

Kopian överensstämmer med originalet.
Charlotte Meli

2022091301266

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2021.05.01 - 2022.04.30

Styrelsen och verkställande direktören för Trivselhus AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2-6
Resultaträkning	7
Balansräkning	8-9
Kassaflödesanalys	10
Tilläggsupplysningar - redovisningsprinciper, noter m.m.	11-20
Underskrifter	21

Styrelsens säte: Landsbro

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (tkr).

Undertecknad styrelseledamot i Trivselhus AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2022-07-04. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Landsbro 2022-07-04


Jonas Regnander

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Trivselhus AB, med säte i Landsbro, är ett helägt dotterbolag till Svensk Husproduktion AB (559325-5895) med säte i Bromölla. Bolaget utvecklar, tillverkar och säljer monteringsfärdiga styckebyggda trähus som huvudsakligen färdigställs genom totalentreprenad. Försäljning sker inom Sverige via försäljningsorganisation och agenter. Omsättning utgörs av husleveranser och entreprenadtjänster. Tillverkning sker i företagets fabrik i Landsbro där även huvudkontor med företagsledning, ekonomi och inköpsfunktion är lokaliserade. Försäljnings- och entreprenadfunktioner är lokaliserade i lokala kontor med en geografisk spridning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess utgång

Efter en stark försäljningstillväxt föregående räkenskapsår har marknaden varit mer avvaktande under innevarande period. Sista kvartalet under perioden samt i skrivande stund präglas av Rysslands invasion av Ukraina. Marknadssituationen är svårbedömd men bedömningen är att marknadssituation successivt stabiliserar sig under året.

Under året har en optimering skett av koncernstrukturen, som bolaget tillhör, för att ytterligare förstärka kunderbudandet. Svensk Husproduktion AB (559325-5895) förvärvade per den 1 december bolaget och tidigare ägare LB-Hus AB (556876-2636) samt Svensk Husproduktion Projekt AB (559001-3487). Genom den nya koncernstrukturen har en slagkraftig företagsgrupp etablerats med specialistkompetens inom styckehustillverkning och bostadsutveckling.

Verkställande direktör, Jonas Regnander, påbörjade sin anställning sommaren 2021.

Den tidigare genomförda omstrukturering av verksamheten har genomförts på ett lyckat sätt. Optimering av tillverkningsyta, lokala försäljning- och entreprenadkontor samt försäljningsorganisation i kombination med ökade volymer har inneburit en kraftig resultatförbättring trots kraftiga prisökningar på material- och entreprenadpriser.

Med anledning av den nya koncernstrukturen kommer affärsansvaret för projektutveckling att övergå till systerbolaget Svensk Husproduktion Projekt AB som framgent kommer att köpa byggsatser från bolaget samt LB-Hus AB. Personal som har arbetat med projektutveckling kommer att överföras till Svensk Husproduktion Projekt AB.

Bolaget har vid två tillfällen under verksamhetsåret lämnat utdelning till aktieägarna, totalt 152 760 tkr.

Förväntad framtida utveckling samt risker och osäkerhetsfaktorer

Med en stark befintlig orderstock så ser framtiden ljus ut, trots en avvaktande marknadsutveckling och ökade priser på insatsmaterial. Bristen på småhus över hela landet som i kombination med engagerade och kompetenta medarbetare innebär att bolaget står starkt rustad för att ta sig an nya utmaningar och möjligheter.

Den operativa risken bedöms som relativt låg då efterfrågan på stycke- och flerbostadshus bedöms fortsatt vara hög under de närmsta åren understött av underskottet av småhus. Tillgången på byggbar mark är en viktig faktor för fortsatt tillväxt vilket tillförsäkras genom strategiska partnerskap med markägare i kombination med egna markförvärv genom systerbolaget Svensk Husproduktion Projekt AB.

Den finansiella risken bedöms som låg då bolaget är skuldfritt, vilket kombinerat med en stark kassa och kapitalstarka ägare gör att bolaget står på en solid finansiell grund.

Forskning och utveckling

Bolaget bedriver utveckling främst på sitt befintliga och nya husmodeller, egenutvecklade- samt vidareutveckling av inköpta IT-system. Resursinsatserna utgörs både av nedlagd tid från bolagets externa leverantörer samt egen personal.

Finansiell riskhantering

Bolagets finansiella verksamhet och hantering av finansiella risker är i huvudsak centraliserad till koncernens huvudkontor. Verksamheten bedrivs utifrån en finanspolicy, utarbetad av koncernen, som präglas av en låg risknivå. Syftet är att säkerställa koncernens långsiktiga finansiering, minimera koncernens kapitalkostnad och effektivt hantera och kontrollera koncernens finansiella risker.

Valutarisk

Bolaget är verksamt i Sverige och köper in varor och tjänster från svenska leverantörer. Intäkterna är i huvudsak i lokal valuta, i begränsad omfattning förekommer även GBP och EUR. Den valutaexponering som uppkommer i utländsk valuta valutasäkras inte.

Ränterisk

Sker finansiering via moderbolaget skall finansieringskostnad bygga på moderbolagets finansieringskostnad med ett marknads-
mässigt påslag. Förändringar i den rörliga marknadsräntan kan påverka finansieringskostnaden. Styrelsen fattar beslut om upptagande av nya krediter.

Finansieringsrisk

Bolaget har låg finansieringsrisk drivet av en stark kassa och avsaknad av räntebärande skulder. Eventuell framtida finansiering skall ske med stabila skandinaviska banker. Nivån på lån ska bygga på en förväntad finansiell utveckling som med god marginal ska kunna hantera svängningar i den operativa verksamheten. Bolaget ska ha möjlighet att nyttja krediter när expansionsmöjligheter infinner sig.

Kreditrisk

Bolagets eventuella finansiella transaktioner med moderbolaget ger i sig upphov till låg kreditrisk. Risken att moderbolagets eller dess finansiella motparter inte fullgör sina åtaganden begränsas genom val av kreditvärda motparter och begränsning av antalet engagemang per motpart. Moderbolagets styrelse beslutar om det finns någon finansiell motpart som koncernen inte ska befatta sig med.

Kundrisk

Bolagets kundfordringar kännetecknas av en relativt låg risk för kundförluster. Dels är exponeringen mot enskilda kunder begränsad samt dels har bolaget historiskt sett redovisat en låg nivå avseende kundförluster. Innan husen lämnar fabriken har kommande betalningar säkrats genom spärrförbindelse i byggkreditiv, bankgaranti eller pantsättning av medel på konto.

