

ÅRSREDOVISNING & KONCERNREDOVISNING

för räkenskapsåret
2022-01-01--2022-12-31

Årsredovisningen omfattar	Sid
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning koncernen	4
- balansräkning koncernen	5
- kassaflödesanalys koncernen	7
- resultaträkning moderbolaget	8
- balansräkning moderbolaget	9
- redovisningsprinciper och noter	11
- underskrifter	22

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma 2023-~~06-14~~ Stämman beslöt att disponera/behandla resultatet enligt styrelsens förslag.

2023-06-14

Underskrift:.....

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhetens art och inriktning

Koncernen har tre huvudsakliga verksamhetsområden där det största är renhållningsverksamhet. Inom renhållningsverksamheten utförs tjänster åt ett flertal kommuner i Sverige samt åt ett stort antal bygg- och industriföretag.

Koncernens andra ben är spol- och underhållsservice där såväl löpande underhållsarbeten som omfattande entreprenaduppdrag utförs.

Koncernen förfogar även över ett stort antal entreprenadmaskiner för anläggningsarbeten i främst Skåne-regionen.

Bolaget har sitt säte i Landskrona och bedriver ingen egen verksamhet utan förvaltar enbart andelar i dotterföretag. Bolaget är helägt av Christer Ohlsson.

Flerårsjämförelse

<i>Koncernen, kkr.</i>	2022	2021	2020	2019
Omsättning	1 274 295	1 078 000	911 406	730 056
Resultat efter finansiella poster	65 107	72 768	55 105	39 174
Medelantal anställda	783	742	577	513
Soliditet	28,1%	26,2%	23,7%	22,5%
<i>Moderbolaget, kkr</i>				
Omsättning	9 157	7 488	4 808	0
Resultat efter finansiella poster	11 668	43 845	9 357	9 895
Medelantal anställda	5	4	2	0
Soliditet	40,8%	35,4%	21,7%	19,1%

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Koncernen har under året stärkt sin ställning inom samtliga verksamhetsområden. Bland annat har ett antal nya renhållningskontrakt tecknats.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernen kommer fortsätta att arbeta för att ta marknadsandelar inom samtliga verksamhetsdelar. Med de investeringar som gjorts i anläggningstillgångar och humankapital står bolaget väl rustat för framtiden. //

Ohlssons Invest i Landskrona AB

556845-1594

Miljö

Koncernen bedriver genom dotterföretag verksamhet för förvaring och transport av farligt avfall som är tillståndspliktig enligt Miljöbalken. Denna verksamhet utgör en mindre del av koncernens nettoomsättning. Koncernens transporter av avfall och farligt avfall sker inom ramen för tillstånd enligt Avfallsförordningen. Dotterföretaget Ohlssons i Landskrona AB samt Puls – Planerad Underhållsservice AB är certifierade enligt ISO 9001:2008 och ISO 14001:2004. Bolagen är även certifierade för arbetsmiljö enligt OHSAS 18001:2007.

Förändringar i eget kapital

<i>Koncernen</i>	Aktie- kapital	Annat eget kapital inklusive årets resultat
Belopp vid årets ingång	3 000	368 485
Utdelning		-8 000
Uppskrivningfond		11 488
Årets resultat		58 883
Belopp vid årets utgång	3 000	430 856

<i>Moderföretaget</i>	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat
Belopp vid årets ingång	3 000	16 900	90 155
Utdelning			-8 000
Årets resultat			17 785
Belopp vid årets utgång	3 000	16 900	99 940

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att de vinstmedel som står till årsstämmans förfogande, *belopp i kr*:

Balanserat resultat	82 154 902
Årets resultat	17 784 800
	<u>99 939 702</u>

disponeras enligt följande:

I ny räkning överföres	<u>99 939 702</u>
------------------------	-------------------

