

Årsredovisning

för

Bolum AB

556511-1209

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bolum AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Burbach den 21 februari 2023

Arnold Vetter



Årsredovisning

för

Bolum AB

556511-1209

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Bolum AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetsförvaltning och uthyrning av lokaler.

Företaget har sitt säte i Haninge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	672	480	480	480
Resultat efter finansiella poster	421	281	114	217
Soliditet (%)	79,2	81,8	79,1	77,2

Omsättningsökningen beror på vidarefakturering utav ökade förvaltningskostnader.

Förändringar i eget kapital

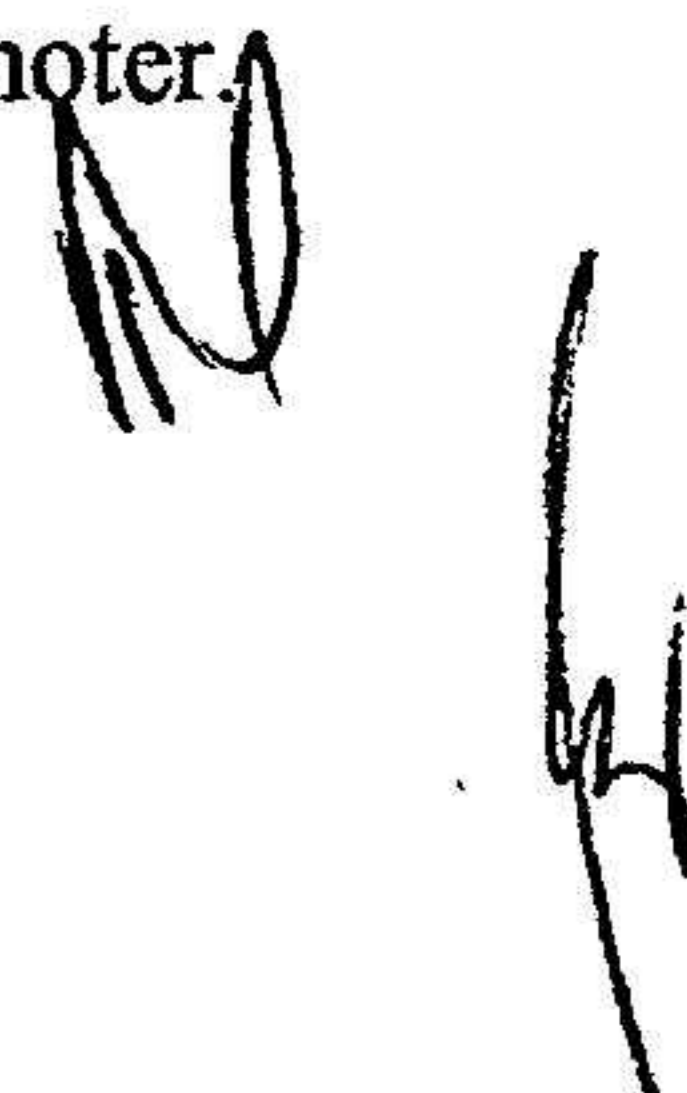
	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	71 523	9 000	382 140	166 916	729 579
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				166 916	-166 916	0
Avskrivning uppskrivningsfond		-3 110		3 110		0
Årets resultat					250 658	250 658
Belopp vid årets utgång	100 000	68 413	9 000	552 166	250 658	980 237

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	552 165
årets vinst	250 658
	802 823
disponeras så att i ny räkning överföres	802 823
	802 823

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter



Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

672 002

480 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

672 002

480 000

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-3 500

0

Övriga externa kostnader

-243 791

-195 214

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-2 467

-3 504

Summa rörelsekostnader

-249 758

-198 718

Rörelseresultat

422 244

281 283

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

4

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 167

-695

Summa finansiella poster

-1 163

-695

Resultat efter finansiella poster

421 081

280 588

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-105 000

-70 000

Summa bokslutsdispositioner

-105 000

-70 000

Resultat före skatt

316 081

210 588

Skatter

Skatt på årets resultat

-65 423

-43 672

Årets resultat

250 658

166 916

Handwritten mark

Handwritten mark

2023031511420

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	36 739	36 739
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	2 467
Summa materiella anläggningstillgångar		36 739	39 206