Hållbarhetsrapport

Nedan följer Trivselhus ABs hållbarhetsrapport för räkenskapsåret 2021/2022. Rapporten innehåller icke finansiell och övrig hållbarhetsrelaterad information. Denna rapport har upprättats i enlighet med riktlinjerna för hållbarhetsredovisning och omfattar de områden som anges i 6 kap. 12§ i ÄRL. Bolaget definierar i detta sammanhang hållbarhet som arbetet med miljö, sociala förhållanden, personal och motverkande av korruption. För bolaget innebär arbetet med hållbarhet att bidra positivt till samhället och minimera eventuella negativa effekter från bolagets verksamhet.

Bolagets prioriteringar är relaterade till riskhantering samt framtida affärsmöjligheter. De risker som bolaget anser vara av väsentlig betydelse har beskrivits tidigare i denna årsredovisning. Specifika risker inom hållbarhet identifieras och kommenteras i denna hållbarhetsrapport. Rapporten avser Trivselhus AB. Bolaget har valt att inte rapportera enligt GRI-standarder eller andra motsvarande standarder.

Koncernmoderbolaget, Svensk Husproduktion AB, har under året tillsatt ny tjänst för att driva arbetet kring hållbarhet. Ansvaret omfattar samtliga koncernbolag där Trivselhus AB är inkluderat. Under verksamhetsåret har arbetet med en intressedialog kopplat till hållbarhet påbörjats. Intressenter som identifierats är medarbetare, kunder, leverantörer, ägare, styrelse, samarbetspartners samt kommuner. En koncerngemensam hållbarhetsstrategi skall implementeras under kommande verksamhetsår med intressentdialogen och väsentlighetsanalys som grund.

1. Affärsmodell

Trivselhus AB är en framträdande aktör på den svenska marknaden inom försäljning av totalentreprenader och tillverkning av styckebyggda trähus. Bolagets erbjudande till marknaden bygger på högkvalitativa och prisvärda styckehus som möjliggörs av utvecklad teknologi samt en robust utvecklings-, tillverknings- och entreprenadprocess vilka har utvecklats under många år samt en filosofi hos personalen där man ständigt arbetar med förbättring i fokus.

2. Väsentliga hållbarhetsrisker

Trivselhus ABs riskstrategi bygger på att skydda bolaget mot interna och externa risker genom att identifiera, analysera och hantera dessa. Bolagets ledningsgrupp har även rollen som riskledningsteam vilka kontinuerligt övervakar och utvärderar samtliga identifierade risker relaterade till verksamheten. Bolagets HR chef är ansvarig för miljörelaterade, arbets- och personallrättsliga frågor. Risker hänförliga till compliance beskrivs och hanteras inom ramen för bolagets uppförandekod vilken omfattar bl.a. miljö och hållbarhet, personalregler samt arbetsmiljö. I uppförandekoden beskrivs även utförligt bolagets arbete med

sanktionsbestämmelser. Bolagets uppförandekod skall antas av dess styrelse och skall genomgå en årlig översyn. Uppförandekoden har genomgått en översyn under verksamhetsåret och samtliga medarbetare har tagit del av denna. Uppförandekoden är skapad i samsyn inom koncernen.

Bolagets nyanställda skall genomgå en utbildning i bolagets uppförandekod och policies. Arbetet med att ta fram en plan för årlig uppföljning av samtliga medarbetare hur uppförandekoden efterlevs är påbörjad. Även ett arbete med att låta samtliga leverantörer ta del av uppförandekoden har påbörjats och ska fortsätta under kommande verksamhetsår för att säkerställa att samtliga tar del av denna. I bolaget skall det finnas en nolltolerans mot alla former av repressalier eller sanktioner mot anställda som i god tro rapporterar allvarliga missförhållanden.

Trivselhus AB har stort fokus på IT säkerhet och samarbetar aktivt med extern IT partner och koncernbolag för att minimera risker. Bolaget har en verksam business contingency plan för att säkerställa att adekvata planer finns om oväntade händelser eller situationer uppstår gällande IT säkerhet men även gällande andra risker.

Bolaget har identifierat specifika hållbarhetsrisker kopplat till verksamheten inom följande områden; miljö, resursanvändning, arbetsmiljö samt korruption.

3. Miljö

Bolaget är inte tillståndspliktigt enligt Miljöbalken men tar uppgiften att arbeta för en hållbar miljö och att minska miljöpåverkan på stort allvar. Negativa miljöförändringar kan på sikt påverka de finansiella marknadernas stabilitet och därmed indirekt påverka bolagets långsiktiga ekonomiska utveckling såväl som medföra nya regelverk och ökade kundkrav. Emellertid kan ett proaktivt miljöarbete innebära möjligheter att ytterligare stärka bolagets konkurrenskraft, varumärken och position som en av de framträdande aktörerna inom tillverkning och leverans av monteringsfärdiga styckebyggda trähus som huvudsakligen färdigställs genom totalentreprenad. Genom bolagets position inom sin bransch i Sverige ingår det i uppdraget att bidra till en hållbar utveckling på lokal och nationell nivå. Bolaget ska implementera punkter som anses viktiga ur ett miljö- och hållbarhetsperspektiv. Utifrån dessa punkter ska mål och riktlinjer utformas som samtliga medarbetare ska informeras och involveras i. För att inspirera alla verksamma inom bolaget uppmuntras medarbetarna att aktivt ta del av och utveckla våra gemensamma miljömål samt komma med innovativa förslag för att driva arbetet framåt. Övertygelsen är att bolaget genom att öka medvetenheten kring de utmaningar vi står inför också kommer att öka strävan att förändra och göra skillnad för en hållbar utveckling inom vår verksamhet.

Som en del i miljöarbetet arbetar bolaget aktivt med nedan;

- Sträva efter att välja leverantörer och samarbetspartners som är ISO certifierade och/eller har andra miljömärkningar.
- Följa gällande miljölagstiftning.
- Medarbetare ska engageras i miljöarbetet och kontinuerligt informeras om nya mål och riktlinjer.
- Sträva efter bästa möjliga resursanvändning för varaktig förbättring av vår miljöprestanda.
- Utveckla och marknadsföra våra produkter för en positiv miljöpåverkan.

Hållbarhetsarbetet ska kännetecknas av en strävan mot förbättringar genom att:

- Aktivt minska bolagets avfall
- Effektivisera resursanvändningen
- Minska energianvändning och köpa el från förnybara källor
- Öka antalet miljövänliga alternativ för mindre koldioxidutsläpp
- Öka andelen leverantörer som är miljögodkända genom att påverka anbudsförfarandet.

Trivselhus direkta påverkan på miljön uppstår i första hand i produktion och kontorsverksamheten. Betydande miljöpåverkan sker även genom de leverantörer och entreprenörer som anlitas. Bolagets påverkan kan delas upp i två huvudgrupper:

Indirekt miljöpåverkan

Bolaget får en indirekt miljöpåverkan genom val av materialleverantörer, underentreprenörer, transportföretag samt övriga leverantörer som anlitas. En stark strävan finns att samarbeta med noga utvalda leverantörer och transportörer med dokumenterat organiserat miljöarbete som syftar till att de följer riktlinjer som är krävet för ett hållbart miljöarbete.