Ohlssons Invest i Landskrona AB

556845-1594

2023062724294

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
KONCERNENS RESULTATRÄKNING <i>(Belopp i kkr)</i>			
Nettoomsättning	1	<u>1 274 295</u> 1 274 295	<u>1 078 000</u> 1 078 000
Rörelsens kostnader			
Direkta rörelsekostnader		-361 279	-285 324
Övriga externa kostnader	2	-237 640	-179 481
Personalkostnader	3	-455 099	-409 982
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	4	-132 351	-116 593
Övriga rörelsekostnader		<u>-2</u>	<u>-70</u>
		-1 186 372	-991 450
Rörelseresultat		87 924	86 550
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	5	-1 144	0
Resultat från andelar i intresseföretag	6	148	0
Räntetäkter och liknande resultatposter		1 070	1 607
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-22 891</u>	<u>-15 389</u>
		-22 817	-13 782
Resultat före skatt		65 107	72 768
Skatt på årets resultat	7	<u>-6 224</u>	<u>-15 600</u>
Årets resultat		<u><u>58 883</u></u>	<u><u>57 168</u></u>
<i>Hänförligt till:</i>			
<i>Moderföretagets aktieägare</i>		58 883	57 168 <i>/</i>

	Not	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
KONCERNENS BALANSRÄKNING			
<i>(Belopp i kkr)</i>			
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<u>Immateriella anläggningstillgångar</u>			
Goodwill	8	32 572	39 244
Balanserade utgifter	9	2 018	1 685
		<u>34 590</u>	<u>40 929</u>
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	10	471 170	370 369
Pågående nyanläggning	11	37 881	31 172
Fordon, maskiner och andra tekniska anläggningar	12	748 378	721 665
Inventarier, verktyg och installationer	13	21 749	17 837
		<u>1 279 178</u>	<u>1 141 043</u>
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andra långfristiga fordringar		2 627	1 092
		<u>2 627</u>	<u>1 092</u>
Summa anläggningstillgångar		1 316 395	1 183 064
Omsättningstillgångar			
<u>Varulager</u>			
Råvaror och förnödenheter		12 681	14 308
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		128 549	134 996
Övriga fordringar		8 580	11 749
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 659	3 180
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	69 591	64 285
		<u>209 379</u>	<u>214 210</u>
<u>Kassa och bank</u>		<u>7 345</u>	<u>5 395</u>
Summa omsättningstillgångar		229 405	233 913
SUMMA TILLGÅNGAR		<u><u>1 545 800</u></u>	<u><u>1 416 977</u></u>

	Not	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
KONCERNENS BALANSRÄKNING			
<i>(Belopp i kkr)</i>			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital		3 000	3 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		430 856	368 485
Summa eget kapital		<u>433 856</u>	<u>371 485</u>
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	16	93 981	87 007
Övriga avsättningar	17	9 219	10 976
		<u>103 200</u>	<u>97 983</u>
Långfristiga skulder			
Checkräkningsskuld	18	81 219	47 258
Skulder till kreditinstitut	19	627 024	592 570
Övriga skulder		5 543	6 794
		<u>713 786</u>	<u>646 622</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		126 668	127 966
Förskott kunder		45	770
Leverantörsskulder		64 828	69 101
Skatteskulder		3 758	5 105
Övriga skulder		31 361	25 604
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		990	1 138
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	67 308	71 203
		<u>294 958</u>	<u>300 887</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u><u>1 545 800</u></u>	<u><u>1 416 977</u></u>

Ohlssons Invest i Landskrona AB

556845-1594

2023062724297

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
KONCERNENS KASSAFLÖDESANALYS <i>(Belopp i kkr)</i>		
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	65 107	72 768
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet m.m.	22 122 673	105 995
	<u>187 780</u>	<u>178 763</u>
Betald skatt	-10 635	-9 086
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet	177 145	169 677
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		
Förändring av varulager	1 627	-2 867
Förändring av rörelsefordringar	4 831	-64 936
Förändring av rörelseskulder	-3 284	39 442
Kassaflöde från den löpande verksamheten	<u>180 319</u>	<u>141 316</u>
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-223 632	-290 918
Avyttring av materiella anläggningstillgångar	15 404	41 088
Förvärv av immateriell anläggningstillgångar	-670	-3 685
Förvärv finansiella anläggningstillgångar	-1 535	-749
Förvärv av andelar i dotterföretag	-34 087	-8 194
Kassaflöde från investeringsverksamheten	<u>-244 520</u>	<u>-262 458</u>
Finansieringsverksamheten		
Förändring av lån inkl. förändring checkkredit	74 151	129 972
Utbetald utdelning	-8 000	-7 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	<u>66 151</u>	<u>122 972</u>
Årets kassaflöde	1 950	1 830
Likvida medel vid årets början	5 395	3 565
Likvida medel vid årets slut	<u>7 345</u>	<u>5 395</u>
Tillkommer outnyttjad del av cheräkningskredit	52 024	67 001
Totala likvida medel vid årets slut inklusive outnyttjad del av checkräkningskredit	<u>59 369</u>	<u>72 396</u>

