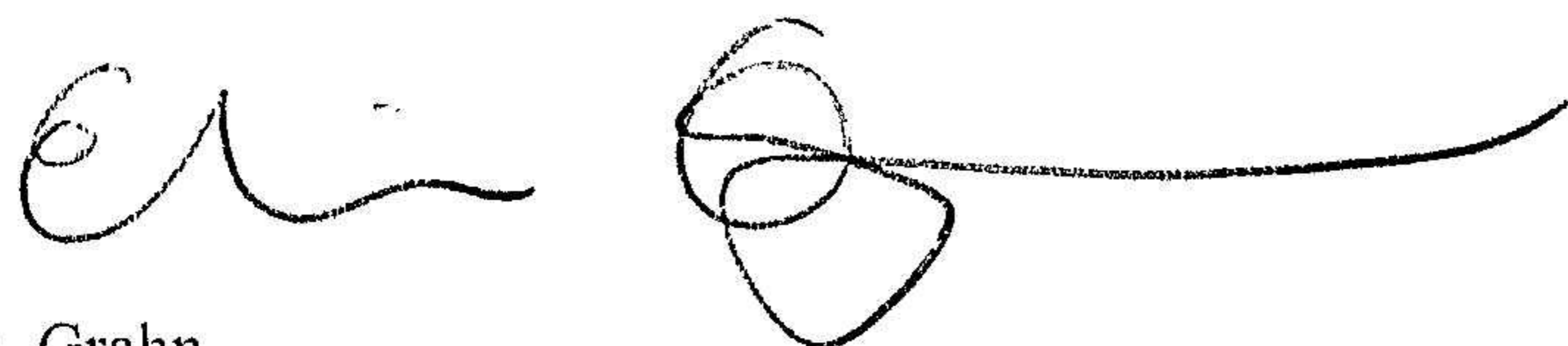


Årsredovisning
för
Elin Grahn Fastighetsförmedling AB
559091-3033
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Elin Grahn Fastighetsförmedling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-03-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristinehamn den 29 mars 2023



Elin Grahn

Styrelsen för Elin Grahn Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar aktier.

Intresseföretaget Bocentrum i Kristinehamn AB, 559095-3369, ägs till 50%.

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	144	144	93	210
Soliditet (%)	98	98	97	99

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 483	144 075	197 558
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-140 000		-140 000
Balanseras i ny räkning		144 075	-144 075	0
Årets resultat			144 075	144 075
Belopp vid årets utgång	50 000	7 558	144 075	201 633

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 558
årets vinst	144 075
	151 633
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	75 000
i ny räkning överföres	76 633
	151 633

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2022-01-01 2021-01-01
 -2022-12-31 -2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-5 925	-5 925
Summa rörelsekostnader	-5 925	-5 925
Rörelseresultat	-5 925	-5 925
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	150 000	150 000
Summa finansiella poster	150 000	150 000
Resultat efter finansiella poster	144 075	144 075
Resultat före skatt	144 075	144 075
Årets resultat	144 075	144 075

2023040604905

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda
företag

2

25 000

25 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

25 000

25 000

Summa anläggningstillgångar

25 000

25 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

150 000

150 000

Summa kortfristiga fordringar

150 000

150 000

Kassa och bank

Kassa och bank

31 133

27 058

Summa kassa och bank

31 133

27 058

Summa omsättningstillgångar

181 133

177 058

SUMMA TILLGÅNGAR

206 133

202 058

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 558

3 483

Årets resultat

144 075

144 075

Summa fritt eget kapital

151 633

147 558

Summa eget kapital

201 633

197 558

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 500

4 500

Summa kortfristiga skulder

4 500

4 500

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

206 133

202 058

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

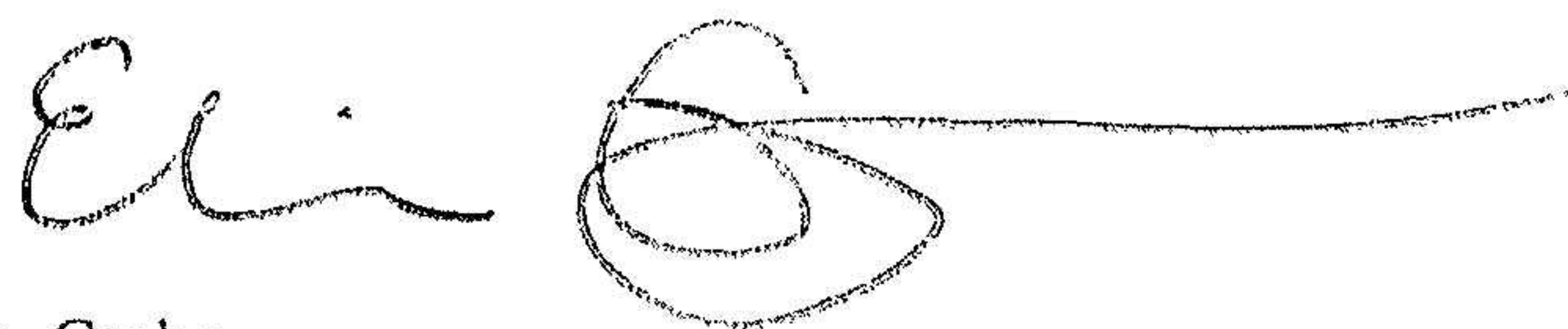
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Ägare av 50% av aktierna i Bocentrum i Kristinehamn AB 559095-3369.

Kristinehamn den 29 mars 2023



Elin Grahn