

**Årsredovisning**  
för  
**Soltorps Bygg & Entreprenad AB**  
559173-2994

Räkenskapsåret

2021

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Soltorps Bygg & Entreprenad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 16 juni 2022



Mikell Barsaffar

# Årsredovisning

för

## Soltorps Bygg & Entreprenad AB

559173-2994

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Soltorps Bygg & Entreprenad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva byggverksamhet, renovering av fastigheter, måleri och projektering inom vatten och brandskador och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018 (4 mån)
Nettoomsättning	13 006	14 038	6 701	333
Resultat efter finansiella poster	680	1 992	453	156
Soliditet (%)	50,7	50,2	30,9	39,0

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	459 906	1 547 697	2 057 603
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-354 000		-354 000
Balanseras i ny räkning		1 547 697	-1 547 697	0
Årets resultat			507 282	507 282
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 653 603</b>	<b>507 282</b>	<b>2 210 885</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 653 602
årets vinst	507 282
	<b>2 160 884</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 160 884
	<b>2 160 884</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		13 006 168	14 037 850
Övriga rörelseintäkter		175 170	540
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>13 181 338</b>	<b>14 038 390</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-6 950 470	-7 398 247
Övriga externa kostnader		-2 711 920	-1 982 980
Personalkostnader	2	-2 716 611	-2 594 641
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-65 667	-62 883
Övriga rörelsekostnader		-50 328	-6 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-12 494 996</b>	<b>-12 044 751</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>686 342</b>	<b>1 993 639</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 486	-1 349
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-6 486</b>	<b>-1 349</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>679 856</b>	<b>1 992 290</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>679 856</b>	<b>1 992 290</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-172 574	-444 593
<b>Årets resultat</b>		<b>507 282</b>	<b>1 547 697</b>

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

61 122

126 789

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

25 328

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**61 122**

**152 117**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

5

0

63 700

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**0**

**63 700**

**Summa anläggningstillgångar**

**61 122**

**215 817**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

1 904 244

856 938

Övriga fordringar

181 177

122 004

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

766 549

960 156

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 851 970**

**1 939 098**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 445 292

1 940 475

**Summa kassa och bank**

**1 445 292**

**1 940 475**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 297 262**

**3 879 573**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 358 384**

**4 095 390**

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 653 602

459 906

Årets resultat

507 282

1 547 697

**Summa fritt eget kapital**

**2 160 884**

**2 007 603**

**Summa eget kapital**

**2 210 884**

**2 057 603**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

381 749

549 335

Skatteskulder

278 508

397 110

Övriga skulder

713 425

424 712

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

773 818

666 630

**Summa kortfristiga skulder**

**2 147 500**

**2 037 787**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 358 384**

**4 095 390**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	3 år
Inventarier, verktyg och installationer	3 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	7	5

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	197 000	96 000
Inköp	0	101 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>197 000</b>	<b>197 000</b>
Ingående avskrivningar	-70 211	-16 000
Årets avskrivningar	-65 667	-54 211
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-135 878</b>	<b>-70 211</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>61 122</b>	<b>126 789</b>

2022080214886

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 000	12 000
Inköp	0	30 000
Försäljningar/utrangeringar	-30 000	-12 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>
Ingående avskrivningar	-4 672	-2 000
Försäljningar/utrangeringar	4 672	2 000
Årets avskrivningar	0	-4 672
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-4 672</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>25 328</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