Ohlssons Invest i Landskrona AB
556845-1594

2023062724298

	Not	2022-01-01 <u>2022-12-31</u>	2021-01-01 <u>2021-12-31</u>
MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING			
<i>(Belopp i kkr)</i>			
Nettoomsättning		9 157	7 488
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 422	-764
Personalkostnader	3	<u>-6 731</u>	<u>-6 128</u>
		-8 153	-6 892
 Rörelseresultat		 1 005	 596
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	5	13 000	44 000
Ränteintäkter från koncernföretag		2 320	594
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-4 657</u>	<u>-1 345</u>
		10 663	43 249
 Resultat efter finansiella poster		 11 668	 43 845
 Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		22 000	2 000
Lämnade koncernbidrag		<u>-14 600</u>	<u>0</u>
		7 400	2 000
 Resultat före skatt		 19 068	 45 845
 Skatt på årets resultat		 <u>-1 283</u>	 <u>-440</u>
 Årets resultat		 <u><u>17 785</u></u>	 <u><u>45 405</u></u> <i>ll</i>

Ohlssons Invest i Landskrona AB

556845-1594

Not 2022-12-31 2021-12-31**MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING***(Belopp i kkr)***TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar**Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	14	214 670	213 526
Fordringar hos koncernföretag		21 100	54 844
Andra långfristiga fordringar		<u>319</u>	<u>196</u>
Summa anläggningstillgångar		236 089	268 566

OmsättningstillgångarKortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		57 528	41 851
Övriga fordringar		13	1
Upplupna intäkter och förutbetalda kostnader		<u>441</u>	<u>301</u>
		57 982	42 153

Kassa och bank		<u>0</u>	<u>0</u>
----------------	--	----------	----------

Summa omsättningstillgångar		57 982	42 153
-----------------------------	--	--------	--------

SUMMA TILLGÅNGAR		<u><u>294 071</u></u>	<u><u>310 719</u></u>
-------------------------	--	-----------------------	-----------------------

Ohlssons Invest i Landskrona AB

556845-1594

Not 2022-12-31 2021-12-31**MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING***(Belopp i kkr)***EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital**Bundet eget kapital

Aktiekapital

3 000

3 000

Uppskrivningsfond

16 900

16 900

19 90019 900**Fritt eget kapital**

Balanserade vinstmedel

82 155

44 750

Årets resultat

17 785

45 405

99 94090 155

Summa eget kapital

119 840

110 055

Avsättningar

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser

397

243

397243**Långfristiga skulder**

Checkräkningskredit

77 976

42 786

Skulder till kreditinstitut

19

5 500

9 900

Skulder till koncernföretag

41 727

133 972

Övriga långfristiga skulder

0

4 000

125 203190 658**Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

4 400

4 800

Leverantörsskulder

121

18

Skulder till koncernföretag

40 528

0

Skatteskulder

1 879

991

Övriga skulder

283

2 596

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 420

1 358

48 6319 763

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

294 071310 719

2023062724300

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH BOKSLUTSKOMMENTARER

(Belopp i kkr)

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper samt väsentliga uppskattningar & bedömningar

När finansiella rapporter upprättas måste styrelsen och den verkställande direktören i enlighet med tillämpade redovisnings- och värderingsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden som påverkar redovisning och värdering av tillgångar, avsättningar, skulder, intäkter och kostnader. De områden där sådana uppskattningar och bedömningar kan ha stor betydelse för företaget, och som därmed kan påverka resultat - och balansräkningarna i framtiden beskrivs nedan.

