

Årsredovisning

för

Södertörns Bygg & Smide AB

556599-0370

Räkenskapsåret

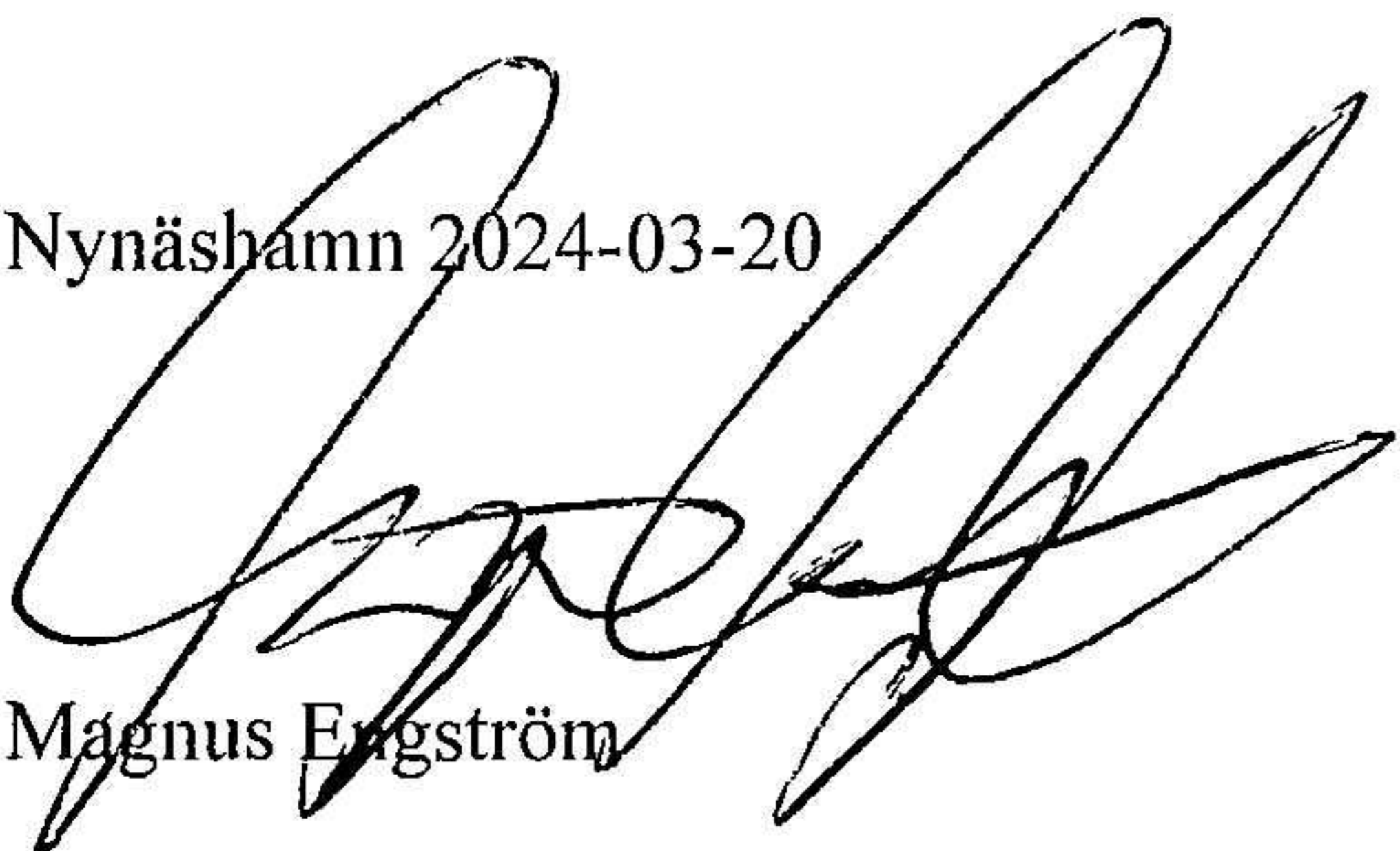
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Södertörns Bygg & Smide AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-03-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nynäshamn 2024-03-20

Magnus Engström



Årsredovisning

för

Södertörns Bygg & Smide AB

556599-0370

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Södertörns Bygg & Smide AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsservice samt fastighetsuthyrning. Bolaget äger fastigheten Snickaren 1 i Nynäshamn, där verksamheten bedrivs. Del av fastigheten hyrs ut.

