

# Årsredovisning

---

## *Gävle Kastet 9:3 Fastighets AB i likvidation*

559147-8853

Likvidatorn avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-31.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Greger Bolin

2023-05-24

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Företaget är ett dotterbolag till NK Projekt AB (559000-0963). Företaget har sitt säte i Gävle.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har genom beslut på stämma den 9 mars 2022 beslutat att gå i likvidation den 9 mars 2022. Företaget har avyttrat sitt fastighetsinnehav under räkenskapsåret. I och med att företaget är under likvidation redovisas inte något förslag till resultatdisposition.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2109-2208	2009-2108	1909-2008
Resultat efter finansiella poster	-172	-239	411
Soliditet %	-3	2	8

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	268 510	-238 874
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-238 874	238 874
- Årets resultat			-172 161
- Belopp vid årets utgång	50 000	29 636	-172 161

## RESULTATRÄKNING

1

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Övriga rörelseintäkter	260 673	900 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>260 673</b>	<b>900 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-429 524	-975 275
Personalkostnader	0	-91 994
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	-68 922
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-429 524</b>	<b>-1 136 191</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-168 851</b>	<b>-236 191</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	53	281
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 363	-2 964
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-3 310</b>	<b>-2 683</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-172 161</b>	<b>-238 874</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-172 161</b>	<b>-238 874</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-172 161</b>	<b>-238 874</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2022-08-31	2021-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2	0
Summa materiella anläggningstillgångar	0	3 239 327
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>0</b>	<b>3 239 327</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	26 072	26 072
Övriga fordringar	3 632 033	416 164
Summa kortfristiga fordringar	3 658 105	442 236
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>3 658 105</b>	<b>442 236</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>3 658 105</b>	<b>3 681 563</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-08-31	2021-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	29 636	268 510
Årets resultat	-172 161	-238 874
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-142 525	29 636
<b>Summa eget kapital</b>	<b>-92 525</b>	<b>79 636</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 446 093	3 446 093
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>3 446 093</b>	<b>3 446 093</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	8 048	0
Skatteskulder	99 314	145 334
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	197 175	10 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>304 537</b>	<b>155 834</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>3 658 105</b>	<b>3 681 563</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2	Byggnader och mark	2022-08-31	2021-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 446 093	3 446 093
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	-3 446 093	-
	Utgående anskaffningsvärden	0	3 446 093
	Ingående avskrivningar	-206 766	-137 844
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	206 766	-
	Årets avskrivningar	-	-68 922
	Utgående avskrivningar	0	-206 766
	Redovisat värde	0	3 239 327

## UNDERSKRIFTER

Solna

*Greger Bolin*

Greger Bolin

2023-03-31