

Årsredovisning för  
**Morion Fastighetsförvaltning Aktiebolag**

556469-2274

Räkenskapsåret

**2022-07-01 - 2023-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Christer Wiberg  
Styrelseledamot

2024-01-08

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Morion Fastighetsförvaltning Aktiebolag, 556469-2274, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Trelleborg registrerades år 1993. Företaget driver för närvarande ingen verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	299 289	548 829	-21 741	-465 069
Soliditet %	99,3	91,2	90,4	90,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 945 370	548 829
Balanseras i ny räkning			548 829	-548 829
Årets resultat				299 289
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>5 494 199</b>	<b>299 289</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	5 494 199
Årets resultat	299 289
<b>Summa</b>	<b>5 793 488</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	5 793 488
<b>Summa</b>	<b>5 793 488</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-07-01 - 2022-06-30
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-7 979	-8 899
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 979</b>	<b>-8 899</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-7 979</b>	<b>-8 899</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		302 220	554 965
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 048	2 763
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>307 268</b>	<b>557 728</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>299 289</b>	<b>548 829</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>299 289</b>	<b>548 829</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>299 289</b>	<b>548 829</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	4 141 448	3 840 658
Andra långfristiga fordringar	3	543 000	816 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 684 448</b>	<b>4 656 658</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 684 448</b>	<b>4 656 658</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		577 179	500 472
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 600	1 471
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>579 779</b>	<b>501 943</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		688 544	994 881
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>688 544</b>	<b>994 881</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 268 323</b>	<b>1 496 824</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 952 771</b>	<b>6 153 482</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		5 494 199	4 945 370
Årets resultat		299 289	548 829
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 793 488</b>	<b>5 494 199</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 913 488</b>	<b>5 614 199</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		33 034	533 034
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 249	6 249
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>39 283</b>	<b>539 283</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 952 771</b>	<b>6 153 482</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 840 658	3 667 747
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	300 790	172 911
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 141 448</b>	<b>3 840 658</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 141 448</b>	<b>3 840 658</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	816 000	1 068 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Årets amorteringar	-273 000	-252 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>543 000</b>	<b>816 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>543 000</b>	<b>816 000</b>

## Underskrifter

TRELLEBORG

*Christer Wiberg*  
Christer Wiberg  
Styrelseledamot

2023-12-29

Datum