

Årsredovisning

för

Borganäs AB

556922-9726

Räkenskapsåret

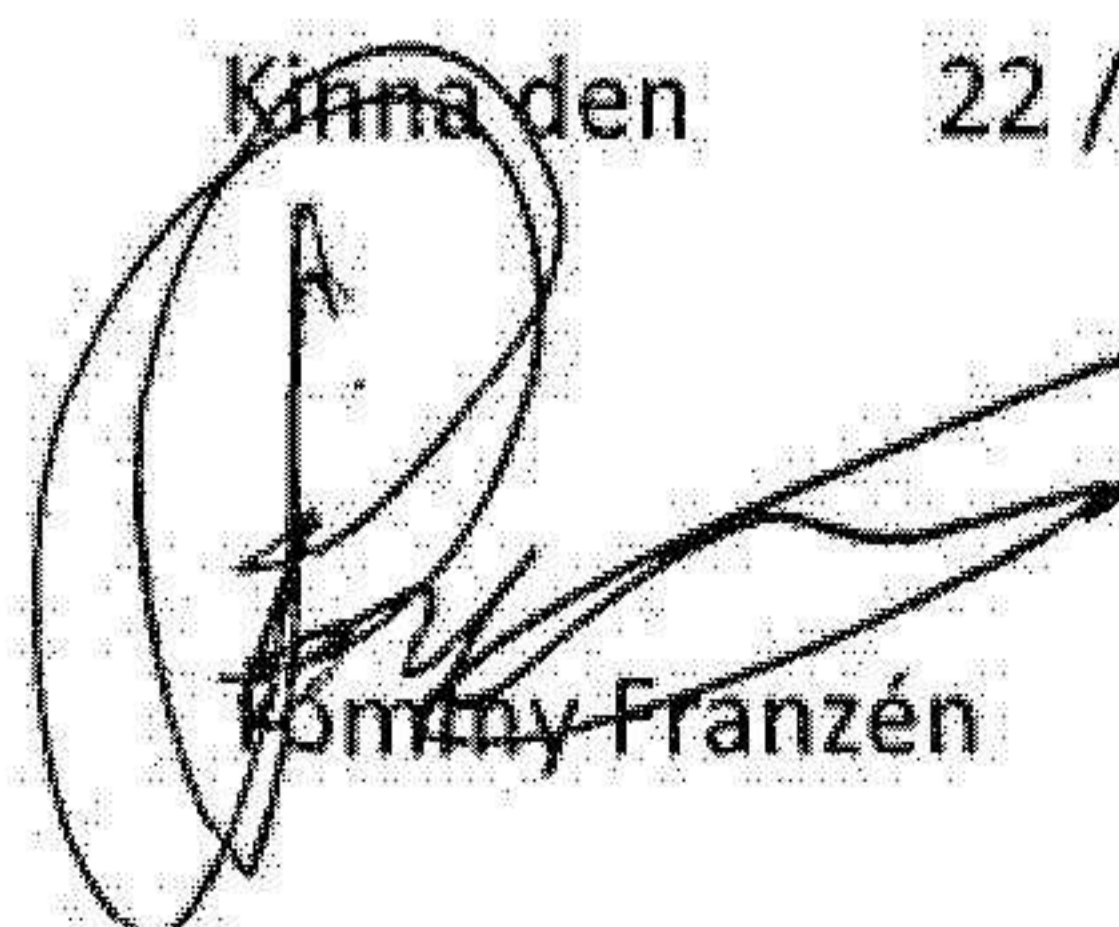
2023-07-01--2024-06-30

Fastställandeintyg

Undertecknad styrelseledamot i Borganäs AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 22 / 10 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kämnä den 22 / 10 2024


