

# Varbergs Kakelhus AB

Org nr 556489-3344

## Årsredovisning

för

räkenskapsåret

**2022**

Undertecknad styrelseledamot i Varbergs Kakelhus AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04-15. Årsstämman beslöt godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Jönköping 2023-06-01



Ulf Rostedt  
Styrelseledamot

Årsredovisning för  
**Varbergs Kakelhus AB**  
556489-3344

Räkenskapsåret  
**2021-07-01 - 2022-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-13
Underskrifter	14

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Varbergs Kakelhus AB, 556489-3344, med säte i Varberg, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-12-31.

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i försäljning av kakel, byggkeramik, och badrumsprodukter, samt att utföra arbete med dessa förenliga produkter.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2022-12-31	2021-06-30	2020-06-30	2019-06-30	2018-06-30
Nettoomsättning	55 236	30 655	26 893	25 252	24 874
Resultat efter finansiella poster	4 816	2 657	2 276	2 196	1 498
Balansomslutning	12 221	12 823	10 639	9 104	9 423
Soliditet %	54,6	60	62	64	54
Antal anställda	25	19	20	19	20

Definitioner: se not

Detta räkenskapsår är förlängt, och omfattar perioden 2021.07.01 - 2022.12.31  
Jämförelsetalen mellan aktuellt och föregående räkenskapsår har ej räknats om.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den 2 mars 2022 förvärvades bolaget till 100 % av FloorCo AB (556117-2643).  
Under året har en VD tillträtt.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100 % av FloorCo AB (556117-2643).

FloorCo AB ingår i en koncern där Herenco Invest AB (556241-3517) är moderföretag.  
Herenco Invest AB ägs i sin tur av Herenco Holding AB ( 556090-2206).

### Eget kapital

	<i>Aktiekapital, nyemission under reg</i>	<i>Reservfond övr bundna fonder</i>	<i>Balanserad vinst</i>	<i>Årets vinst</i>
Vid årets början	100 000	20 000	4 564 708	2 252 648
Utdelning			-4 800 000	
Omföring av föreg års vinst			2 252 648	-2 252 648
Årets resultat				4 021 332
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 017 356</b>	<b>4 021 332</b>

### Byte av redovisningsprincip

Jämförelseårets resultat och balanserade vinst har ej justerats i enlighet med denna nya redovisningsprincip, då påverkan anses oväsentlig.

2023061213831

### Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
Balanserat resultat	2 017 356
Årets resultat	4 021 332
Totalt	<u>6 038 688</u>
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	6 038 688
Summa	<u>6 038 688</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-07-01- 2022-12-31	2020-07-01- 2021-06-30
Nettoomsättning		55 236 459	30 655 330
Övriga rörelseintäkter	4	817 718	273 700
		<u>56 054 177</u>	<u>30 929 030</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-25 311 429	-13 872 328
Övriga externa kostnader	5	-3 922 243	-2 361 541
Personalkostnader	6	-21 689 093	-11 895 228
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-240 618	-134 252
<b>Rörelseresultat</b>	7	<u>4 890 794</u>	<u>2 665 681</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	8	-75 558	-
Ränteintäkter och liknande resultatposter	9	10 827	275
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-9 630	-9 147
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>4 816 433</u>	<u>2 656 809</u>
Bokslutsdispositioner	11	290 296	215 326
<b>Resultat före skatt</b>		<u>5 106 729</u>	<u>2 872 135</u>
Skatt på årets resultat	12	-1 085 397	-619 487
<b>Årets resultat</b>		<u>4 021 332</u>	<u>2 252 648</u>

2023061213832

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	13	201 814	233 674
Inventarier, verktyg och installationer	14	301 178	306 186
		<u>502 992</u>	<u>539 860</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	15	50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>552 992</u>	<u>589 860</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager mm</b>			
Råvaror och förnödenheter		1 582 400	1 286 400
		<u>1 582 400</u>	<u>1 286 400</u>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		5 882 907	3 508 565
Fordringar hos koncernföretag	16	3 514 118	-
Aktuell skattefordran		13 147	571
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	17	-	867 660
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	608 310	387 301
		<u>10 018 482</u>	<u>4 764 097</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>67 267</u>	<u>6 183 065</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>11 668 149</u>	<u>12 233 562</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>12 221 141</u>	<u>12 823 422</u>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		2 017 356	4 564 708
Årets resultat		4 021 332	2 252 648
		<u>6 038 688</u>	<u>6 817 356</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>6 158 688</u>	<u>6 937 356</u>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar	19	62 698	72 994
Periodiseringsfonder	20	578 000	858 000
		<u>640 698</u>	<u>930 994</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	21	184 686	-
Förskott från kunder		85 806	4 756
Leverantörsskulder		1 266 397	1 127 579
Skatteskulder		685 442	137 159
Övriga kortfristiga skulder		446 341	971 878
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	2 753 083	2 713 700
		<u>5 421 755</u>	<u>4 955 072</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>12 221 141</u>	<u>12 823 422</u>

2023061213833

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är förändrade jämfört med föregående år. Ingen omräkning avseende jämförelsesiffrorna är gjord då effekterna anses vara oväsentliga.