Det är bolagets tjugoförsta verksamhetsår.
Företaget har sitt säte i Nynäshamn Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inget särskilt har hänt under räkenskapsåret 2020.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	568	376	361	849	411
Resultat efter finansiella poster	258	47	80	-49	170
Soliditet (%)	44	41	39	39	39

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	10 000	1 266 252	61 358	1 437 610
Disposition enligt beslut av årsstämman:			61 358	-61 358	0
Årets resultat				141 983	141 983
Belopp vid årets utgång	100 000	10 000	1 327 610	141 983	1 579 593

Resultatdisposition


Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 327 610
årets vinst	141 983
	1 469 593

disponeras så att i ny räkning överföres	1 469 593
	1 469 593

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	567 797	376 043
Övriga rörelseintäkter	648 288	426 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 216 085	802 043

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-562 969	-385 593
Övriga externa kostnader	-229 627	-206 164
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-98 032	-99 926
Summa rörelsekostnader	-890 628	-691 683
Rörelseresultat	325 457	110 360

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 672	1 643
Räntekostnader och liknande resultatposter	-70 689	-65 260
Summa finansiella poster	-67 017	-63 617
Resultat efter finansiella poster	258 440	46 743

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	36 176	17 567
Förändring av överavskrivningar	-111 858	15 542
Summa bokslutsdispositioner	-75 682	33 109
Resultat före skatt	182 758	79 852

Skatter

Skatt på årets resultat	-40 775	-18 494
Årets resultat	141 983	61 358

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	3 579 646	3 016 198
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	418 103	18 916
Summa materiella anläggningstillgångar		3 997 749	3 035 114

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	6, 7	195 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		195 000	0
Summa anläggningstillgångar		4 192 749	3 035 114

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		0	247 350
Summa varulager		0	247 350

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	82 500
Övriga fordringar		0	65 854
Summa kortfristiga fordringar		0	148 354

Kassa och bank

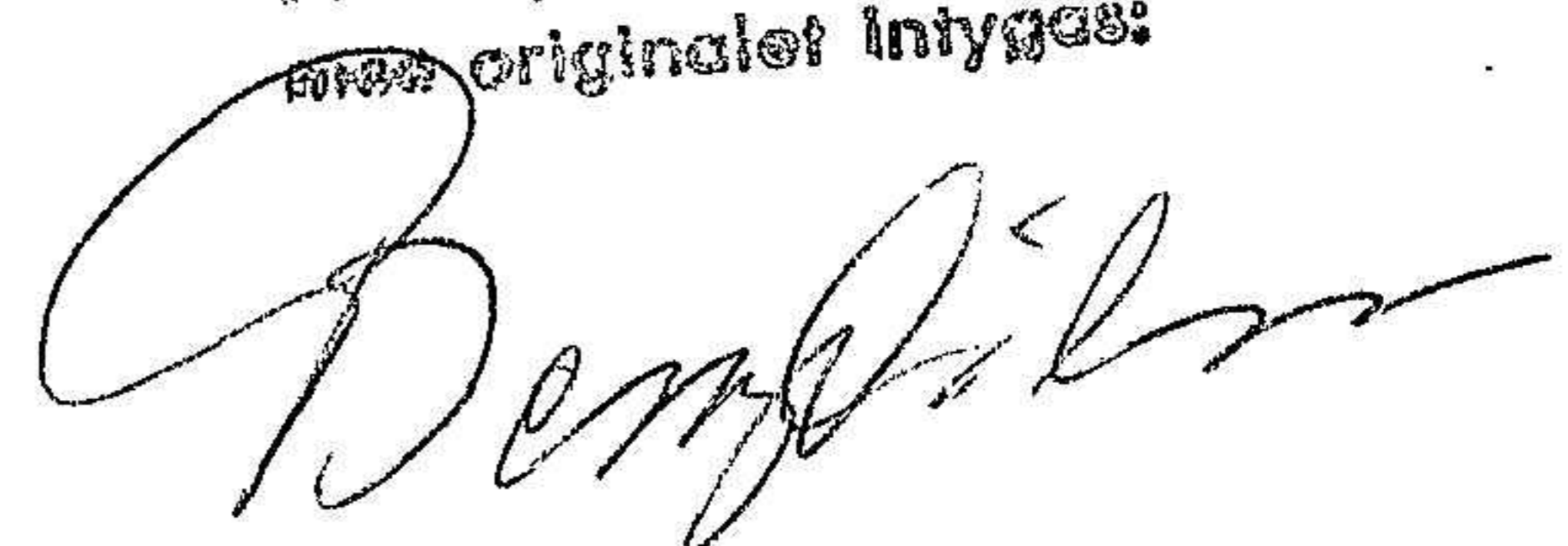
Kassa och bank		83 961	607 713
Summa kassa och bank		83 961	607 713
Summa omsättningstillgångar		83 961	1 003 417

