

Årsredovisning för
PT's Bostäder i Heby AB

559270-5627

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Patrik Nordahl
Styrelseledamot

2024-10-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för PT's Bostäder i Heby AB, 559270-5627, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Heby registrerades år 2020 och bolaget ska äga och och hyra ut fastigheter till privatpersoner.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	287 600	255 655	103 600
Resultat efter finansiella poster	-1 797	-43 582	-6 637
Soliditet %	4,9	3,2	2,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	36 025	-43 582
Balanseras i ny räkning		-43 582	43 582
Erhållna aktieägartillskott		50 000	
Årets resultat			-1 797
Belopp vid årets utgång	100 000	42 443	-1 797

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	42 443
Årets resultat	-1 797
Summa	40 646
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	40 646
Summa	40 646

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		287 600	255 655
Övriga rörelseintäkter		11 425	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		299 025	255 655
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-146 164	-166 353
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-43 972	-43 971
Summa rörelsekostnader		-190 136	-210 324
Rörelseresultat		108 889	45 331
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-110 686	-88 913
Summa finansiella poster		-110 686	-88 913
Resultat efter finansiella poster		-1 797	-43 582
Resultat före skatt		-1 797	-43 582
Årets resultat		-1 797	-43 582

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 825 203	2 869 175
Summa materiella anläggningstillgångar		2 825 203	2 869 175
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		5 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 000	0
Summa anläggningstillgångar		2 830 203	2 869 175
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		23 190	17 655
Summa kassa och bank		23 190	17 655
Summa omsättningstillgångar		23 190	17 655
SUMMA TILLGÅNGAR		2 853 393	2 886 830

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	3		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		42 443	36 025
Årets resultat		-1 797	-43 582
Summa fritt eget kapital		40 646	-7 557
Summa eget kapital		140 646	92 443
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4,5	1 680 000	1 713 000
Övriga skulder		951 492	1 014 692
Summa långfristiga skulder		2 631 492	2 727 692
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	36 000	36 000
Leverantörsskulder		106	266
Skatteskulder		16 658	7 729
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 491	22 700
Summa kortfristiga skulder		81 255	66 695
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 853 393	2 886 830

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 931 466	2 931 466
Utgående anskaffningsvärden	2 931 466	2 931 466
Ingående avskrivningar	-62 291	-18 320
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-43 972	-43 971
Utgående avskrivningar	-106 263	-62 291
Redovisat värde	2 825 203	2 869 175

Not 3 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
PT's Bostäder Holding AB	559270-5635	Heby

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 536 000	1 569 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckningar	1 716 000	1 749 000
Summa ställda säkerheter	1 716 000	1 749 000

Not 6 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Maria Ström, Niba Redovisningsbyrå AB

Underskrifter

Heby

Patrik Nordahl 2024-10-09
Patrik Nordahl Datum
Styrelseordförande

Toni Suua Karlin 2024-10-09
Toni Suua Karlin Datum
Styrelseledamot