Summa anläggningstillgångar 36 739 39 206

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		290 000	0
Övriga fordringar		967	1 401
Summa kortfristiga fordringar		290 967	1 401

Kassa och bank

Kassa och bank		1 231 193	1 060 487
Summa kassa och bank		1 231 193	1 060 487
Summa omsättningstillgångar		1 522 160	1 061 888

SUMMA TILLGÅNGAR

1 558 899 1 101 094

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

4

68 414

71 524

Reservfond

9 000

9 000

Summa bundet eget kapital

177 414

180 524

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

552 165

382 139

Årets resultat

250 658

166 916

Summa fritt eget kapital

802 823

549 055

Summa eget kapital

980 237

729 579

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

320 000

215 000

Summa obeskattade reserver

320 000

215 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

19 797

14 811

Skatteskulder

157 135

111 016

Övriga skulder

69 230

20 313

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 500

10 375

Summa kortfristiga skulder

258 662

156 515

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 558 899

1 101 094

MR

b

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 653 901	1 653 901
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 653 901	1 653 901
Ingående avskrivningar	-1 617 162	-1 617 162
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 617 162	-1 617 162
Utgående redovisat värde	36 739	36 739
Bokfört värde mark	36 739	36 739
	36 739	36 739

AK

fw

2023031511424

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

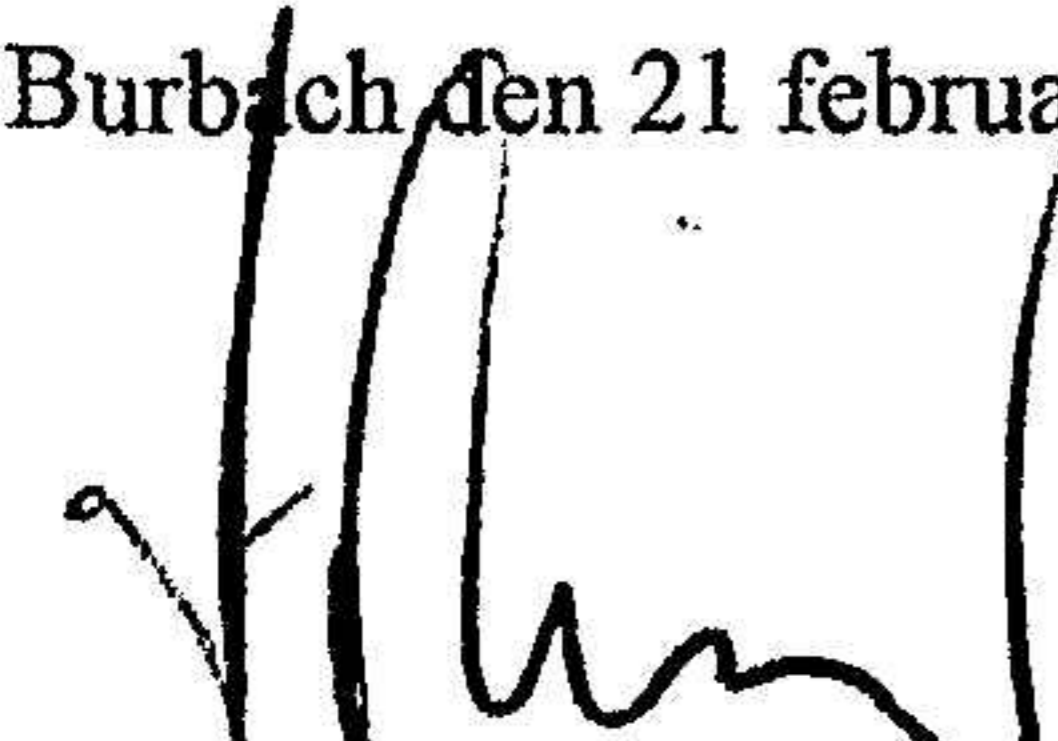
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 520	17 520
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 520	17 520
Ingående avskrivningar	-15 053	-11 549
Årets avskrivningar	-2 467	-3 504
Utgående ackumulerade avskrivningar	-17 520	-15 053
Utgående redovisat värde	0	2 467