Per varje balansdag görs en genomgång av materiella anläggningstillgångar gällande bedömningar av nyttjandeperioder för avskrivningsbara tillgångar/komponenter. Osäkerheten i dessa bedömningar beror t.ex. på teknisk inkurans som kan förändra användningen av tillgångarna p.g.a. t.ex. ändrad efterfrågan. För att bedöma nedskrivningsbehovet beräknas återvinningsvärdet för varje tillgång eller kassagenererande enhet baserat på förväntade framtida kassaflöde och med användning av en lämplig ränta för att kunna diskontera kassaflödet.

Kundfordringarna värderas till det kassaflöde som förväntas inflyta till företaget. Därmed görs en detaljerad objektiv genomgång av alla utestående belopp på balansdagen.

Koncernredovisning

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. I koncernredovisningen konsolideras moderföretaget och samtliga dotter- och dotterdotterföretags verksamheter fram till och med bokslutsdagen.

Dotterföretag är alla företag i vilka koncernen har rätten att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att vinna ekonomiska fördelar. Koncernen uppnår bestämmande inflytande genom att inneha över hälften av rösterna. Alla koncernföretag har balansdag den 31 december och tillämpar moderföretagets värderingsprinciper. Koncerninterna transaktioner och balansposter elimineras i sin helhet vid konsolidering, inklusive realiserade vinster och förluster på transaktioner mellan koncernföretagen. I koncernen förekommer inga minoritetsintressen.

Utdelning och koncernbidrag redovisas i moderföretagets resultaträkning tillsammans med tillhörande resultat effekt.

Intäkter

Försäljning av tjänster redovisas när tjänsten tillhandahållits. Försäljning av varor redovisas vid leverans till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren.

Leasingavtal

Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Finansiella leasingavtal

Rättigheter och skyldigheter enligt finansiella leasingavtal redovisas som tillgång och skuld i balansräkningen. Vid det första redovisningstillfället värderas tillgången och skulden till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som är direkt hänförliga till ingående och upplägg av leasingavtalet läggs till det belopp som redovisas som tillgång. Efter det första redovisningstillfället fördelas minimileaseavgifterna på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnader det räkenskapsår de uppkommit. Den leasade tillgången skrivs av över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Denna metod tillämpas i koncernen.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Tillgångar, avsättningar och skulder

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan. En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. Fordringar upptas till det belopp varmed de beräknas inflyta. Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till bokslutsdagens kurs.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet. Anskaffningsvärdet på koncernens byggnader har fördelats på komponenter.

Av- och nedskrivningsprinciper för immateriella och materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Per varje balansdag görs en bedömning av om det föreligger någon indikation på att en tillgångs/komponents värde är lägre än redovisat värde. Finns sådan indikation beräknas tillgångens/komponentens återvinningsvärde. Om återvinningsvärdet understiger redovisat värde görs en nedskrivning som kostnadsförs.

Avskrivning avseende koncernens anläggningstillgångar/komponenter har skett med följande procentsatser:

Goodwill	10-20%
Byggnader och mark	1-5%
Fordon, maskiner och andra tekniska anläggningar	10-20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Koncernmässiga övervärden skrivs av enligt samma principer. Koncernmässig goodwill skrivs av över 10 år då posten härrör från långsiktiga strategiska förvärv.

Varulager

Varulagret värderas enligt lägsta värdets princip, dvs. till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in-, först ut-principen. Nettoförsäljningsvärdet är det uppskattade pris som varan kan säljas för efter avdrag för försäljningsomkostnader. Individuellt inkuransavdrag tillämpas i de fall inkurans bedöms föreligga.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

NOTER

(Belopp i kkr)

Not 1	Intäkternas fördelning	2022	2021
	<i>Koncernen</i>		
	Entreprenaduppdrag	296 602	243 424
	Renhållningsuppdrag	962 826	808 840
	Övriga intäkter	14 867	25 736
		<u>1 274 295</u>	<u>1 078 000</u>
Not 2	Arvode och kostnadsersättning till revisorer	2022	2021
	<i>Koncernen</i>		
	<u>Baker Tilly Helsingborg</u>		
	Revisionsarvode	974	876
	Övriga uppdrag	21	68
		<u>995</u>	<u>944</u>

