

Årsredovisning

för

Qulfaktor AB

556973-0251

Räkenskapsåret

2024-11-01 - 2025-10-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lena Killander, Styrelseledamot

2025-12-24

Styrelsen för Qulfaktor AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året bedrivit fastighetsutveckling samt äger och förvaltar fast och lös egendom. Företaget har sitt säte i Danderyd.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-13	-11	-10	-13
Soliditet (%)	34,9	76,0	89,2	79,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	24 200	-10 925	63 275
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-10 925	10 925	0
Årets resultat			-12 950	-12 950
Belopp vid årets utgång	50 000	13 275	-12 950	50 325

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 000 kr (100 000 kr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 275
årets förlust	-12 950
	325
disponeras så att i ny räkning överföres	325
	325

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-11-01
-2025-10-31

2023-11-01
-2024-10-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader
Summa rörelsekostnader
Rörelseresultat

-12 950

-10 925

-12 950

-10 925

-12 950

-10 925

Resultat efter finansiella poster

-12 950

-10 925

Resultat före skatt

-12 950

-10 925

Årets resultat

-12 950

-10 925

Balansräkning	Not	2025-10-31	2024-10-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	130 000	46 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		130 000	46 000
Summa anläggningstillgångar		130 000	46 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		14 325	37 275
Summa kassa och bank		14 325	37 275
Summa omsättningstillgångar		14 325	37 275
SUMMA TILLGÅNGAR		144 325	83 275
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		13 275	24 200
Årets resultat		-12 950	-10 925
Summa fritt eget kapital		325	13 275
Summa eget kapital		50 325	63 275
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		84 000	11 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	9 000
Summa kortfristiga skulder		94 000	20 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		144 325	83 275

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	46 000	35 000
Aktieägartillskott	84 000	11 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	130 000	46 000
Utgående redovisat värde	130 000	46 000

Årsredovisningen beslutades 2025-12-19

Danderyd

Lena Killander
Lena Killander

2025-12-23