Not 4 Uppskrivningsfond

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp vid årets ingång	71 524	74 634
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-3 110	-3 110
Belopp vid årets utgång	68 414	71 524

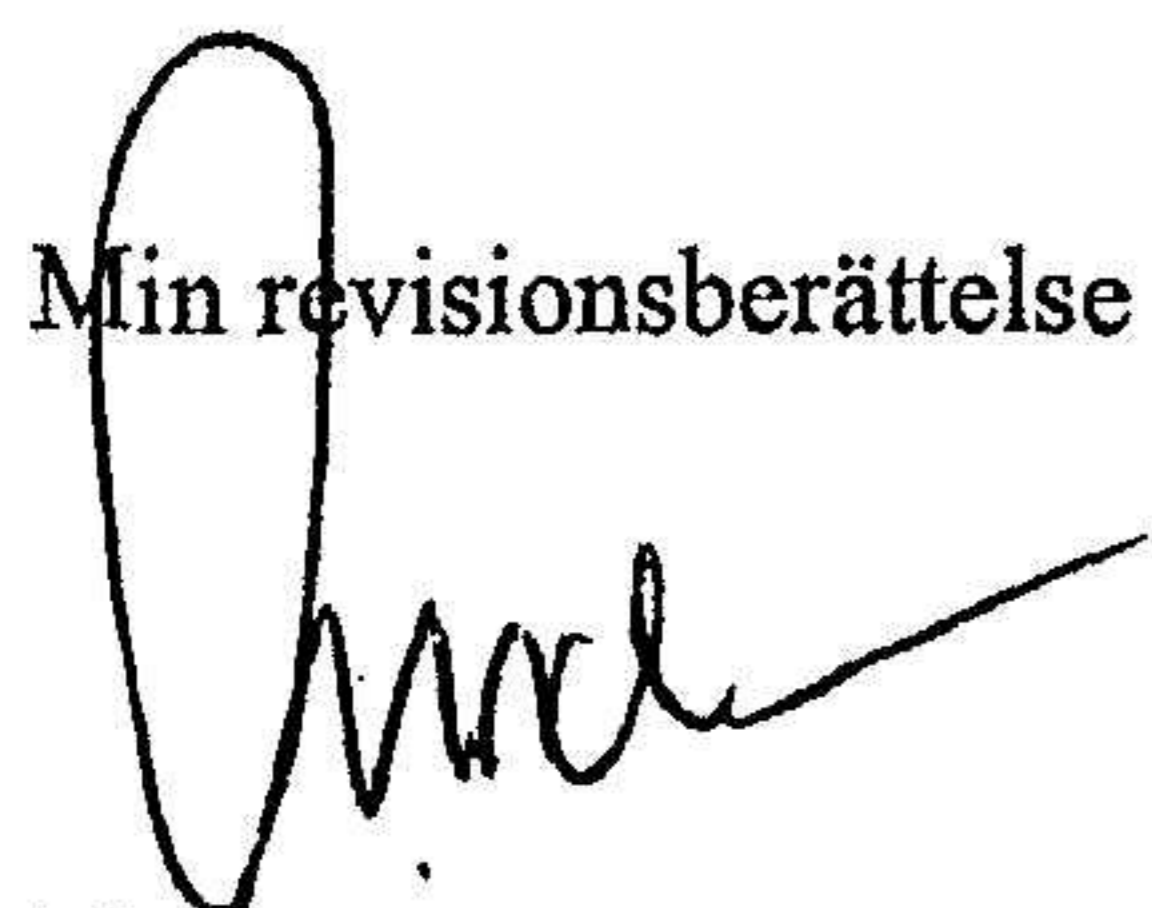
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Burbach den 21 februari 2023