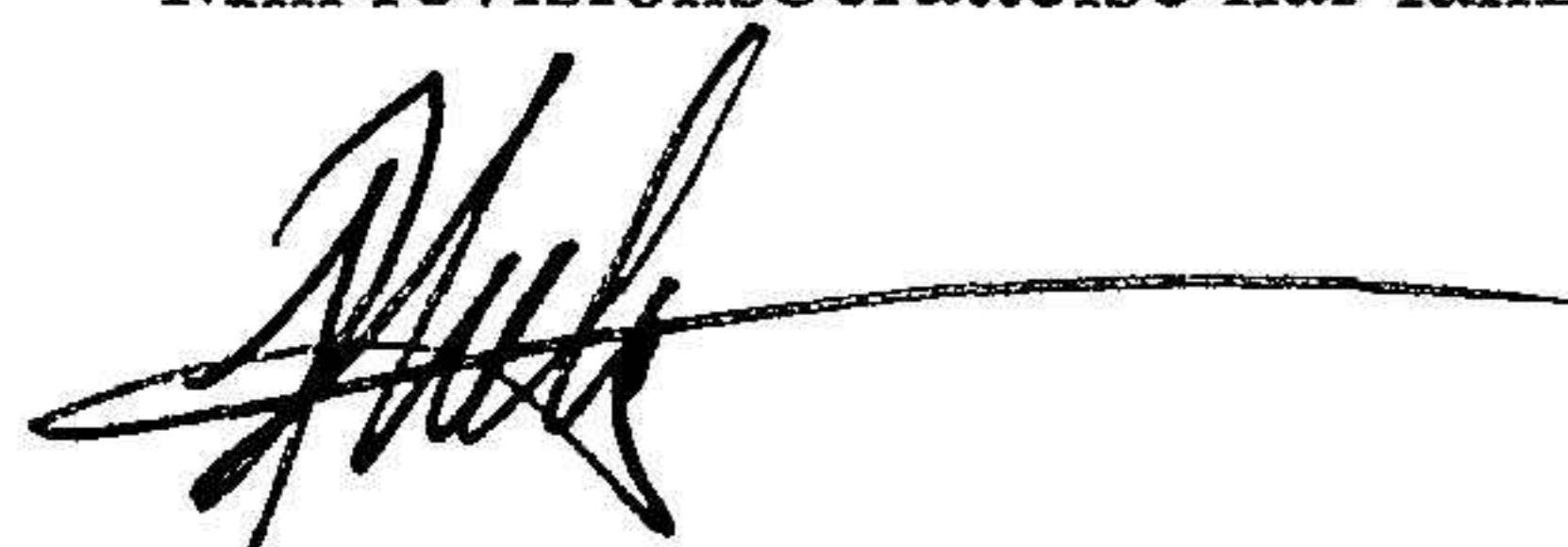
	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	63 700	63 700
Avgående fordringar	-63 700	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>63 700</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>63 700</b>

Stockholm den 16 juni 2022

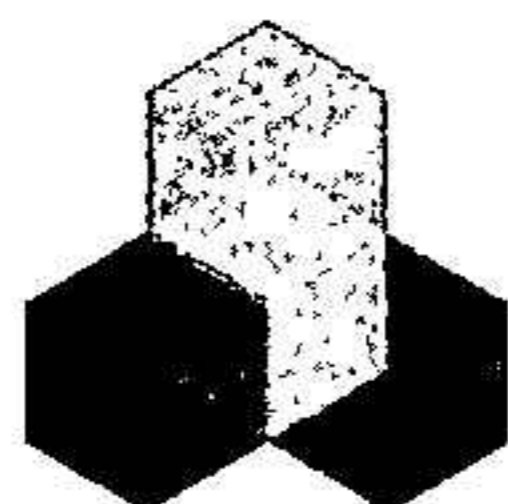


Majkell Barsaffar

Min revisionsberättelse har lämnats den 16 juni 2022



Philip Altinisik  
Auktoriserad revisor



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Soltorps Bygg & Entreprenad AB  
Org.nr. 559173-2994

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Soltorps Bygg & Entreprenad AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Soltorps Bygg & Entreprenad ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Soltorps Bygg & Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

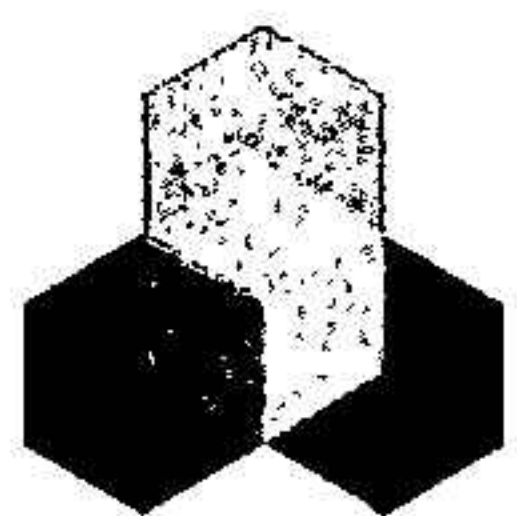
#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Soltorps Bygg & Entreprenad AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Soltorps Bygg & Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 16 juni 2022

Philip Altinisik

Auktoriserad revisor