Tommy Franzén

2024103003847

Årsredovisning

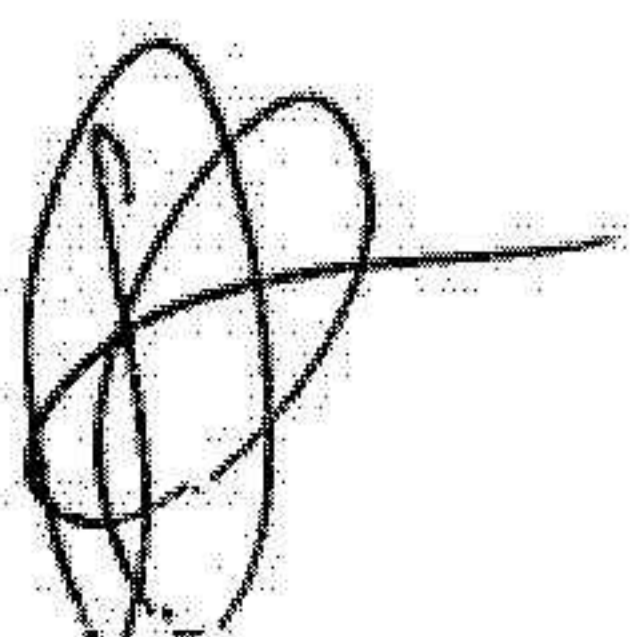
för

Borganäs AB

556922-9726

Räkenskapsåret

2023-07-01--2024-06-30



2024103005848

Styrelsen för Borganäs AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret
2023-07-01--2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Mark Assberg 5:27 belägen på Näs Industriområde i Marks Kommun. Fastigheten är bebyggd med lager- och kontorslokaler. Byggnaden hyrs ut till koncernens dotterbolag Franzéns Textil i Kinna AB. Företaget har sitt säte i Marks Kommun, Västra Götaland.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

En påbyggnad på lagerdelen är påbörjad under hösten 2024, som ska stå klart våren 2025.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lineli Holding AB, 559358-3304, med säte i Marks Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	4 500	4 380	4 380	4 200	4 200
Resultat efter finansiella poster	3 023	2 601	3 047	2 894	2 842
Balansomslutning	32 343	34 850	47 034	45 329	44 261
Eget kapital	10 976	8 638	19 628	17 233	14 214
Soliditet (%)	46	35	50	46	42

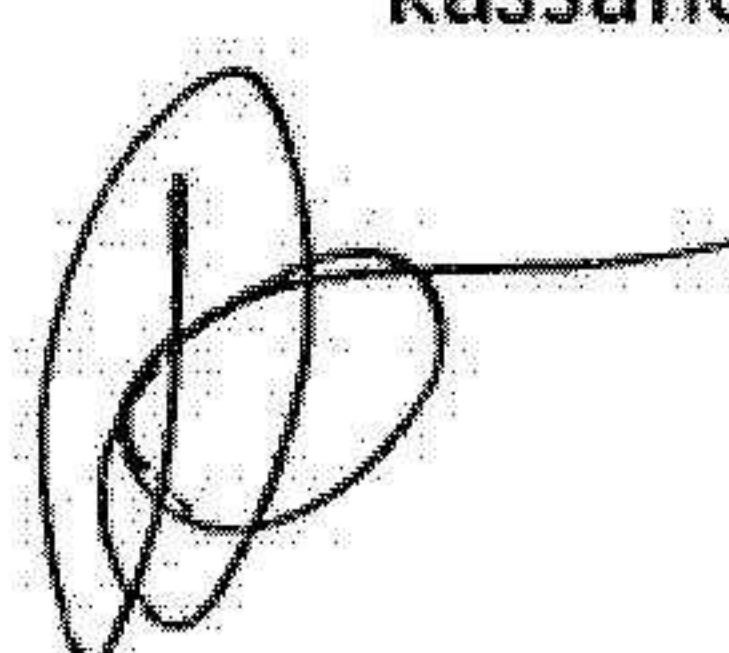
Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 588 498
årets vinst	2 337 841
	10 926 339