Direkt miljöpåverkan

Fabrik- och kontorsverksamhet samt sälj- och marknadsaktiviteter utgör den direkta miljöpåverkan. Trivselhus strävar efter att välja alternativ som främjar ambitionsnivån. Fabriksverksamheten fortsätter att optimeras och under verksamhetsåret har delar av belysningen bytts till LED, spill återanvänds effektivt och investeringar har gjorts för att minska spill i produktionen. Fastighetsägaren har installerat en pelletsbrännare och bytt ut olja för att minska vår miljöpåverkan. All köpt el kommer från förnybara energikällor. Vid tjänsteresor skall det bästa alternativet ur miljösynpunkt väljas, tåg ska företrädesvis väljas framför flyg och bil vid kortare resor. I samband med resor, event och utbildningar ska det så långt det är möjligt väljas hållbarhetsmärkta hotell och konferensanläggningar. Även vid val av tjänste/förmånsbilar ska miljöegenskaper beaktas.

Vår kommunikation med intressenter är av stor betydelse för arbetet med att minska miljöpåverkan och en plan kommer att upprättas under kommande verksamhetsår. Ett nytt datasystem för att mäta hållbarhet har implementerats för att underlätta och tydliggöra uppföljningsarbete, rutiner och registrering av nyckeltal för de områden inom miljö som anses väsentliga.

4. Sociala förhållanden

Trivselhus AB skall följa lagar och sträva efter att följa internationell bestämmelser och interna regler, utöva sunda och rättvisa affärsmodeller, tjäna förtroende hos intressenter som kunder, anställda, affärspartners och samhälle.

Bolaget har valt att donera pengar till organisationen Friends samt sponsra lokala föreningar. Beslut om donationer och sponsring tas av styrelsen som dock kan ge bolagets ledning mandat att donera och sponsra välgörenhetsorganisationer samt stötta olika sociala initiativ.

4. Personal

En grundläggande förutsättning för att realisera Trivselhus AB långsiktiga mål är att vara en attraktiv arbetsgivare. Bolaget arbetar efter en arbetsmiljöpolicy som utgör grunden för det systematiska arbetsmiljöarbetet och är en naturlig del av verksamheten. Bolaget strävar efter att skapa en hälsosam arbetsmiljö som främjar samarbete och mångfald. Det systematiska arbetsmiljöarbetet ska vara en integrerad del i chefernas dagliga arbete.

Under verksamhetsåret har en medarbetärenkät genomförts som omfattar samtliga anställda och resultatet av denna är redovisat och kommer att resultera i handlingsplaner på lednings- och avdelningsnivå för att förbättra arbetsmiljö kopplat till resultatet. För att motverka och förhindra eventuella arbetsskador erbjuder bolaget friskvårdsbidrag till samtliga anställda och uppmuntrar till nyttjande. Nyckeltal kopplat till personal har arbetats med under verksamhetsåret där inriktning varit att se över könsfördelning samt åldersfördelning. Ett viktigt fokusområde är att arbeta för jämställdhet och mångfald.

5. Antikorrruption

Den antagna uppförandekod som implementeras utgör grunden för Trivselhus AB:s hantering av korruption. Dessa sanktionsbestämmelser är anpassade till handelssanktioner och embargo för att främja utrikesfrågor, nationell säkerhet och mänskliga rättigheter. Om lokala lagar eller bestämmelser har strängare krav ersätter dessa nämnda bestämmelser. Vidare måste alla anställda följa bolagets interna riktlinjer för representation och oberoende. Överträdelser skall omedelbart rapporteras till HR chefen. Ramverk för antikorrruption är under framtagande.

6. Övrigt

Trivselhus AB kommer löpande att genomgå granskning av sin ägare där bolaget rapporterar data och besvarar frågor kring hållbarhet samt antikorrruption. Bolaget kommer att ha representanter i koncernens gemensamma Hållbarhetsråd för att förstärka arbetet och driva medvetenhet om arbetet i verksamheten.

Ägarförhållanden

Bolaget har under 2021 bytt ägare och ägs numera av Svensk Husproduktion AB, 559325-5895, som har sitt säte i Bromölla.

Flerårsöversikt	2021/2022	2021*	2020	2019	2018
Nettoomsättning (tkr)	1 077 894	292 006	678 546	1 018 597	1 198 218
Rörelsemarginal (%)	2,9%	neg	neg	neg	neg
Avkastning på eget kapital	16,3%	neg	neg	neg	neg
Balansomslutning (tkr)	286 480	387 603	350 982	245 382	451 029
Soliditet (%)	28,6%	52,9%	18,8%	27,2%	15,8%

* Nettoomsättningen 2021 utgörs av 4 månader

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	957
Årets resultat	23 336
	24 293
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (45 kronor per aktie)	23 040
i ny räkning överföres	1 253
	24 293

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i nära anslutning till årsstämman. Styrelsen anser att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling utöver de som har nämnts i förvaltningsberättelsen.

Resultaträkning

4 månader

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2021-01-01 -2021-04-30
Nettoomsättning	3	1 077 894	292 006
Aktiverat arbete för egen räkning		357	0
Övriga rörelseintäkter	4	2 110	496
		1 080 361	292 502
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-838 120	-233 882
Övriga externa kostnader	5,6	-106 070	-64 586
Personalkostnader	7	-100 066	-52 274
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 514	-2 678
Övriga rörelsekostnader		-431	-227
		-1 049 202	-353 646
Rörelseresultat	8	31 160	-61 144
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9	32	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-38	-172
		-6	-172
Resultat efter finansiella poster		31 153	-61 316
Bokslutsdispositioner	11	-7 788	0
Resultat före skatt		23 365	-61 316
Skatt på årets resultat	12	-29	-61
Årets resultat		23 336	-61 377

Balansräkning

	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för systemutveckling	13	4 068	0
Pågående utvecklingsarbete	14	2 532	2 083
		6 600	2 083
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	15	22 949	25 739
Inventarier, verktyg och installationer	16	7 087	7 632
Pågående nyanläggningar	17	0	0
		30 036	33 371
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	18	0	0
Uppskjuten skattefordran	19	434	463
Andra långfristiga fordringar	20	1 696	1 808
		2 130	2 271
Summa anläggningstillgångar		38 765	37 725
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		18 527	9 986
Färdiga varor och handelsvaror		10 434	11 528
Pågående arbeten för annans räkning		7 325	80 337
		36 286	101 851
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		81 284	57 324
Kundfordringar koncernbolag		102	
Fordringar hos koncernföretag		25 031	0
Fordringar hos bostadsrättsförening		7 410	0
Aktuell skattefordran		4 536	4 948
Övriga fordringar		4 564	2 415
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	21	21 763	8 104
		144 691	72 791
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
<i>Kassa och bank</i>	22	66 738	175 235
Summa omsättningstillgångar		247 715	349 877
SUMMA TILLGÅNGAR		286 480	387 603

