

Årsredovisning
för
AxHa Fastigheter AB
559056-6161

Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Westling, Styrelseledamot
2022-12-08

Styrelsen för AxHa Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Ljungby.

Flerårsöversikt	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	102 000	102 000	98 000	96 000
Resultat efter finansiella poster	18	11 697	16 476	-3 794
Soliditet (%)	7,30	7,12	6,05	4,73

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	23 369	11 697	85 066
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		11 697	-11 697	0
Årets resultat			18 433	18 433
Belopp vid årets utgång	50 000	35 066	18 433	103 499

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 360 000 (360 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	35 066
årets vinst	18 433
	53 499
disponeras så att i ny räkning överföres	53 499
	53 499

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

102 000

102 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

102 000

102 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-24 266

-34 906

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-24 950

-24 951

Summa rörelsekostnader

-49 216

-59 857

Rörelseresultat

52 784

42 143

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-34 351

-30 446

Summa finansiella poster

-34 351

-30 446

Resultat efter finansiella poster

18 433

11 697

Resultat före skatt

18 433

11 697

Årets resultat

18 433

11 697

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 083 645	1 105 615
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 244	4 224
Summa materiella anläggningstillgångar		1 084 889	1 109 839

Summa anläggningstillgångar

1 084 889

1 109 839

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		6 079	6 058
Summa kortfristiga fordringar		6 079	6 058

Kassa och bank

Kassa och bank		84 925	77 367
Summa kassa och bank		84 925	77 367
Summa omsättningstillgångar		91 004	83 425

SUMMA TILLGÅNGAR

1 175 893

1 193 264

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		35 066	23 369
Årets resultat		18 433	11 697
Summa fritt eget kapital		53 499	35 066
Summa eget kapital		103 499	85 066
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		900 000	918 000
Skulder till koncernföretag		122 000	140 000
Summa långfristiga skulder		1 022 000	1 058 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		24 000	24 000
Leverantörsskulder		0	378
Skatteskulder		14 234	13 132
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 160	12 688
Summa kortfristiga skulder		50 394	50 198
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 175 893	1 193 264

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 200 000	1 200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 200 000	1 200 000
Ingående avskrivningar	-94 384	-72 414
Årets avskrivningar	-21 971	-21 971
Utgående ackumulerade avskrivningar	-116 355	-94 385
Utgående redovisat värde	1 083 645	1 105 615

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	14 900	14 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 900	14 900
Ingående avskrivningar	-10 676	-7 696
Årets avskrivningar	-2 980	-2 980
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 656	-10 676
Utgående redovisat värde	1 244	4 224

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Förfaller senare än 5 år	938 000	962 000
	938 000	962 000

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Lars Westling AB, 559055-1163 med säte i Ljungby.

Ljungby 2022-12-08

Lars Westling
Lars Westling