

Årsredovisning för
UDC-United Development Consultants AB

556713-7004

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jörgen Wettbo
Verkställande direktör

2024-06-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för UDC-United Development Consultants AB, 556713-7004, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga, förvärva, förädla och försälja fastigheter och mark. Bolaget ska också bedriva verksamhet inom konsulttjänster och utbildning, med inriktning på ekonomi, organisation och utvecklingsfrågor, samt därmed förenlig verksamhet. Verksamheten kommer bedrivas i Sverige såväl som internationellt.

Bolaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	50	50	0	30
Resultat efter finansiella poster	13	22	-31	0
Soliditet %	41,2	68,5	71	73

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	18 718	22 289
Balanseras i ny räkning		22 289	-22 289
Årets resultat			12 421
Belopp vid årets utgång	100 000	41 007	12 421

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	41 007
Årets resultat	12 421
Summa	53 428
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	53 428
Summa	53 428

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		49 999	50 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		49 999	50 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 463	-14 730
Personalkostnader		-7 480	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 000	-13 000
Summa rörelsekostnader		-36 943	-27 730
Rörelseresultat		13 056	22 270
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		405	19
Summa finansiella poster		405	19
Resultat efter finansiella poster		13 461	22 289
Resultat före skatt		13 461	22 289
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 040	0
Årets resultat		12 421	22 289

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	52 000	65 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	190 530	0
Summa materiella anläggningstillgångar		242 530	65 000
Summa anläggningstillgångar		242 530	65 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		13 634	13 987
Summa kortfristiga fordringar		13 634	13 987
Kassa och bank			
Kassa och bank		116 609	126 861
Summa kassa och bank		116 609	126 861
Summa omsättningstillgångar		130 243	140 848
SUMMA TILLGÅNGAR		372 773	205 848

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		41 007	18 718
Årets resultat		12 421	22 289
Summa fritt eget kapital		53 428	41 007
Summa eget kapital		153 428	141 007
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		211 846	57 342
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 499	7 499
Summa kortfristiga skulder		219 345	64 841
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		372 773	205 848

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	10

Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	19 500	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar	0	19 500
Utgående anskaffningsvärden	19 500	19 500
Ingående avskrivningar	-19 500	0
Förändringar av avskrivningar		
Omklassificeringar	0	-19 500
Utgående avskrivningar	-19 500	-19 500
Redovisat värde	0	0

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	50 736	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar	0	50 736
Utgående anskaffningsvärden	50 736	50 736
Ingående avskrivningar	-50 736	0
Förändringar av avskrivningar		
Omklassificeringar	0	-50 736
Utgående avskrivningar	-50 736	-50 736
Redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	130 000	180 736
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar	0	-50 736
Utgående anskaffningsvärden	130 000	130 000
Ingående avskrivningar	-65 000	-102 736
Förändringar av avskrivningar		
Omklassificeringar	0	50 736
Årets avskrivningar	-13 000	-13 000
Utgående avskrivningar	-78 000	-65 000
Redovisat värde	52 000	65 000

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	190 530	0
Utgående anskaffningsvärden	190 530	0
Redovisat värde	190 530	0

Underskrifter

Malmö

Jörgen Wettbo 2024-06-25
Jörgen Wettbo Datum
Verkställande direktör

Tatiana Wettbo 2024-06-25
Tatiana Wettbo Datum
Styrelseordförande