Ohlssons Invest i Landskrona AB

556845-1594

2023062724304

Not 3	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelsen		
<i>Koncernen</i>		
Medelantal anställda med fördelning på kvinnor och män har uppgått till:		
Män	663	645
Kvinnor	120	97
	<u>783</u>	<u>742</u>
Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader har uppgått till:		
Styrelse	5 541	5 781
Övriga anställda	310 173	278 394
	<u>315 714</u>	<u>284 175</u>
Pensionskostnader för styrelse	1 782	2 782
Pensionskostnader för övriga anställda	20 990	19 286
Sociala avgifter enligt lag och avtal	107 221	92 850
	<u>129 993</u>	<u>114 918</u>
Totala löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader:	<u>445 707</u>	<u>399 093</u>
Koncernen har enbart anställda i Sverige varpå samtliga löner avser svensk personal.		
<i>Moderföretag</i>		
Medelantal anställda med fördelning på kvinnor och män har uppgått till:		
Män	4	3
Kvinnor	1	1
	<u>5</u>	<u>4</u>
Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader har uppgått till:		
Styrelse	0	0
Övriga anställda	3 790	3 356
	<u>3 790</u>	<u>3 356</u>
Pensionskostnader för styrelse	0	0
Pensionskostnader för övriga anställda	1 281	1 253
Sociala avgifter enligt lag och avtal	1 647	1 456
	<u>2 928</u>	<u>2 709</u>
Totala löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader:	<u>6 718</u>	<u>6 065</u>

Not 4	Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	<i>Koncernen</i>		
	Goodwill	6 672	6 505
	Balanserade utgifter	337	0
	Byggnader	6 745	5 579
	Fordon, maskiner och andra tekniska anläggningar	114 993	101 724
	Inventarier, verktyg och installationer	3 604	2 785
		<u>132 351</u>	<u>116 593</u>
		<u>132 351</u>	<u>116 593</u>
Not 5	Resultat från andelar i koncernföretag	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	<i>Koncernen</i>		
	Tilläggsköpeskillning senare än 12 mån efter förvärvstidpunkt	-1 144	0
		<u>-1 144</u>	<u>0</u>
		<u>-1 144</u>	<u>0</u>
	<i>Moderföretag</i>		
	Anteciperad utdelning	13 000	44 000
		<u>13 000</u>	<u>44 000</u>
		<u>13 000</u>	<u>44 000</u>
Not 6	Resultat från andelar i intresseföretag	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	<i>Koncernen</i>		
	Resultat från andelar i intresseföretag	148	0
		<u>148</u>	<u>0</u>
		<u>148</u>	<u>0</u>
Not 7	Skatt på årets resultat	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	<i>Koncernen</i>		
	Aktuell skatt	-9 288	-10 946
	Uppskjuten skatt	3 064	-4 654
	Justering föregående år	0	0
		<u>-6 224</u>	<u>-15 600</u>
		<u>-6 224</u>	<u>-15 600</u>

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital. Koncernens verksamhet är baserad i Sverige varpå skattesatsen som använts är 20,6 % för periodiseringsfond och 20,6 % för överavskrivningar samt i övrigt 20,6%.

