

# ÅRSREDOVISNING

för

## ULVESTAF INVEST AB

Org.nr. 559487-7101

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-06-24--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Fredrik Ulvestaf, Styrelseledamot  
2025-01-09

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva verksamhet inom fastighetsmäklarbranschen.

Bolaget har sitt säte i Solna.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första verksamhetsår.

#### Flerårsöversikt

	2024
Nettoomsättning	621 771
Resultat efter finansiella poster	606 434
Soliditet (%)	69,08

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Årets resultat		473 619	473 619
Belopp vid årets utgång	25 000	473 619	498 619

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	473 619
	<u>473 619</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	473 619
	<u>473 619</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# ULVESTAF INVEST AB

Org.nr. 559487-7101

## RESULTATRÄKNING

Not

2024-06-24

2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

621 771

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

621 771

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-15 581

Summa rörelsekostnader

-15 581

Rörelseresultat

606 190

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

244

Summa finansiella poster

244

Resultat efter finansiella poster

606 434

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-10 000

Summa bokslutsdispositioner

-10 000

Resultat före skatt

596 434

Skatter

Skatt på årets resultat

-122 815

Årets resultat

473 619

# ULVESTAF INVEST AB

Org.nr. 559487-7101

## BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

34 577

Summa kortfristiga fordringar

34 577

Kassa och bank

Kassa och bank

698 633

Summa kassa och bank

698 633

Summa omsättningstillgångar

733 210

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**733 210**

# ULVESTAF INVEST AB

Org.nr. 559487-7101

## BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

473 619

Summa fritt eget kapital

473 619

Summa eget kapital

498 619

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

10 000

Summa obeskattade reserver

10 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

54 149

Övriga skulder

155 442

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

Summa kortfristiga skulder

224 591

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**733 210**

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Solna

Fredrik Ulvestaf

Fredrik Ulvestaf

Styrelseledamot

2025-01-09