

Årsredovisning
för
JCV Fastighetservice AB
556739-8846

Räkenskapsåret
2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christer Viklund, Styrelseledamot
2022-10-25

Styrelsen för JCV Fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget är verksamt inom ventilationsentreprenader, äga och förvalta fastigheter samt fastighetsskötsel.

Företaget har sitt säte i Härnösand.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	695	183	368	113
Resultat efter finansiella poster	295	-81	258	7
Soliditet (%)	82	85	83	86

Bolagets omsättning har ökat pga ökad efterfrågan av bolagets tjänster.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	31 960	-81 283	50 677
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-81 283	81 283	0
Årets resultat			250 810	250 810
Belopp vid årets utgång	100 000	-49 323	250 810	301 487

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-49 323
årets vinst	250 810
	201 487

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	1 487
	201 487

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

41 537

0

Summa materiella anläggningstillgångar

41 537

0

Summa anläggningstillgångar

41 537

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

49 588

36 426

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

80 757

0

Summa kortfristiga fordringar

130 345

36 426

Kassa och bank

Kassa och bank

193 939

23 374

Summa kassa och bank

193 939

23 374

Summa omsättningstillgångar

324 284

59 800

SUMMA TILLGÅNGAR

365 821

59 800

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-49 323

31 960

Årets resultat

250 810

-81 283

Summa fritt eget kapital

201 487

-49 323

Summa eget kapital

301 487

50 677

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 597

0

Övriga skulder

52 237

4 123

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 500

5 000

Summa kortfristiga skulder

64 334

9 123

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

365 821

59 800

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln. Företaget räknar in indirekta utgifter i värdet för pågående arbete för annans räkning.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Fordon	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	311 400	401 400
Inköp	46 544	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-90 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	357 944	311 400
Ingående avskrivningar	-311 400	-401 400
Försäljningar/utrangeringar	0	90 000
Årets avskrivningar	-5 007	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-316 407	-311 400
Utgående redovisat värde	41 537	0

Not 4 Bokslutsrapport

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:

Lotta Lindberg, Ekoni Redovisning AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i FAR.

Härnösand 2022-10-25

Christer Viklund
Christer Viklund