Ohlssons Invest i Landskrona AB
556845-1594

2023062724306

Not 8	Goodwill	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
	<i>Koncernen</i>		
	Ingående anskaffningsvärde	64 720	62 257
	Förvärv dotterbolag	0	463
	Förvärv	0	2 000
	Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>64 720</u>	<u>64 720</u>
	Ingående avskrivningar	-25 476	-18 971
	Årets avskrivningar	-6 672	-6 505
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-32 148</u>	<u>-25 476</u>
	Utgående planenligt restvärde	<u>32 572</u>	<u>39 244</u>
Not 9	Balanserade utgifter	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
	<i>Koncernen</i>		
	Ingående anskaffningsvärde	1 685	0
	Inköp	670	1 685
	Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>2 355</u>	<u>1 685</u>
	Ingående avskrivningar	0	0
	Årets avskrivningar	-337	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-337</u>	<u>0</u>
	Utgående planenligt restvärde	<u>2 018</u>	<u>1 685</u>
Not 10	Byggnader och mark	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
	<i>Koncernen</i>		
	Ingående anskaffningsvärde	285 917	251 521
	Ingående anskaffningsvärde i förvärvat dotterföretag	33 945	28 173
	Inköp	65 600	24 956
	Försäljningar/utrangeringar	-3 383	-18 733
	Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>382 079</u>	<u>285 917</u>
	Ingående avskrivningar	-42 707	-37 256
	Avskrivningar i förvärvat dotterföretag	-3 394	-2 597
	Försäljningar/utrangeringar	308	2 725
	Årets avskrivningar	-6 745	-5 579
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-52 538</u>	<u>-42 707</u>
	Ingående uppskrivningar	127 159	47 429
	Årets uppskrivning	14 470	79 730
	Utgående uppskrivningar	<u>141 629</u>	<u>127 159</u>
	Utgående planenligt restvärde	<u>471 170</u>	<u>370 369</u>

Koncernmässigt övervärde ingår i anskaffningsvärdet med 59 086 (29 406) kkr.

Not 11 Pågående nyanläggning	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<i>Koncernen</i>		
Ingående anskaffningsvärde	31 172	0
Inköp	6 709	31 172
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>37 881</u>	<u>31 172</u>
Utgående planenligt restvärde	<u><u>37 881</u></u>	<u><u>31 172</u></u>
Not 12 Fordon, maskiner och andra tekniska anläggningar	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<i>Koncernen</i>		
Ingående anskaffningsvärde	1 320 580	1 148 806
Ingående anskaffningsvärde i förvärvat dotterföretag	5 125	0
Omklassificeringar	0	-2 097
Inköp	145 103	226 365
Försäljningar/utrangeringar	-45 895	-52 494
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>1 424 913</u>	<u>1 320 580</u>
Ingående avskrivningar	-598 915	-533 185
Ingående avskrivning i förvärvat dotterföretag	-3 075	0
Omklassificeringar	0	2 097
Försäljningar/utrangeringar	40 449	33 897
Årets avskrivningar	-114 993	-101 724
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-676 534</u>	<u>-598 915</u>
Utgående planenligt restvärde	<u><u>748 379</u></u>	<u><u>721 665</u></u>
<i>Tillgångar som innehas under finansiella leasingavtal ingår per balansdagen med följande belopp:</i>		
Anskaffningsvärde	71 818	55 074
Akkumulerade avskrivningar	-25 579	-21 614
	<u>46 239</u>	<u>33 460</u>

Not 13 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
<i>Koncernen</i>		
Ingående anskaffningsvärde	35 702	26 930
Ingående anskaffningsvärde i förvärvat dotterföretag	8 100	1 324
Inköp	4 919	8 425
Försäljningar/utrangeringar	-5 536	-977
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	43 185	35 702
Ingående avskrivningar	-17 865	-15 959
Ingående avskrivning i förvärvat dotterföretag	-1 880	0
Försäljningar/utrangeringar	1 913	877
Årets avskrivningar	-3 604	-2 783
Utgående ackumulerade avskrivningar	-21 436	-17 865
Utgående planenligt restvärde	21 749	17 837

Not 14 Andelar i koncernföretag

<i>Moderföretaget</i>		Antal/ Kapital	Justerat	Årets	Bokfört
Bolag	Säte	andel %	eget kapital	resultat	värde
			2022-12-31	2022	2022-12-31
Ohlssons i Landskrona AB		30 000	277 583	48 576	42 500
556559-3497	Landskrona	100%			
NSR Återvinning AB		10 000	28 148	2 036	30 746
556187-4156	Landskrona	100%			
Tintorella Fastigheter AB		1 000	53 213	3 122	27 000
559019-1127	Landskrona	100%			
Soreto Services AB		1 000	13 550	1 268	21 867
556519-2472	Landskrona	100%			
Exellent Syd AB		2 000	11 051	2 781	950
556940-3388	Landskrona	100%			
Puls - Planerad Underhållsservice AB		30 000	76 284	6 240	52 000
556379-1259	Staffanstorp	100%			
Örestads Markentreprenad AB		1 000	19 145	9 166	39 607
556317-0827	Kävlinge	100%			