Arnold Vetter

Min revisionsberättelse har lämnats den 21 februari 2023



Mattias Grinde
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bolum AB

Org.nr 556511-1209

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bolum AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bolum ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bolum AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

RR

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bolum AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bolum AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

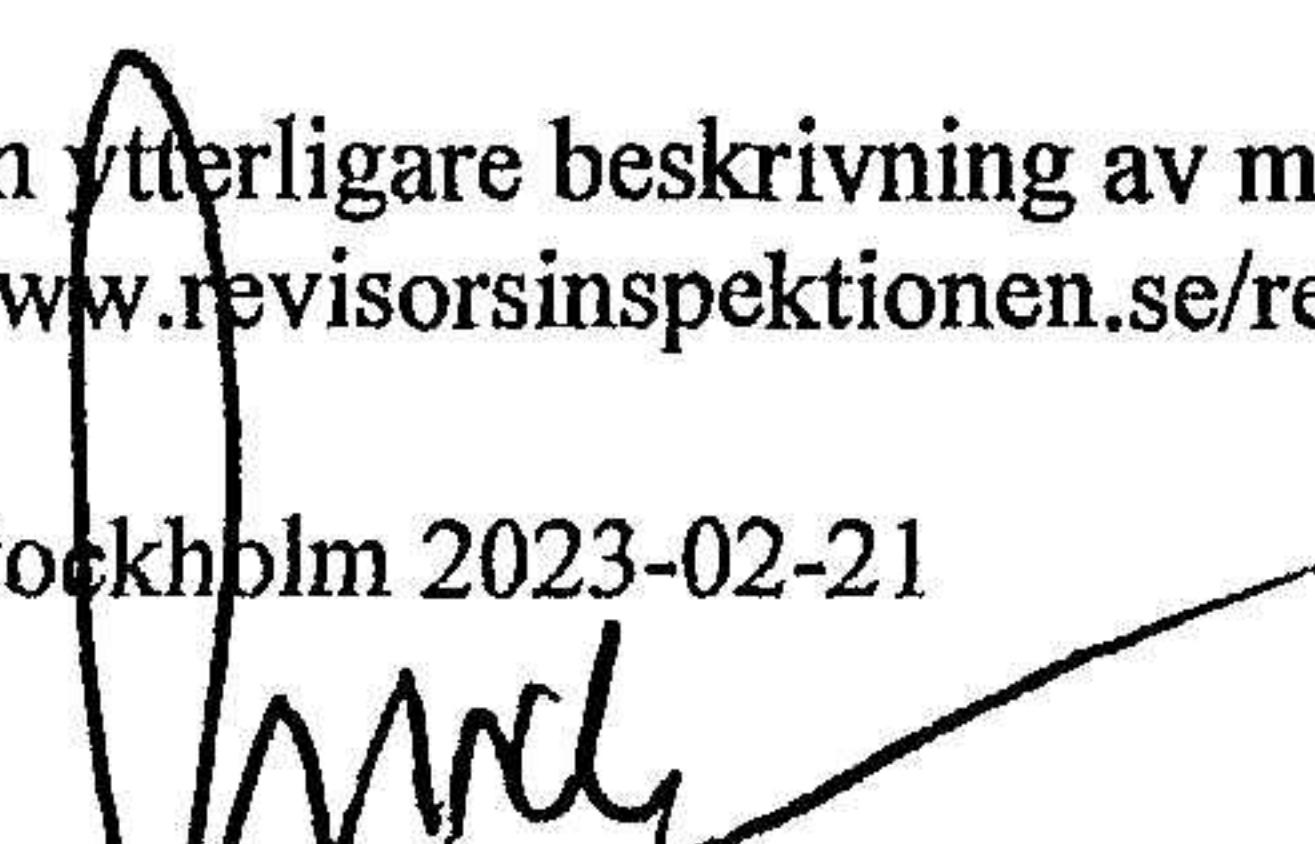
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2023-02-21


Mattias Grinde
Auktoriserad revisor