets förlust	-9 951
	3 454
disponeras så att i ny räkning överföres	3 454

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter	0	0
	0	0

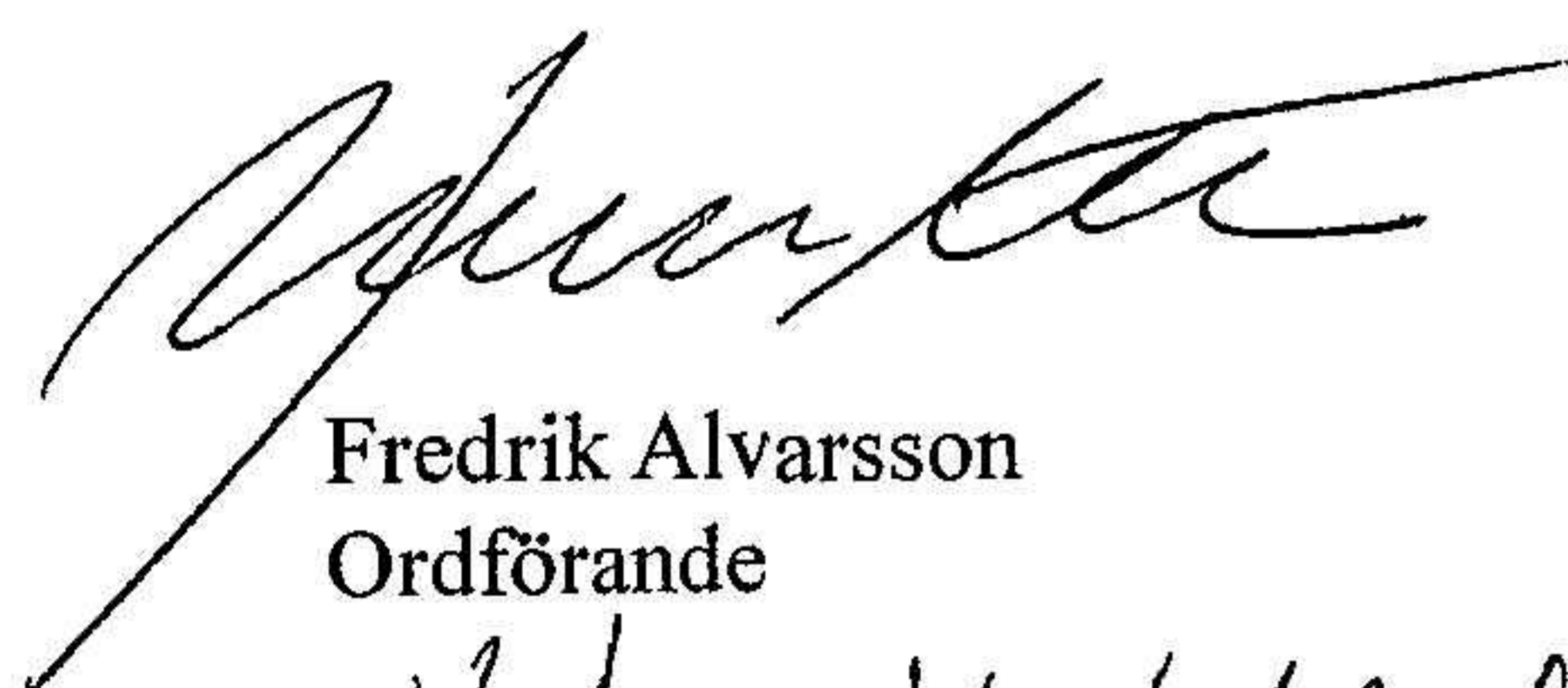
2025041614286

Not 8 Eventualförpliktelser

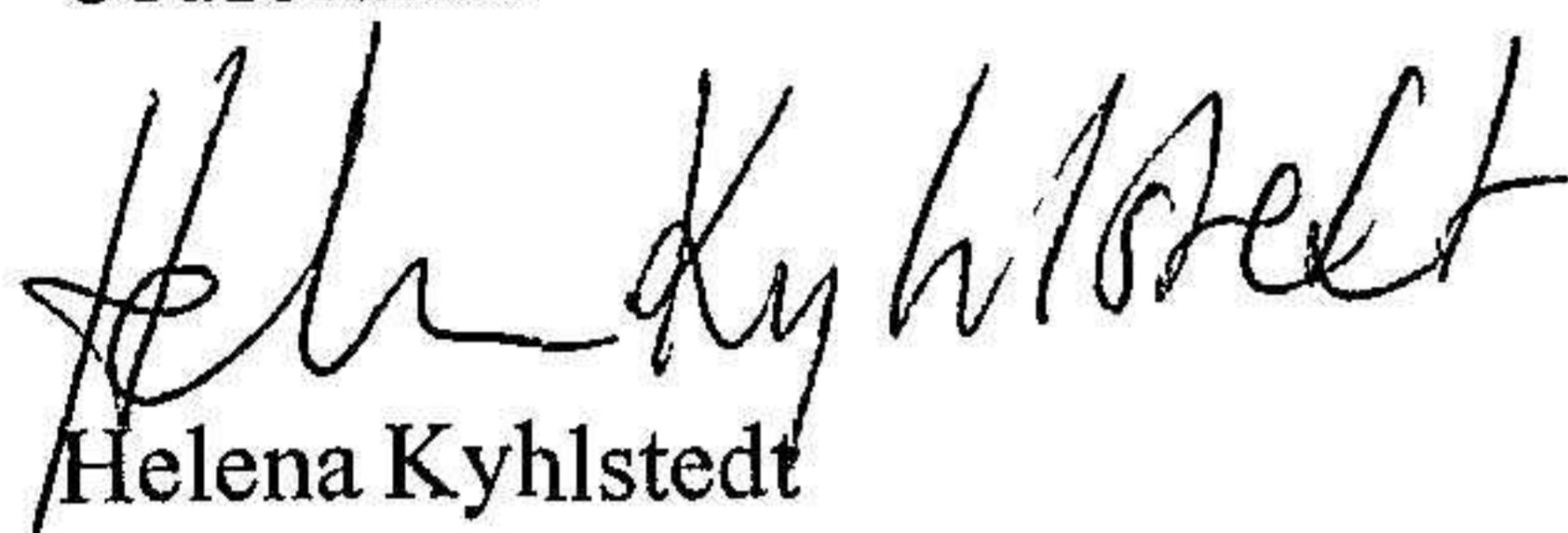
	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den 26 februari 2025



Fredrik Alvarsson
Ordförande



Helena Kyhlstedt



Ando Wikström