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	213 526	196 163
Förvärv	0	0
Justering tilläggsköpeskillning	1 144	463
Uppskrivning	0	16 900
Utgående anskaffningsvärde	<u>214 670</u>	<u>213 526</u>

Not 15	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
	<i>Koncernen</i>		
	Förutbetalda hyror och leasingavgifter	3 375	2 717
	Försäkringspremier	1 442	963
	Upplupna intäkter	58 540	54 019
	Övrigt	6 234	6 586
		<u>69 591</u>	<u>64 285</u>

Not 16	Uppskjuten skatteskuld	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
	<i>Koncernen</i>		
	Byggnader och mark	43 717	34 874
	Fordon, maskiner och andra tekniska anläggningar	2 972	1 362
	Obeskattade reserver	47 292	50 771
		<u>93 981</u>	<u>87 007</u>

Uppskjutna skatter värderas utifrån en skattesats på 20,6% för periodiseringsfonder och 20,6% för överavskrivningar.

Not 17	Övriga avsättningar	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
	<i>Koncernen</i>		
	Garantiavsättningar	2 573	4 859
	Pensionsavsättning	2 896	1 367
	Övriga avsättningar	3 750	4 750
		<u>9 219</u>	<u>10 976</u>

Not 18 Checkräkningskredit

Koncernen

Beviljad checkräkningskredit uppgår till 130 000 (110 000) kkr.

Not 19 Långfristiga skulder till kreditinstitut

2022-12-31

2021-12-31

Koncernen

Förfallotider långfristiga skulder till kreditinstitut:

- 1-5 år från balansdagen

357 011

351 248

- senare än 5 år från balansdagen

270 013

241 322

627 024

592 570

I posten ingår skuld enligt finansiella leasingavtal med:

27 655

20 063

Moderföretaget

Av de långfristiga skulderna förfaller 0 kkr till betalning senare än fem år efter balansdagen.

Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2022-12-31

2021-12-31

Koncernen

Lönerelaterade kostnader

55 209

53 324

Övriga poster

12 099

17 879

67 308

71 203

Not 21	Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
	<i>Koncernen</i>		
	Ställda säkerheter		
	<i>För egna skulder till kreditinstitut</i>		
	Fastighetsinteckningar	268 991	245 139
	Företagsinteckningar	145 000	125 000
	Spärrade bankmedel	224	224
	Kapitalförsäkring	934	651
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	619 332	598 372
	Aktier i koncernföretag	334 776	337 044
		<u>1 369 257</u>	<u>1 306 430</u>
	Eventalförpliktelser	Inga	Inga
	<i>Moderföretaget</i>		
	Ställda säkerheter		
	<i>För egna skulder till kreditinstitut</i>		
	- Andelar i koncernföretag	213 270	212 576
	Eventalförpliktelser		
	Borgen till förmån för dotterföretag	180 572	180 572
Not 22	Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
	<i>Koncernen</i>		
	Justering för poster som inte ingår i kassaflödet		
	Avskrivningar	132 351	116 593
	Resultatpåverkande avsättningar	-1 757	-2 872
	Realisationseffekt vid avyttring anläggningstillgångar	-3 260	-3 658
	Leasingavgifter, finansiella leasingavtal	-6 188	-4 450
	Räntekostnader, finansiella leasingavtal	0	0
	Övriga poster	1 527	382
		<u>122 673</u>	<u>105 995</u>

Ohlssons Invest i Landskrona AB
556845-1594

UNDERSKRIFTER

Landskrona 2023-06-14

Christer Ohlsson
Verkställande direktör

Per-Johan Olsson
Per-Johan Olsson

Jimmy Ek

Mats Ohlsson

Min revisionsberättelse har avgivits 2023-06-14

Mats Törnros
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ohlssons Invest i Landskrona AB
Org.nr. 556845-1594

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Ohlssons Invest i Landskrona AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ohlssons Invest i Landskrona AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka

tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 14/6 2023



Mats Törnros
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