Balansräkning

	Not	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>	23		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (512 000 aktier)		51 200	51 200
Reservfond		300	300
		51 500	51 500
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		957	215 034
Årets resultat		23 336	-61 377
		24 293	153 657
Summa eget kapital		75 793	205 157
<i>Obeskattade reserver</i>	24	7 788	0
<i>Avsättningar</i>	25		
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		2 107	2 247
Övriga avsättningar		32 529	57 770
		34 636	60 017
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		1 303	0
Leverantörsskulder		88 188	56 965
Leverantörsskulder koncernföretag		3	1 882
Skulder till koncernföretag	26	0	1 333
Övriga kortfristiga skulder		11 295	18 732
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	27	67 473	43 516
		168 263	122 429
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		286 480	387 603

Ställda säkerheter och eventalförpliktelser, se not 28 respektive 29.

Kassaflödesanalys

30

4 månader

	2021-05-01 -2022-04-30	2021-01-01 -2021-04-30
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	31 153	-61 316
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m.	4 870	37 707
	36 024	-23 610
Betald skatt	-4 948	-412
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	31 075	-24 022
<i>Förändringar i rörelsekapital</i>		
Förändring av varulager	65 565	45 014
Förändring av rörelsefordringar	-34 514	-23 489
Förändring av rörelseskulder	47 344	24 087
Förändringar avsättningar	-25 381	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten	84 089	21 590
<i>Investeringsverksamheten</i>		
Avyttring av dotterföretag	0	4 500
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	-4 902	0
Förvärv av anläggningstillgångar	-1 149	-1 807
Lämnade lån bostadsrättsförening	-7 410	0
Avyttring av materiella anläggningstillgångar	0	46 719
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-13 461	49 412
<i>Finansieringsverksamheten</i>		
Erhållna aktieägartillskott	0	200 500
Förändring komcernintern finansiering	-26 364	-96 267
Utbetald utdelning	-152 760	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-179 124	104 233
Årets kassaflöde	-108 496	175 235
Likvida medel vid årets början	175 235	0
Likvida medel vid årets slut	66 738	175 235

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Rapportering för geografiska marknader

Trivselhus tillverkar och säljer monteringsfärdiga trähus. Från och med 1 mars 2021 sker försäljningen enbart genom anställda och agenter. Tidigare skedde försäljning också via dotterbolag Trivselhus UK Ltd och ett joint venture med Esh Construction Ltd. Huvudmarknad är Sverige men försäljning sker också i begränsad omfattning till England och Finland.

Intäktsredovisning

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter och liknande intäktsreduktioner.

Redovisad nettoomsättning innefattar fakturerad försäljning avseende företags huvudaktiviteter. Huvuddelen av företags intäkter utgörs av husleveranser och entreprenadtjänster. Redovisade övriga rörelseintäkter utgörs främst av hyresintäkter samt valutakursvinster på rörelserelaterade fordringar och skulder.

Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas en intäkt när följande kriterier är uppfyllda:

- De ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget.
- Inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.
- Företaget har överfört de väsentliga riskerna och fördelarna som är förknippade med varornas ägande till köparen.
- Företaget har inte längre ett sådant engagemang i den löpande förvaltningen som vanligtvis förknippas med ägande och utövar inte heller någon reell kontroll över de sålda varorna.
- De utgifter som har uppkommit eller förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen (successiv vinstavräkning). Vid beräkning av upparbetad vinst har färdigställandegraden beräknats som nedlagda utgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade utgifterna för att fullgöra uppdraget. En mindre del av lagret är värderat till nedlagda kostnader med marknadsvärdering som underlag.

Övriga intäkter

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

- Ränta redovisas som intäkt enligt den s.k. effektivräntemetoden.
- Royalty periodiseras i enlighet med överenskommelsens ekonomiska innebörd.
- Utdelning redovisas som intäkt när behörigt organ har fattat beslut om att utdelning skall lämnas.
- Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget påverkar företags aktuella skatt.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Operationella leasingavtal

Samtliga leasingavtal har redovisats som operationella leasingavtal.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisning av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i

framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet på motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Omräkning av poster i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens avistakurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster. Transaktioner omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar avser utgifter för forskning och utveckling. Utgifter för forskning, dvs planerat och systematiskt sökande i syfte att erhålla ny vetenskaplig eller teknisk kunskap och insikt, redovisas som kostnad när de uppkommer.

Vid redovisning av utgifter för utveckling tillämpas aktiveringsmodellen. Det innebär att utgifter som uppkommit under utvecklingsfasen redovisas som tillgång när samtliga nedstående förutsättningar är uppfyllda:

- Det är tekniskt möjligt att färdigställa den immateriella anläggningstillgången så att den kan användas eller säljas.
- Avsikten är att färdigställa den immateriella anläggningstillgången och att använda eller sälja den.
- Förutsättningar finns för att använda eller sälja den immateriella anläggningstillgången.
- Det är sannolikt att den immateriella anläggningstillgången kommer att generera framtida ekonomiska fördelar.
- Det finns erforderliga och adekvata tekniska, ekonomiska och andra resurser för att fullfölja utvecklingen och för att använda eller sälja den immateriella anläggningstillgången.
- De utgifter som är hänförliga till den immateriella anläggningstillgången kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

För egenupparbetade utvecklingsutgifter kommer det aktiverade beloppet avsättas till en utvecklingsfond där omföring sker mellan fritt eget kapital till en bunden fond det år som utgifterna aktiveras.

Övriga immateriella anläggningstillgångar

Övriga immateriella anläggningstillgångar som förvärvats är redovisade till anskaffningsvärde minus ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. Utgifter för internt genererad goodwill och varumärken redovisas i resultaträkningen som kostnad då de uppkommer.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer. Det kan förekomma att vissa av de materiella anläggningstillgångarna har väsentliga skillnader i förbrukningen av betydande komponenter. Dessa tillgångar ska därför delas upp i komponenter och skrivas av separat.

Avskrivningar

Avskrivningar sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Följande avskrivningstider tillämpas för immateriella och materiella anläggningstillgångar:

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utveckling och liknande arbeten	5 år
Goodwill	5 år

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer - tillverkning	10 år
Inventarier, verktyg och installationer - övrigt	5 år

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats.

Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I egentillverkade halv- och helfabrikat består anskaffningsvärdet av direkta tillverkningskostnader och de indirekta kostnader som utgör mer än en oväsentlig del av den sammanlagda utgiften för

tillverkningen. Vid värdering har hänsyn tagits till normalt kapacitetsutnyttjande.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Ersättningar till anställda

Beskrivningen nedan exemplifierar förhållanden som kan förekomma. Beskrivningen av redovisningsprinciperna måste anpassas och förändras utifrån tillämpade planer och förhållanden.

Kortfristiga ersättningar

Kortfristiga ersättningar i koncernen utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsbolag, och har inte längre någon förpliktelse till den anställda när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Vid förmånsbestämda planer har företaget en förpliktelse att lämna de överenskomna ersättningarna till nuvarande och tidigare anställda. Företaget bär i allt väsentligt dels risken att ersättningarna kommer att bli högre än förväntat (aktuariell risk), dels risken att avkastningen på tillgångarna avviker från förväntningarna (investeringsrisk). Investeringsrisk föreligger även om tillgångarna är överförda till ett annat företag.

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

Företaget har valt att tillämpa de förenklingsregler som finns i BFNAR 2012:1. Värdet av bolagets pensionsförpliktelser är beroende av värdet på kapitalförsäkringar vilket innebär att pensionsavsättningen redovisas till kapitalförsäkringens redovisade värde uppräknat med särskild löneskatt.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde. Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar samt leverantörsskulder och övriga skulder. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och företaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Kortfristiga skulder redovisas till anskaffningsvärde.

Som ägarintresse redovisas innehav av andelar i ett annat företag som är avsett att främja verksamheten genom att skapa en varaktig förbindelse med det andra bolaget. Innehaven innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning värderas aktierna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger.

Nedskrivningar

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångarnas återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten, samt när den avyttras eller utrangeras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

Kassaflöde

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Spärrade medel klassificeras inte som likvida medel. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med årsredovisningslagens indelning.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av finansiella rapporter och tillämpningen av olika redovisningsstandarder baseras på företagsledningens bedömningar och antaganden om framtiden. Dessa bedömningar och antaganden baseras på historisk erfarenhet och förväntningar om framtida händelser som bedöms vara rimliga under rådande omständigheter. Dessa bedömningar och antaganden utgör grunden för de redovisade värden på tillgångar, skulder och ansvarsförbindelser som inte kan fastställas genom annan information. Om andra förutsättningar uppstår, eller om andra antaganden görs, kan verkliga utfall komma att avvika från redovisade värden. De viktigaste områdena där sådana bedömningar och antaganden har störst inverkan på resultatet samt tillgångar och skulder kommenteras nedan,

Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar av anskaffningsvärden för bolagets anläggningar sker baserat på bedömda ekonomiska nyttjandeperioder. Ledningen prövar löpande de fastställda nyttjandeperioderna för för företagets anläggningar och justerar dessa om och när tidigare förutsättningar förändras.

Avsättningar

Avsättningar är av sin natur beroende av uppskattningar och bedömningar för om kriterierna för redovisning är uppfyllda, samt uppskattningar av utfallet och storleken på den potentiella kostnaden. Avsättningar redovisas när bolaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av tidigare händelser, och beloppet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Om revideringar krävs på grund av att det verkliga utfallet avviker från gjorda antaganden och uppskattningar kan detta komma att påverka bolagets finansiella ställning och resultat.

Varulager

Bolaget gör löpande bedömningar av det verkliga värdet i varulaget.

Not 3 Nettoomsättningens fördelning

Nettoomsättningen fördelar sig på geografiska marknader enligt följande:

	2021-05-01 -2022-04-30	2021-01-01 -2021-04-30
Sverige	1 071 875	289 994
Storbritannien	0	2 012
Åland	6 019	0
	1 077 894	292 006

Not 4 Övriga rörelseintäkter

	2021-05-01 -2022-04-30	2021-01-01 -2021-04-30
Aktiverat intern tid	357	
Hysesintäkter	0	233
Kursvinster fordringar/skulder av rörelsekaraktär	95	0
Erhållna statliga bidrag	0	89
Realisationsvinster	0	90
Övrigt	1 659	84
	2 110	496

Not 5 Operationell leasing - leasetagare

	2021-05-01 -2022-04-30	2021-01-01 -2021-04-30
Kostnadsförda leasingavgifter avseende operationella leasingavtal	12 261	30 883
Framtida minimileaseavgifter avseende ej uppsägningsbara operationella leasingavtal		
Ska betalas inom 1 år	12 593	34 279
Ska betalas inom 1-5 år	35 349	39 850
Ska betalas senare än 5 år	43 255	48 709
	91 197	122 837

Not 6 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2021-05-01 -2022-04-30	2021-01-01 -2021-04-30
PwC		
Revisionsuppdraget	-500	-359
Övriga tjänster	-20	0
	-520	-359

Not 7 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2021-01-01 -2021-04-30
Män	100	118
Kvinnor	41	53
	141	171

Under perioden januari-februari flyttades entreprenadverksamheten över till Svensk Husproduktion AB. Överflytt av personal återställdes dock till stora delar från och med mars vilket påverkar genomsnittligt antal anställda under räkenskapsåret. Utan denna överflytt beräknas genomsnittligt antal anställda under räkenskapsåret uppgå till 150.

Konstfördelningen i företagsledningen - andel kvinnor

	2021-05-01 -2022-04-30	2021-01-01 -2021-04-30
Styrelsen	0%	0%
Övriga ledande befattningshavare	44%	44%
	2021-05-01 -2022-04-30	2021-01-01 -2021-04-30

Löner och andra ersättningar

Styrelse och verkställande direktör	1 702	0
Övriga anställda	71 204	29 520
Summa	72 906	29 520
Sociala kostnader	28 455	13 780
(varav pensionskostnader) 1)	5 985	3 497

1) Av företagets pensionskostnader avser 364 (0) tkr gruppens styrelse och VD. Företagets utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 (0)

Bolaget har per den 30/4-2021 genomfört en omstrukturering av personal där personalrelaterade kostnader uppgående till 7 534 tkr ej är medräknat i ovanstående siffror för föregående räkenskapsår då summan bygger på beräknade ej utbetalda löner, pensioner, sociala avgifter samt andra personalrelaterade kostnader.

Verkställande direktörens anställningsavtal kan sägas upp av endera parten genom att iakta en uppsägningstid om sex månader vid uppsägning initierad av verkställande direktör eller nio månader initierat av motparten. För det fall bolaget förklarar att verkställande direktören inte behöver stå till förfogande under uppsägningstiden eller del därav får bolaget från lön och övriga förmåner räkna av inkomster som verkställande direktören under samma tid förvärvar i en annan anställning.