i ny räkning överföres	10 926 339
	10 926 339

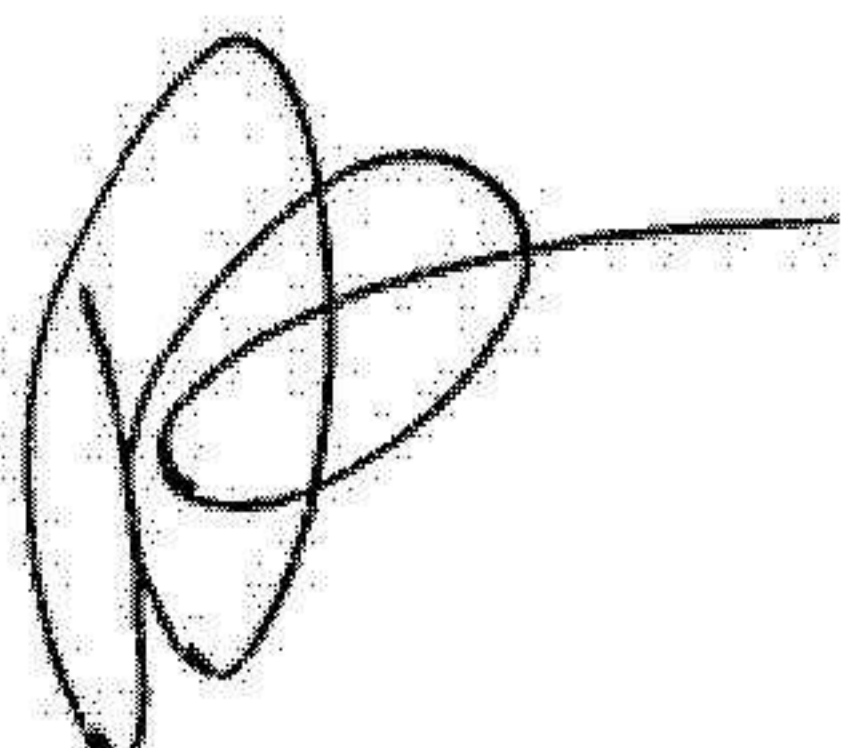
Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.



2024103003849

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Nettoomsättning	1	4 500 000 4 500 000	4 380 000 4 380 000
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-269 614	-228 704
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-956 293	-956 293
		-1 225 907	-1 184 997
Rörelseresultat	3	3 274 093	3 195 003
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 921	155
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-259 156 -251 235	-594 655 -594 500
Resultat efter finansiella poster		3 022 858	2 600 503
Bokslutsdispositioner		-26 561	-56 561
Resultat före skatt		2 996 297	2 543 942
Skatt på årets resultat	5	-658 456	-533 600
ÅRETS RESULTAT		2 337 841	2 010 342