#### **Byte av redovisningsprincip**

Redovisningsprinciperna avseende pågående arbete till fast pris har ändrats till att redovisas enligt huvudregeln, succesiv vinstavräkning. Justering av jämförelseåret har inte gjorts, då påverkan anses oväsentlig. För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

#### **Intäktsredovisning**

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### **Avskrivningar**

Anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

#### **Leasing**

Leasing

Leasetagare

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

### **Finansiella instrument**

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

### **Kundfordringar/kortfristiga fordringar**

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### **Koncernkonto**

Bolaget är under året anslutet till koncernkonto hos Herenco Invest AB. Tillgodohavandet på kontot redovisas i balansräkningen som en kortfristig fordran hos koncernföretag. Utnyttjad kredit på kontot redovisas som en kortfristig skuld till koncernföretag.

### **Låneskulder och leverantörsskulder**

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som skall återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som skall återbetalas.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, och eventuell bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

### **Intäkter**

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

### **Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris**

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

För uppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas

### **Not 2 Nyckeltalsdefinitioner**

*Balansomslutning:*  
Totala tillgångar.

*Soliditet:*  
(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### **Not 3 Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Bolaget gör löpande bedömningar och uppskattningar på utfallet av bolagets pågående arbeten och reserveringar görs för eventuellt befarade förluster och dessa reserveras. De bedömningar och uppskattningar som gjorts i bokslut avseende ovanstående punkter bedöms inte innebära en betydande risk för en väsentlig justering av de redovisade värdena för tillgångar och skulder under kommande räkenskapsår.

#### Not 4 Övriga rörelseintäkter

	2021-07-01- 2022-12-31	2020-07-01- 2021-06-30
Fora, återbetalning	61 305	273 700
Kompensation, sjuklönekostnader	195 325	-
Anställningsstöd	561 088	-
<b>Summa</b>	<b>817 718</b>	<b>273 700</b>

#### Not 5 Operationell leasing - leasetagare

	2021-07-01- 2022-12-31	2020-07-01- 2021-06-30
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal:</i>		
Inom ett år	419 000	445 000
Senare än ett år men inom fem år	770 000	1 155 000
	<u>1 189 000</u>	<u>1 600 000</u>
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	1 043 476	776 918

#### Not 6 Anställda och personalkostnader

##### Medelantalet anställda

	2021-07-01- 2022-12-31	Varav män	2020-07-01- 2021-06-30	Varav män
Sverige	25	24	19	18
<b>Totalt</b>	<b>25</b>	<b>24</b>	<b>19</b>	<b>18</b>

##### Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2021-07-01- 2022-12-31	2020-07-01- 2021-06-30
Löner och andra ersättningar:	15 114 334	8 731 595
Sociala kostnader (varav pensionskostnader) 1)	6 299 296	3 520 784

1) Av företagets pensionskostnader avser 168 500 företagets VD.

#### Not 7 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2022-12-31	2021-06-30
Årets totala inköp i % som skett från andra företag i koncernen	1	-
Årets totala försäljningar i % som skett från andra företag i koncernen	-	-

#### Not 8 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2021-07-01- 2022-12-31	2020-07-01- 2021-06-30
Förlust vid avyttring av kapitalförsäkring	-75 558	-
<b>Summa</b>	<b>-75 558</b>	<b>-</b>

2023061213835

### Not 9 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021-07-01- 2022-12-31	2020-07-01- 2021-06-30
Ränteintäkter från koncernföretag	10 827	
Ränteintäkter, övriga		275
<b>Summa</b>	<b>10 827</b>	<b>275</b>

### Not 10 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-07-01- 2022-12-31	2020-07-01- 2021-06-30
Räntekostnader, övriga	-9 630	-9 147
<b>Summa</b>	<b>-9 630</b>	<b>-9 147</b>

### Not 11 Bokslutsdispositioner

	2021-07-01- 2022-12-31	2020-07-01- 2021-06-30
Skillnad mellan skattemässig och redovisad avskrivning:	10 296	-10 674
Periodiseringsfond, årets återföring	280 000	226 000
<b>Summa</b>	<b>290 296</b>	<b>215 326</b>