Not 8 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2021-05-01 -2022-04-30	2021-01-01 -2021-04-30
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag inom koncernen	1,6%	0,3%
Andel av årets totala försäljning som skett till andra företag inom koncernen	0,2%	0,0%

För föregående och innevarande räkenskapsår är medräknat enbart transaktioner med företag inom Svensk Husproduktion-koncernen som förvärvade Trivselhus AB 1 mars 2021.

Not 9 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021-05-01 -2022-04-30	2021-01-01 -2021-04-30
Ränteintäkter från koncernföretag	31	0
Övriga ränteintäkter	1	0
	32	0

Not 10 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-05-01 -2022-04-30	2021-01-01 -2021-04-30
Räntekostnader till koncernföretag	0	-164
Övriga räntekostnader	-38	-8
	-38	-172

Not 11 Bokslutsdispositioner

	2021-05-01 -2022-04-30	2021-01-01 -2021-04-30
Avsättning till periodiseringsfond	-7 788	0
	-7 788	0

Not 12 Skatt på årets resultat

	2021-05-01 2022-04-30	2021-01-01 2021-04-30
Skatt på grund av ändrad taxering	-29	-61
Summa redovisad skatt	-29	-61
Avstämning av effektiv skattesats		
Redovisat resultat före skatt	23 365	-61 316
Skatt på redovisat resultat enligt gällande skattesats (20.6%):	-4 813	12 631
Skatteeffekt av:		
Övriga ej avdragsgilla kostnader	-66	-93
Utnyttjat underskottsavdrag	5 344	
Andra skattemässiga justeringar av resultatet	-464	0
Skatt hänförlig till tidigare år	-29	-61
Skatteeffekt på skattemässigt överskott/underskott	0	-12 539
Redovisad effektiv skatt	-29	-61

Not 13 Immateriella tillgångar

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 836	1 836
Årets anskaffningar	2 370	0
Omklassificeringar	2 083	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 289	1 836
anskaffningsvärden		
Ingående avskrivningar	-1 836	-1 836
Återförda avskrivningar avyttringar och utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-386	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 221	-1 836
avskrivningar		
Utgående redovisat värde	4 068	0

Not 14 Pågående utvecklingsarbeten immateriella anläggningstillgångar

	2022-04-30	2021-04-30
Vid årets början	2 083	0
Investeringar	2 532	1 807
Omklassificeringar	-2 083	276
	2 532	2 083

Not 15 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	46 704	46 704
Årets anskaffningar	475	0
Avyttringar och utrangeringar	-3 550	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	43 630	46 704
Ingående avskrivningar	-20 965	-19 050
Återförda avskrivningar avyttringar och utrangeringar	3 233	0
Årets avskrivningar	-2 949	-1 915
Utgående ackumulerade avskrivningar	-20 681	-20 965
Utgående redovisat värde	22 949	25 739

Not 16 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	38 872	41 491
Årets anskaffningar	674	0
Avyttringar och utrangeringar	-3 395	-2 801
Omklassificeringar	0	182
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	36 151	38 871,624
Ingående avskrivningar	-22 129	-21 458
Avyttringar och utrangeringar	3 355	92
Årets avskrivningar	-1 180	-763
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 954	-22 129
Ingående nedskrivningar	-9 110	-9 110
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-9 110	-9 110
Utgående redovisat värde	7 087	7 632

Not 17 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2022-04-30	2021-04-30
Vid årets början	0	44 467
Investeringar	0	0
Omklassificeringar	0	-458
Försäljningar/utrangeringar	0	-44 010
	0	0

Not 18 Andelar i koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	4 500
Avyttringar	0	-4 500
Utgående redovisat värde	0	0

Not 19 Uppskjuten skattefordran

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående saldo	463	523
Återförda skattefordringar	-29	-60
	434	463

Se även not 12 Skatt på årets resultat.

Not 20 Andra långfristiga fordringar

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 808	1 743
Förändring värde, kapitalförsäkring	-113	65
Utgående redovisat värde	1 696	1 808

Not 21 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-04-30	2021-04-30
Upplupna avtalsintäkter	297	1 137
Förutbetalda hyreskostnader	18 906	4 105
Förutbetalda försäkringspremier	572	968
Förutbetald leasing	22	140
Övriga förutbetalda kostnader	1 965	1 754
	21 763	8 104

Not 22 Kassa och bank

	2022-04-30	2021-04-30
Banktillgodohavanden	66 738	175 235
	66 738	175 235

Not 23 Förändring av eget kapital

	<i>Bundet eget kapital</i>		<i>Fritt eget kapital</i>		
	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Ingående balans 2021-01-01	51 200	300	15 133	-599	66 034
Överföring resultat föregående år			-599	599	0
<i>Transaktioner med ägare:</i>					
Erhållet aktieägartillskott			200 500		200 500
Årets resultat				-61 377	-61 377
Utgående balans 2021-04-30	51 200	300	215 034	-61 377	205 157
Överföring resultat föregående år			-61 377	61 377	0
<i>Transaktioner med ägare:</i>					
Lämnad utdelning			-152 760		-152 760
Justering			59	0	59
Årets resultat				23 336	23 336
Utgående balans 2022-04-30	51 200	300	957	23 336	75 793

Antal aktier uppgår till 512 000 med samma rösträtt. Kvotvärde per aktie uppgår till 100 kr

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel	2022-04-30	2021-04-30
Balanserat resultat	957	215 034
Årets resultat	23 336	-61 377
	24 293	153 657
disponeras så att		
Utdelning till aktieägare, å 45 kr/aktie (68.359375 kr/aktie)	23 040	35 000
i ny räkning överföres	1 253	118 657
	24 293	153 657

Not 24 Obeskattade reserver

	2022-04-30	2021-04-30
Periodiseringsfond - 21/22	7 788	0
	7 788	0

Not 25 Avsättningar

	2022-04-30	2021-04-30
Skuld till tidigare anställda med motsvarande kapitalförsäkring pantsatt	2 107	2 247
Omstruktureringsreserv	17 179	38 120
Garantireserv	15 350	19 650
	34 636	60 017

Not 26 Skuld till koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Koncernkonto	0	0
Övriga skulder	0	1 333
	0	1 333

Bolaget ingick tidigare i Södra-koncernens koncernkontosystem.

Not 27 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-04-30	2021-04-30
Upplupna löner och semesterlöner inkl. sociala avgifter	21 105	21 696
Övriga upplupna kostnader	46 368	21 820
	67 473	43 516

Not 28 Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Ställda säkerheter	Inga	Inga

Not 29 Eventualförpliktelser

	2022-04-30	2021-04-30
Eventualförpliktelser	0	0

Bedömning av risken för att Trivselhus AB kommer att få infria någon/några fullgörandegarantier har gjorts. Något belopp kan inte uppskattas.

