

# Årsredovisning

för

## RBM Fastigheter 15 AB

559253-1353

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Staffan Näslund, Styrelseledamot  
2023-06-15

Styrelsen för RBM Fastigheter 15 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt därmed tillhörande verksamhet. Bolaget är dotterbolag till Näslunds Fastigheter AB med säte i Umeå.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (9 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-11	-13	-9
Balansomslutning	100	139	134
Soliditet (%)	21	16	17

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-2 489	-690	21 821
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		690	-690	0
Årets resultat			-643	-643
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-1 799</b>	<b>-2 023</b>	<b>21 178</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-3 179
årets förlust	-643
	<b>-3 822</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-3 822
	<b>-3 822</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-10 640

-9 640

**Summa rörelsekostnader**

**-10 640**

**-9 640**

**Rörelseresultat**

**-10 640**

**-9 640**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-3

-3 050

**Summa finansiella poster**

**-3**

**-3 050**

**Resultat efter finansiella poster**

**-10 643**

**-12 690**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

10 000

12 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**10 000**

**12 000**

**Resultat före skatt**

**-643**

**-690**

**Årets resultat**

**-643**

**-690**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	100 265	100 265
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>100 265</b>	<b>100 265</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>100 265</b>	<b>100 265</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	12 000
Övriga fordringar		25	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>25</b>	<b>12 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	26 631
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>26 631</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>25</b>	<b>38 631</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>100 290</b>	<b>138 896</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-3 179

-2 489

Årets resultat

-643

-690

**Summa fritt eget kapital**

**-3 822**

**-3 179**

**Summa eget kapital**

**21 178**

**21 821**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

68 472

24 265

Skatteskulder

2 640

2 640

Övriga skulder

0

90 170

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

0

**Summa kortfristiga skulder**

**79 112**

**117 075**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**100 290**

**138 896**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 265	100 265
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 265</b>	<b>100 265</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>100 265</b>	<b>100 265</b>

Umeå 2023-06-15

*Sonja Näslund*  
Sonja Näslund