### Not 12 Skatt på årets resultat

	2021-07-01- 2022-12-31	2020-07-01- 2021-06-30
Aktuell skattekostnad	1 085 397	619 487
	<b>1 085 397</b>	<b>619 487</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2021-07-01- 2022-12-31		2020-07-01- 2021-06-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt		5 106 729		2 872 134
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	1 051 980	21,4	614 637
Ej avdragsgilla kostnader	20,6	32 087	21,4	3 690
Schablonränta på periodiseringsfond	20,6	1 330	21,4	1 160
Redovisad effektiv skatt	21,3	-1 085 397	21,6	-619 487
<b>Differens</b>		-		-

### Not 13 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	424 870	424 870
Förändringar av anskaffningsvärden		
Utgående anskaffningsvärden	424 870	424 870
Ingående avskrivningar	-191 196	-169 952
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-31 860	-21 244
Utgående avskrivningar	-223 056	-191 196
<b>Redovisat värde</b>	<b>201 814</b>	<b>233 674</b>

2023061213856

### Not 14 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-06-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	1 467 167	1 327 614
-Nyanskaffningar	203 750	139 553
	<u>1 670 917</u>	<u>1 467 167</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-1 160 981	-1 047 973
-Årets avskrivning	-208 758	-113 008
	<u>-1 369 739</u>	<u>-1 160 981</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>301 178</b>	<b>306 186</b>

### Not 15 Andelar i Golvkedjan

	2022-12-31	2021-06-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	50 000	50 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

### Not 16 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-06-30
Tillgodohavande på koncernkonto	3 514 118	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 514 118</b>	<b>-</b>

### Not 17 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	2022-12-31	2021-06-30
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	-	867 660

### Not 18 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-06-30
Förutbetalda hyreskostnader	42 846	39 357
Förutbetalda fordonsskatter & fordonsförsäkringar	81 643	
Bonus Golvkedjan 2022	372 274	
Arbetsförmedling/F-kassan/Fora		335 213
Övriga poster	111 547	12 731
	<u>608 310</u>	<u>387 301</u>

### Not 19 Ackumulerade överavskrivningar

	2022-12-31	2021-06-30
Inventarier	62 698	72 994
	<u>62 698</u>	<u>72 994</u>

### Not 20 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-06-30
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2016		280 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017	578 000	578 000
	<u>578 000</u>	<u>858 000</u>

Av periodiseringsfonder utgör 140 076 (204 818) uppskjuten skatt.

## Not 21 Pågående uppdrag

	2022-12-31	2021-06-30
<b>Fakturerad men ej upparbetad intäkt</b>		
Upparbetad intäkt	1 297 430	-
Fakturerad intäkt	-1 482 116	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-184 686</b>	<b>-</b>

## Not 22 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-06-30
Upplupna löner och semesterlöner	1 579 899	1 630 882
Upplupna sociala avgifter	994 597	799 874
Övriga interimsskulder	178 587	282 944
	<b>2 753 083</b>	<b>2 713 700</b>

## Not 23 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-06-30
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar		3 500 000
		3 500 000
<i>Till förmån för koncernbolag.</i>		
Företagsinteckningar	3 500 000	
	3 500 000	
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>

## Underskrifter

Varberg den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Ulf Rostedt  
Styrelseordförande

Magnus Johansson  
Verkställande direktör

Carl-Johan Simonsson  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Eric Valfridsson  
Auktoriserad revisor

2023061213857

## Deltagare

**ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB** Sverige

### Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Eric Simon Valfridsson  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 198703162456

Eric Valfridsson  
eric.valfridsson@pwc.com

2023-03-31 08:54:33 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

**VARBERGS KAKELHUS AB** Sverige

### Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: ULF ROSTEDT  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 196702212512

Ulf Rostedt  
ulf.rostedt@herenco.com

2023-03-29 09:26:45 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

### Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS JOHANSSON  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 196306274637

Magnus Johansson  
magnus@varbergskakelhus.se

2023-03-30 06:33:04 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

### Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: CARL-JOHAN SIMONSSON  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 196002052931

Carl-Johan Simonsson  
carl-johan.simonsson@herenco.com

2023-03-29 11:44:04 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

### Granskare

Oskar Drott  
oskar.drott@floorco.se

Leveranskanal: E-post

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Varbergs Kakelhus AB, org.nr 556489-3344

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Varbergs Kakelhus AB för räkenskapsåret 1 juli 2021 till 31 december 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Varbergs Kakelhus ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Varbergs Kakelhus AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Varbergs Kakelhus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Övrig upplysning

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2020-07-01 - 2021-06-30 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 29 oktober 2021 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Varbergs Kakelhus AB för räkenskapsåret 1 juli 2021 till 31 december 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Varbergs Kakelhus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jönköping den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Eric Valfridsson  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

*2023-03-31 08:54:24 UTC*

Namn returnerat från Svenskt BankID: Eric Simon Valfridsson

Datum

Eric Valfridsson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023061213839