Not 30 Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen

	2022-04-30	2021-04-30
Avskrivningar och nedskrivningar	4 514	2 678
Övriga ej kassaflödespåverkande poster	356	35 029
	4 870	37 707

Not 31 Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterföretag till Svensk Husproduktion AB (559325-5895) med säte i Bromölla som också är närmast överordnade moderföretag som upprättar koncernredovisning. Företaget ägdes fram till 30 november 2021 av LB-Hus AB (556876-2636), med säte i Bromölla som är ett helägt dotterföretag till Svensk Husproduktion AB (559325-5895) med säte i Bromölla.

Not 32 Händelser efter balansdagen

Till dags dato kan man fortsatt se viss effekt på företagets resultat i spåren av covid-19 samt Rysslands invasion av Ukraina som har inneburit störda leveranskedjor vilket har resulterat i en viss problematik med tillgång till vissa materialkategorier med ökade priser som följd. Bolaget räknar dock med att leveranssituationen successivt förbättras under året och att kostnadsökningarna planar ut. Bolagets starka finansiella ställning i kombination med bedömningen om en normaliserad marknadssituation gör att den samlade finansiella utvecklingen bedöms vara god.

Not 33 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal

Rörelseresultat i procent av rörelsens intäkter

Balansomslutning

Totala tillgångar

Justerat eget kapital

Eget kapital med tillägg för obeskattade reserver som reducerats med uppskjuten skatt.

Avkastning på eget kapital

Årets resultat i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Soliditet

Totalt justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Trivselhus AB
556402-2977

Landsbro den 21 juni 2022

Leif Johansson
Ordförande

Mikael Thörnkvist
Ledamot

Stefan Holmberg
Ledamot

Per-Erik Bonander
Ledamot

Jonas Regnander
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 21 juni 2022

Madeleine Edberg
Auktoriserad Revisor

2022091301287

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Årsredovisning 2022-04-30

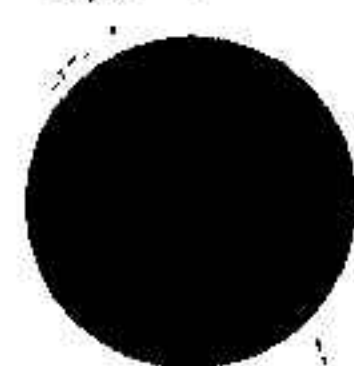
Unikt dokument-id:

e5346d0a-7f76-4478-a8a7-feda919be105

Dokumentets fingeravtryck:

5c1747c056fc3599d4b6e4ffd894839b3f29c122cf43a538c26eaeef4283317471c3cb355ee43c155410e16
c357b3730caf10a294c99ef5053dd591fcc9edba

Undertecknare



Stefan Holmberg

CEO

Svensk Husproduktion AB

E-post: stefan.holmberg@svenskhusproduktion.se

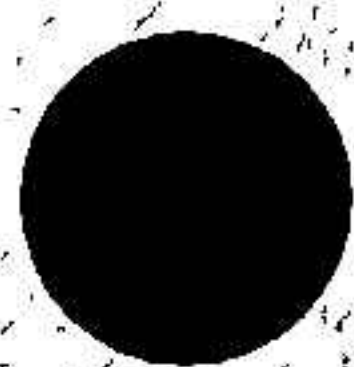
Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.53 on Windows 10
Unknown (desktop)

IP nummer: 62.20.62.78

IP Plats: Vaxjo, Kronoberg County, Sweden

Betrodd tidsstämpel:

2022-06-21 10:11:43 UTC



Mikael Thörnkvist

VD

Profura

E-post: mikael.thornkvist@profura.se

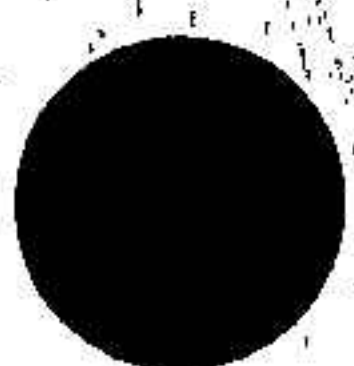
Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 10 Unknown
(desktop)

IP nummer: 62.20.62.78

IP Plats: Vaxjo, Kronoberg County, Sweden

Betrodd tidsstämpel:

2022-06-21 10:36:45 UTC



Per-Erik Bonander

Styrelseledamot

E-post: pe.bonander@gmail.com

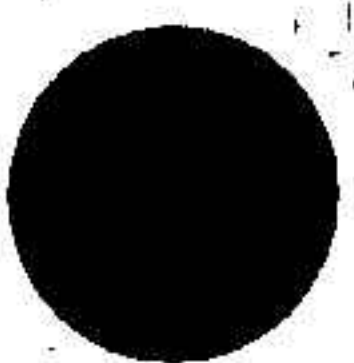
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone
(smartphone)

IP nummer: 217.213.133.41

IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Betrodd tidsstämpel:

2022-06-21 11:09:13 UTC



Jonas Regnander

VD

Trivselhus AB

E-post: jonas.regnander@trivselhus.se

Enhet: Chrome 97.0.4692.99 on Windows 10 Unknown
(desktop)

IP nummer: 62.20.62.78

IP Plats: Vaxjo, Kronoberg County, Sweden

Betrodd tidsstämpel:

2022-06-21 12:26:36 UTC



GetAccept

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare

Leif Johansson Styrelseordförande E-post: lj.joh@icloud.com Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 217.213.75.238 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden	Betrodd tidsstämpel: 2022-06-21 12:39:08 UTC
Madeleine Edberg Revisor PWC E-post: madeleine.edberg@pwc.com Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 62.119.64.252 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden	Betrodd tidsstämpel: 2022-06-21 13:20:34 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:
2022-06-21 13:20:34 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2022091301288

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2022-06-21 13:20:34 UTC

2022-06-21 13:20:12 UTC

2022-06-21 13:19:46 UTC

2022-06-21 12:39:08 UTC

2022-06-21 12:39:04 UTC

2022-06-21 12:38:49 UTC

2022-06-21 12:26:36 UTC

2022-06-21 12:26:33 UTC

2022-06-21 12:26:19 UTC

2022-06-21 12:26:19 UTC

2022-06-21 11:09:13 UTC

2022-06-21 11:09:11 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Madeleine Edberg (madeleine.edberg@pwc.com)
Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.119.64.252 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Dokumentet lästes igenom av Madeleine Edberg (madeleine.edberg@pwc.com)
Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.119.64.252 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Dokumentet öppnades av Madeleine Edberg (madeleine.edberg@pwc.com)
Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.119.65.134 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Dokumentet signerades av Leif Johansson (lj.joh@icloud.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 217.213.75.238 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Dokumentet lästes igenom av Leif Johansson (lj.joh@icloud.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 217.213.75.238 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Dokumentet öppnades av Leif Johansson (lj.joh@icloud.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 217.213.75.238 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Dokumentet signerades av Jonas Regnander (jonas.regnander@trivselhus.se)
Enhet: Chrome 97.0.4692.99 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.62.78 - IP Plats: Vaxjo, Kronoberg County, Sweden

