

Årsredovisning

Wallenstam Fastigheter 96 AB

Organisationsnummer: 556960-8663
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-04-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2025-05-09

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget äger andelar i dotterföretag.

Inga anställda har funnits och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Stacken AB, org.nr 556720-9910.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	746	747	49	-505
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	280 212 287	748 004	281 010 291
Utdelning		-748 000		-748 000
Erhållna aktieägartillskott		278		278
Balanseras i ny räkning		748 004	-748 004	0
Årets resultat			747 718	747 718
Belopp vid årets utgång	50 000	280 212 569	747 718	281 010 287

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	280 212 569
Årets resultat	747 718
Medel att disponera	280 960 287

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Förslag till utdelning

Utdelning	747 700
Summa utdelning	747 700
Balanseras i ny räkning	280 212 587
Summa	280 960 287

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till resultatutvecklingen under perioden för denna årsredovisning och perioden fram till påskrift av densamma. Mot bakgrund av ovanstående anser styrelsen att ovan föreslagna vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till:

- de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och
- bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 500	-1 500
Summa rörelsekostnader		-1 500	-1 500
Rörelseresultat		-1 500	-1 500
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		747 700	748 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	18	4
Summa finansiella poster		747 718	748 004
Resultat efter finansiella poster		746 218	746 504
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		1 500	1 500
Summa bokslutsdispositioner		1 500	1 500
Resultat före skatt		747 718	748 004
Årets resultat		747 718	748 004

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	280 261 087	280 261 087
Fordringar hos koncernföretag	5	749 200	749 204
Summa finansiella anläggningstillgångar		281 010 287	281 010 291
Summa anläggningstillgångar		281 010 287	281 010 291
Omsättningstillgångar			
Summa omsättningstillgångar		0	0
SUMMA TILLGÅNGAR		281 010 287	281 010 291

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		280 212 569	280 212 287
Årets resultat		747 718	748 004
Summa fritt eget kapital		280 960 287	280 960 291
Summa eget kapital		281 010 287	281 010 291
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		281 010 287	281 010 291

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Not 3. Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	18	4

Not 4. Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	291 154 287	291 154 287
Utgående anskaffningsvärden	291 154 287	291 154 287
Ingående nedskrivningar	-10 893 200	-10 893 200
Utgående nedskrivningar	-10 893 200	-10 893 200
Redovisat värde	280 261 087	280 261 087

Not 5. Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	749 204	57 900
Tillkommande fordringar	749 204	750 576
Reglerade fordringar	-749 208	-59 272
Utgående anskaffningsvärden	749 200	749 204
Redovisat värde	749 200	749 204

Wallenstam Fastigheter 96 AB
556960-8663

8 (8)

Göteborg

Susann Linde
Susann Linde
Styrelseordförande
2025-04-28

Martina Wass
Martina Wass
2025-04-25