2024103003850

BALANSRÄKNING

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och Mark

6

31 200 450

32 053 304

Byggnads- och markinventarier

7

884 113

987 552

32 084 563

33 040 856

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

1 760 274

Övriga fordringar

10 451

3 451

Aktuella skattefordringar

199 487

220 994

209 938

1 984 719

Kassa och bank

49 321

45 119

Summa omsättningstillgångar

259 259

2 029 838

SUMMA TILLGÅNGAR

32 343 822

35 070 694

2024103003851

BALANSRÄKNING

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

8 588 498

6 578 157

Årets resultat

2 337 841

2 010 341

10 926 339

8 588 498

Summa eget kapital

8

10 976 339

8 638 498

Obeskattade reserver

9

4 822 113

4 795 552

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

10

1 198 318

1 047 859

Summa avsättningar

1 198 318

1 047 859

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

0

20 100 000

Leverantörsskulder

26 478

1 300

Skulder till koncernföretag

11

15 014 508

0

Övriga skulder

275 066

268 078

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

31 000

219 407

Summa kortfristiga skulder

15 347 052

20 588 785

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

32 343 822

35 070 694

2024103003852

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2020-07-01	50 000	14 163 766	14 213 766
Årets resultat		3 018 898	3 018 898
Utgående eget kapital 2021-06-30	50 000	17 182 664	17 232 664
Årets resultat		2 395 492	2 395 492
Utgående eget kapital 2022-06-30	50 000	19 578 156	19 628 156
Årets resultat		2 010 341	2 010 341
Utdelning till Lineli Holding AB		-13 000 000	-13 000 000
Utgående eget kapital 2023-06-30	50 000	8 588 497	8 638 497
Årets resultat		2 337 841	2 337 841
Utgående eget kapital 2024-06-30	50 000	10 926 338	10 976 338

2024103003853

Kassaflödesanalys

Not	2023-07-01	2022-07-01
1	-2024-06-30	-2023-06-30

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	3 022 858	2 600 502
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	956 293	956 293
Betald skatt	-486 490	-383 141
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	3 492 661	3 173 654

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar	-6 999	11 007 363
Förändring av leverantörsskulder	25 178	1 300
Förändring av kortfristiga skulder	-181 419	-282 254
Kassaflöde från löpande verksamheten	3 329 421	13 900 063

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella tillgångar	0	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån	16 774 781	0
Amortering av lån	-20 100 000	-900 000
Förändring lån koncernföretag	0	-13 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-3 325 219	-13 900 000

Årets kassaflöde

	4 202	63
--	-------	----

Likvida medel vid årets början

45 119

45 056

Likvida medel vid årets slut

49 321

45 119

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringarna har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter redovisas i den period hyran avses.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningar sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

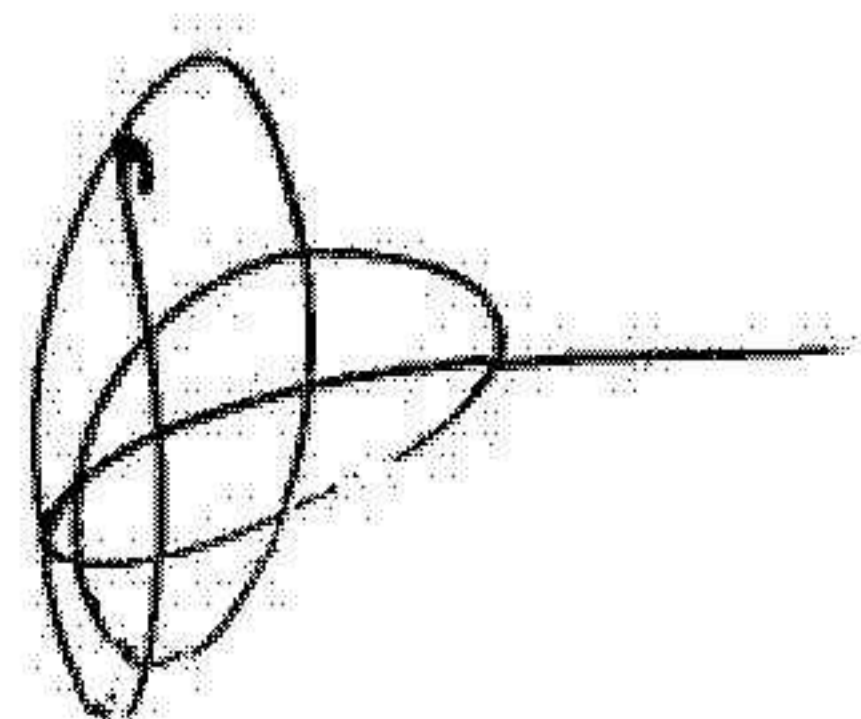
Byggnader	15 - 100 år
Markanläggningar	50 år
Markinventarier	15 år
Byggnadsinventarier	10 - 20 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.



2024103003855

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkt, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Eget kapital

Företagets nettotillgångar, dvs skillnaden mellan tillgångar och skulder.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalts.

Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00%	100,00%

2024103003856

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Räntekostnader till kreditinstitut	-256 193	-595 672
Övriga räntekostnader	-2 963	1 017
	-259 156	-594 655

Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-497 176	-383 141
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-10 821	-150 459
Totalt redovisad skatt	-658 456	-533 600

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30		
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		2 996 297		2 543 941
Skatt enligt gällande skattesats	20,60%	617 237	20,60%	524 052
Justering avseende skatter för föregående år		0		229
Schablonintäkt		30 398		9 319
Ändrad beskattning föregående år		10 821		
Redovisad effektiv skatt	21,98%	658 456	20,98%	533 600

2024103003857

Not 6 Byggnader och mark

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	40 972 711	40 972 711
Omklassificeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 972 711	40 972 711
Ingående avskrivningar	-8 919 407	-8 066 553
Årets avskrivningar	-852 854	-852 854
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 772 261	-8 919 407
Utgående redovisat värde	31 200 450	32 053 304
Taxeringsvärde byggnader	20 400 000	20 400 000
Taxeringsvärde mark	2 556 000	2 556 000
	22 956 000	22 956 000
Bokfört värde byggnader	24 765 913	25 523 798
Bokfört värde mark	3 798 771	3 893 740
Bokfört värde markanläggningar	2 635 766	2 635 766
	31 200 450	32 053 304

Not 7 Byggnads- och markinventarier

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 698 341	1 698 341
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 698 341	1 698 341
Ingående avskrivningar	-710 789	-607 350
Årets avskrivningar	-103 439	-103 439
Utgående ackumulerade avskrivningar	-814 228	-710 789
Utgående redovisat värde	884 113	987 552

2024103003858

Not 8 Förändring av eget kapital

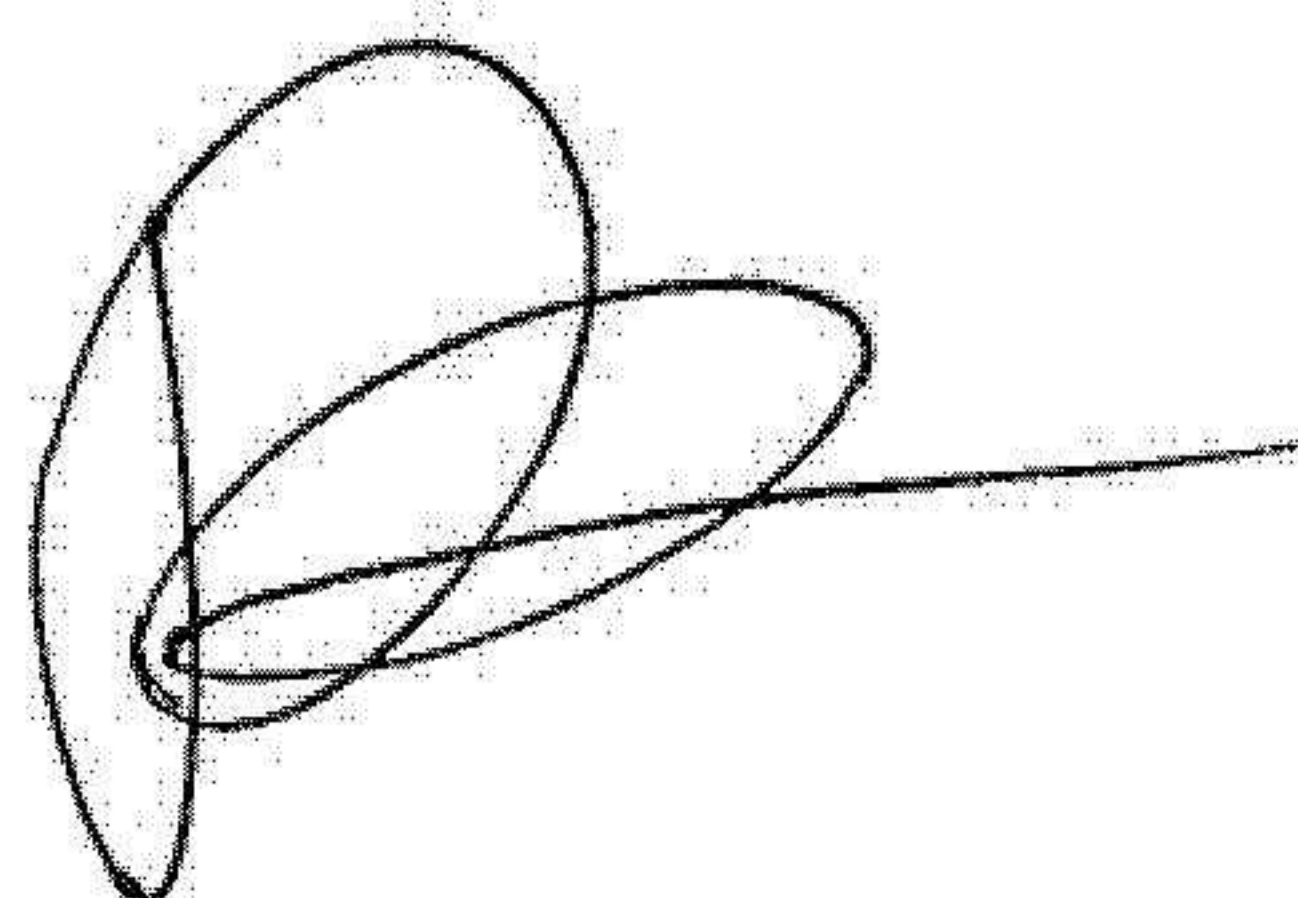
	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 193 006	2 395 492	8 638 498
Disposition enligt beslut av årets bolagstämma:		2 579 268	-2 579 268	0
Årets resultat			2 337 841	2 337 841
Belopp vid årets utgång	50 000	8 772 274	2 154 065	10 976 339