Dokumentet lästes igenom av Jonas Regnander (jonas.regnander@trivselhus.se)
Enhet: Chrome 97.0.4692.99 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.62.78 - IP Plats: Vaxjo, Kronoberg County, Sweden

Dokumentet öppnades av Jonas Regnander (jonas.regnander@trivselhus.se)
Enhet: Chrome 97.0.4692.99 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.62.78 - IP Plats: Vaxjo, Kronoberg County, Sweden

Dokumentet öppnades av Jonas Regnander (jonas.regnander@trivselhus.se)
Enhet: Chrome 97.0.4692.99 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.62.78 - IP Plats: Vaxjo, Kronoberg County, Sweden

Dokumentet signerades av Per-Erik Bonander (pe.bonander@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 217.213.133.41 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Dokumentet lästes igenom av Per-Erik Bonander (pe.bonander@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 217.213.133.41 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden



2022091301290

2022-06-21 11:08:53 UTC

Dokumentet öppnades av Per-Erik Bonander (pe.bonander@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 217.213.133.41 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-21 10:36:45 UTC

Dokumentet signerades av Mikael Thörnkvist (mikael.thornkvist@profura.se)
Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.62.78 - IP Plats: Vaxjo, Kronoberg County, Sweden

2022-06-21 10:34:59 UTC

Dokumentet öppnades av Mikael Thörnkvist (mikael.thornkvist@profura.se)
Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.62.78 - IP Plats: Vaxjo, Kronoberg County, Sweden

2022-06-21 10:11:43 UTC

Dokumentet signerades av Stefan Holmberg
(stefan.holmberg@svenskhusproduktion.se)
Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.53 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.62.78 - IP Plats: Vaxjo, Kronoberg County, Sweden

2022-06-21 10:11:28 UTC

Dokumentet öppnades av Stefan Holmberg
(stefan.holmberg@svenskhusproduktion.se)
Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.53 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.62.78 - IP Plats: Vaxjo, Kronoberg County, Sweden

2022-06-21 10:04:14 UTC

Dokumentet skickades till Madeleine Edberg (madeleine.edberg@pwc.com)
Enhet: Chrome 97.0.4692.99 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.62.78 - IP Plats: Vaxjo, Kronoberg County, Sweden

2022-06-21 10:04:12 UTC

Dokumentet skickades till Per-Erik Bonander (pe.bonander@gmail.com)
Enhet: Chrome 97.0.4692.99 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.62.78 - IP Plats: Vaxjo, Kronoberg County, Sweden

2022-06-21 10:04:10 UTC

Dokumentet skickades till Stefan Holmberg
(stefan.holmberg@svenskhusproduktion.se)
Enhet: Chrome 97.0.4692.99 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.62.78 - IP Plats: Vaxjo, Kronoberg County, Sweden

2022-06-21 10:04:09 UTC

Dokumentet skickades till Jonas Regnander (jonas.regnander@trivselhus.se)
Enhet: Chrome 97.0.4692.99 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.62.78 - IP Plats: Vaxjo, Kronoberg County, Sweden

2022-06-21 10:04:06 UTC

Dokumentet skickades till Mikael Thörnkvist (mikael.thornkvist@profura.se)
Enhet: Chrome 97.0.4692.99 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.62.78 - IP Plats: Vaxjo, Kronoberg County, Sweden

2022-06-21 10:04:05 UTC

Dokumentet skickades till Leif Johansson (lj.joh@icloud.com)
Enhet: Chrome 97.0.4692.99 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.62.78 - IP Plats: Vaxjo, Kronoberg County, Sweden

2022-06-21 10:04:02 UTC

Dokumentet förseglades av Charlotte Melin (charlotte.melin@trivselhus.se)
Enhet: Chrome 97.0.4692.99 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.62.78 - IP Plats: Vaxjo, Kronoberg County, Sweden

2022-06-21 05:46:32 UTC

Dokumentet skapades av Charlotte Melin (charlotte.melin@trivselhus.se)
Enhet: Chrome 97.0.4692.99 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.62.78 - IP Plats: Vaxjo, Kronoberg County, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.



Kopian överensstämmer med originalet:
Charlotte Keli

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Trivselhus Aktiebolag, org.nr 556402-2977

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Trivselhus Aktiebolag för räkenskapsåret 1 maj 2021 till 30 april 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trivselhus Aktiebolags finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Trivselhus Aktiebolag.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Trivselhus Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en



väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Trivselhus Aktiebolag för räkenskapsåret 1 maj 2021 till 30 april 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

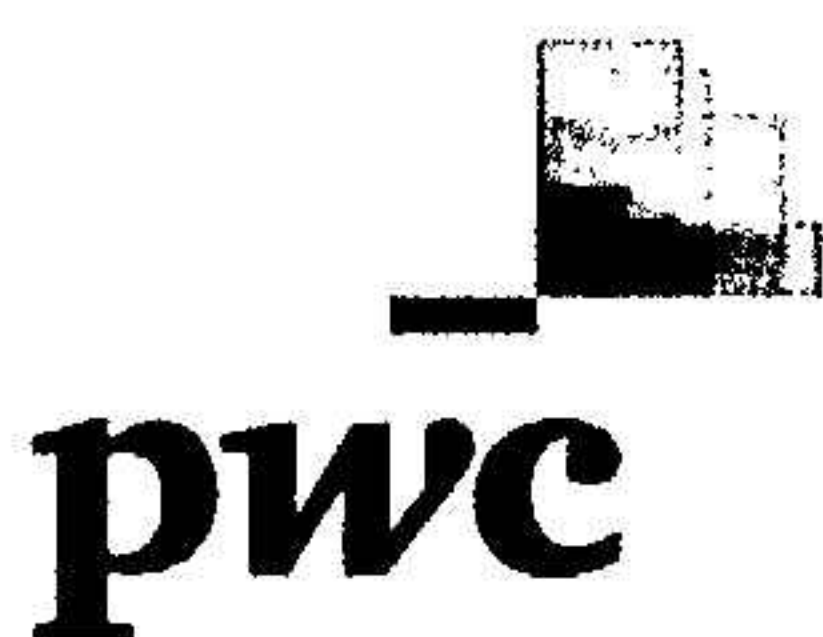
Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Trivselhus Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.



Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska signatur

Madeleine Edberg
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-06-21 14:03:45 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MADELEINE EDBERG

Datum

Madeleine Edberg

Partner

Leveranskanal: E-post

2022091301294