

Årsredovisning

för

MCA Invest AB

559012-1868

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anna Bramfors Carestam, Styrelseledamot

2025-09-24

Styrelsen för MCA Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga, förvalta och köpa samt sälja fastigheter och värdepapper, samt därmed förenlig verksamhet.

MCA Invest AB är moderbolag till N.C.W. Plåt & Isolering AB, org.nr 556139-5087, Idet Fastighets AB, org.nr 556575-9940, Anmasc Fastigheter AB, org.nr 556904-7268 samt Ugglum 8:70 AB org.nr 556336-7365.

Bolaget är moderföretag i en mindre koncern och behöver enligt bestämmelserna ÅRL 7 kap § 3 inte upprätta någon koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Partille.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt samtliga aktier i Alelyckans Fastighets AB, orgnr 556963-1772.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024/25 | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 2 520 | 2 520 | 2 305 | 2 040 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 624 | 443 | 4 120 | 1 560 |
| Soliditet (%) | 50,1 | 44,9 | 41,1 | 29,1 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 12 905 730 | 922 592 | 13 878 322 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -1 500 000 | | -1 500 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 922 592 | -922 592 | 0 |
| Årets resultat | | | 1 623 965 | 1 623 965 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 12 328 322 | 1 623 965 | 14 002 287 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 12 328 322 |
| årets vinst | 1 623 965 |
| | 13 952 287 |

| | |
|--|-------------------|
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (1 080 kronor per aktie) | 1 080 000 |
| i ny räkning överföres | 12 872 287 |
| | 13 952 287 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2024-05-01 -2025-04-30 | 2023-05-01 -2024-04-30 |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 2 519 993 | 2 519 993 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 2 519 993 | 2 519 993 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -411 306 | -211 208 |
| Personalkostnader | 2 | -2 570 489 | -2 377 592 |
| Summa rörelsekostnader | | -2 981 795 | -2 588 800 |
| Rörelseresultat | | -461 802 | -68 807 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 2 440 862 | 513 055 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 91 455 | 445 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -446 550 | -2 101 |
| Summa finansiella poster | | 2 085 767 | 511 399 |
| Resultat efter finansiella poster | | 1 623 965 | 442 592 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 0 | 480 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 0 | 480 000 |
| Resultat före skatt | | 1 623 965 | 922 592 |
| Årets resultat | | 1 623 965 | 922 592 |

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

22 780 360

30 285 360

Summa finansiella anläggningstillgångar

22 780 360

30 285 360

Summa anläggningstillgångar

22 780 360

30 285 360

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 984 004

493 004

Övriga fordringar

103

1

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

108 456

64 490

Summa kortfristiga fordringar

2 092 563

557 495

Kassa och bank

Kassa och Bank

3 059 553

76 040

Summa kassa och bank

3 059 553

76 040

Summa omsättningstillgångar

5 152 116

633 535

SUMMA TILLGÅNGAR

27 932 476

30 918 895

| Balansräkning | Not | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 12 328 322 | 12 905 730 |
| Årets resultat | | 1 623 965 | 922 592 |
| Summa fritt eget kapital | | 13 952 287 | 13 828 322 |
| Summa eget kapital | | 14 002 287 | 13 878 322 |
| Långfristiga skulder | | | |
| | 4 | | |
| Skulder till koncernföretag | | 4 363 857 | 4 363 857 |
| Övriga skulder | | 7 684 023 | 10 261 576 |
| Summa långfristiga skulder | | 12 047 880 | 14 625 433 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 18 460 | 14 729 |
| Skulder till koncernföretag | | 1 600 360 | 2 150 360 |
| Skatteskulder | | 53 100 | 53 100 |
| Övriga skulder | | 180 388 | 180 821 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 30 001 | 16 130 |
| Summa kortfristiga skulder | | 1 882 309 | 2 415 140 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 27 932 476 | 30 918 895 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Någon koncernredovisning upprättas ej enligt ÅRL 7 kap 3§.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024-05-01 -2025-04-30 | 2023-05-01 -2024-04-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 3 | 3 |

Not 3 Andelar i koncernföretag

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 36 285 360 | 36 285 360 |
| Försäljningar | -7 505 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 28 780 360 | 36 285 360 |
| Ingående nedskrivningar | -6 000 000 | -6 000 000 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -6 000 000 | -6 000 000 |
| Utgående redovisat värde | 22 780 360 | 30 285 360 |

Not 4 Långfristiga skulder

Det finns ingen fastställd amorteringsplan.

Not 5 Ställda säkerheter

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Aktier i dotterbolag | 11 898 800 | 26 502 550 |
| | 11 898 800 | 26 502 550 |

Partille 2025-09-24

Mats Carestam
Mats Carestam
Ordförande

Claes Carestam
Claes Carestam

Anna Bramfors Carestam
Anna Bramfors Carestam

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-09-24

Cedra Sverige AB

Viktor Bengtsson
Viktor Bengtsson
Auktoriserad revisor