Not 9 Obeskattade reserver

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Periodiseringsfond 2018-06-30		500 000
Periodiseringsfond 2019-06-30	500 000	500 000
Periodiseringsfond 2020-06-30	498 000	498 000
Periodiseringsfond 2021-06-30	1 000 000	1 000 000
Periodiseringsfond 2022-06-30	700 000	700 000
Periodiseringsfond 2023-06-30	610 000	610 000
Periodiseringsfond 2024-06-30	630 000	
Akkumulerade överavskrivningar	884 113	987 552
	4 822 113	4 795 552
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	20 553	3 757

Not 10 Avsättningar för uppskjuten skatt

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Uppskjuten skatteskuld		
Belopp vid årets ingång	1 047 859	897 400
Årets avsättningar	150 459	150 459
Justeringsposter för IB	1 198 318	1 047 859



2024103003859

Not 11 Kortfristiga fordringar hos koncernföretag

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 760 274	12 692 246
Avgående fordringar	-16 774 782	-17 775 722
Tillkommande fordringar	0	6 843 750
Omklassificering fordringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	-15 014 508	1 760 274
Utgående redovisat värde	-15 014 508	1 760 274

Not 12 Ställda säkerheter

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
För skulder till kreditinstitut:		
Företagsinteckningar	0	20 000 000
	0	20 000 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Kinna den 22 / 10 2024


Tommy Franzén

Vår revisorberättelse har lämnats den 22 / 10 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB


Paul Schultz

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Borganäs AB, org.nr 556922-9726

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Borganäs AB för räkenskapsåret 1 juli 2023 till 30 juni 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Borganäs ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Borganäs AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Borganäs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Borganäs AB för räkenskapsåret 1 juli 2023 till 30 juni 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Borganäs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Borås den 22 oktober 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Paul Schultz
Auktoriserad revisor