

Årsredovisning för  
**JE Husprojekt AB**

559309-9525

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-03.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Johan Eyerman  
Styrelseledamot

2026-02-03

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JE Husprojekt AB, 559309-9525, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet skall bedriva byggverksamhet samt äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Bolagets har sitt säte i Kävlinge kommun.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	5 374 005	9 554 554	9 141 909	3 381 748
Resultat efter finansiella poster	492 805	841 969	1 028 791	367 421
Soliditet %	76,2	72,6	14,8	5,1

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	1 107 569	667 691
Balanseras i ny räkning		667 691	-667 691
Årets resultat			381 691
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 775 260</b>	<b>381 691</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 775 260
Årets resultat	381 691
<b>Summa</b>	<b>2 156 951</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 800 000
Balanseras i ny räkning	356 951
<b>Summa</b>	<b>2 156 951</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		5 374 005	9 554 554
Övriga rörelseintäkter		3 747	397 249
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 377 752</b>	<b>9 951 803</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 765 225	-8 597 219
Övriga externa kostnader		-117 032	-414 331
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 882 257</b>	<b>-9 011 550</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>495 495</b>	<b>940 253</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 984	19 240
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 674	-117 524
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 690</b>	<b>-98 284</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>492 805</b>	<b>841 969</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>492 805</b>	<b>841 969</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-111 114	-174 278
<b>Årets resultat</b>		<b>381 691</b>	<b>667 691</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		46 859	204 993
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>46 859</b>	<b>204 993</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 815 797	2 273 573
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 815 797</b>	<b>2 273 573</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 862 656</b>	<b>2 478 566</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 862 656</b>	<b>2 478 566</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 775 260	1 107 569
Årets resultat		381 691	667 691
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 156 951</b>	<b>1 775 260</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 181 951</b>	<b>1 800 260</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		170 522	105 930
Skatteskulder		0	195 765
Övriga skulder		317 683	184 111
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		192 500	192 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>680 705</b>	<b>678 306</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 862 656</b>	<b>2 478 566</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar upptas till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas inflyta.

Skulder

Värderas till belopp varmed skulderna förväntas bli betalda. Upplupna kostnader har beräknats till skälig andel som belastar räkenskapsåret. Förutbetalda intäkter har beräknats till den del dessa utgör intäkter för kommande räkenskapsår.

Personal

Bolaget har under räkenskapsåret ej haft någon anställd personal och några ersättningar har ej utgått

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt alternativregeln.

Om ett företag redovisar enligt alternativregeln då ska om företaget räknar in skälig andel av indirekta tillverkningskostnader upplysning om detta lämnas.

Företaget räknar in indirekta tillverkningskostnader i värdet för pågående arbeten för annans räkning.

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-30

Löddeköpinge

*Johan Eyerman* 2026-01-31  
Johan Eyerman Datum  
Styrelseordförande

*Emil Hartsner* 2026-01-31  
Emil Hartsner Datum  
Styrelseledamot