

Årsredovisning

för

Inval02 AB

559315-1847

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jon Aldama Gutierrez, Styrelseledamot
2024-05-21

Styrelsen för Inval02 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall direkt och indirekt förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (9 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	3 201	49 348	112 658
Soliditet (%)	98	97	99

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	31 757 954	47 019 276	78 802 230
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		47 019 276	-47 019 276	0
Årets resultat			3 200 661	3 200 661
Belopp vid årets utgång	25 000	78 777 230	3 200 661	82 002 891

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	78 777 230
årets vinst	3 200 661
	81 977 891
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (16 kronor per aktie)	400 000
i ny räkning överföres	81 577 891
	81 977 891

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		0	8 410 893
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	8 410 893
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-114 401	-1 000 190
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-32 520	-525
Övriga rörelsekostnader		-71 283	0
Summa rörelsekostnader		-218 204	-1 000 715
Rörelseresultat		-218 204	7 410 178
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		3 279 136	41 883 097
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		145 048	54 903
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 320	0
Summa finansiella poster		3 418 865	41 938 001
Resultat efter finansiella poster		3 200 661	49 348 178
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-1 439 372
Summa bokslutsdispositioner		0	-1 439 372
Resultat före skatt		3 200 661	47 908 806
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-889 530
Årets resultat		3 200 661	47 019 276

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	68 945	68 945
Inventarier, verktyg och installationer	4	255 651	30 955
Summa materiella anläggningstillgångar		324 596	99 900
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	50 000	0
Fordringar hos koncernföretag	6	500 000	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	82 500	12 500
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	8	7 811 475	8 354 850
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	59 124 598	72 066 797
Andra långfristiga fordringar	10	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		67 568 573	80 434 147
Summa anläggningstillgångar		67 893 169	80 534 047
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		901 368	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		131 333	54 903
Summa kortfristiga fordringar		1 032 701	54 903
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		16 691 663	2 121 657
Summa kassa och bank		16 691 663	2 121 657
Summa omsättningstillgångar		17 724 364	2 176 560
SUMMA TILLGÅNGAR		85 617 533	82 710 607

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

78 777 230

31 757 954

Årets resultat

3 200 661

47 019 276

Summa fritt eget kapital

81 977 891

78 777 230

Summa eget kapital

82 002 891

78 802 230

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 995 581

1 995 581

Summa obeskattade reserver

1 995 581

1 995 581

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

889 530

1 233 265

Övriga skulder

721 766

671 766

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 765

7 765

Summa kortfristiga skulder

1 619 061

1 912 796

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

85 617 533

82 710 607

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	68 945	0
Inköp	0	68 945
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	68 945	68 945
Utgående redovisat värde	68 945	68 945

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 480	0
Inköp	257 216	31 480
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	288 696	31 480
Ingående avskrivningar	-525	0
Årets avskrivningar	-32 520	-525
Utgående ackumulerade avskrivningar	-33 045	-525
Utgående redovisat värde	255 651	30 955

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	50 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	0
Utgående redovisat värde	50 000	0

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Tillkommande fordringar	500 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	0
Utgående redovisat värde	500 000	0

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	0
Inköp	70 000	12 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	82 500	12 500
Utgående redovisat värde	82 500	12 500

Not 8 Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 354 850	0
Tillkommande fordringar	0	8 354 850
Avgående fordringar	-543 375	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 811 475	8 354 850
Utgående redovisat värde	7 811 475	8 354 850

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	72 066 797	55 131 258
Inköp	0	57 730 746
Försäljningar	-12 942 199	-40 795 207
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	59 124 598	72 066 797
Utgående redovisat värde	59 124 598	72 066 797

Not 10 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	58 081 443
Avgående fordringar	0	-58 081 443
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Malmö 2024-05-16

Jon Aldama Gutierrez
Jon Aldama Gutierrez