SUMMA TILLGÅNGAR

4 276 710

4 038 531

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	10 000	10 000
Summa bundet eget kapital	110 000	110 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	1 327 610	1 266 253
Årets resultat	141 983	61 358
Summa fritt eget kapital	1 469 593	1 327 611
Summa eget kapital	1 579 593	1 437 611

Obeskattade reserver

8

Periodiseringsfonder	236 411	272 587
Ackumulerade överavskrivningar	130 774	18 916
Summa obeskattade reserver	367 185	291 503

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	2 117 500	2 117 500
Övriga skulder	111 988	111 988
Summa långfristiga skulder	2 229 488	2 229 488

Kortfristiga skulder

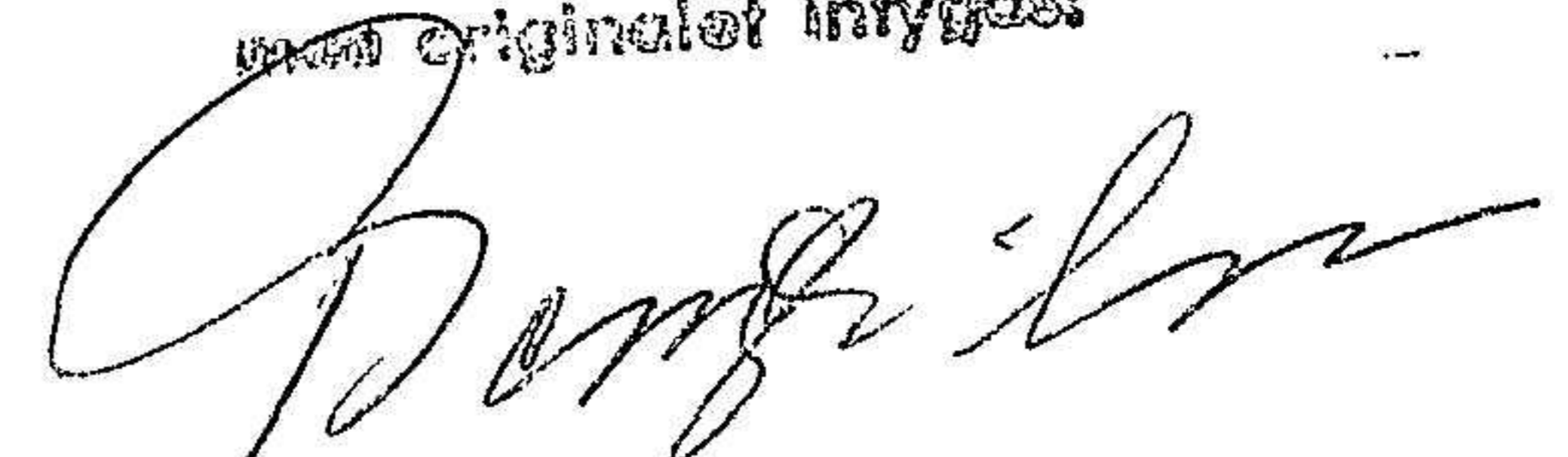
Övriga skulder till kreditinstitut	1 000	18 000
Leverantörsskulder	592	18 765
Skatteskulder	-22 868	20 705
Övriga skulder	121 720	22 460
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	-1
Summa kortfristiga skulder	100 444	79 929

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 276 710

4 038 531

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	4
Markanläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	20

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Avsättning till periodiseringsfond	-65 981	-29 928
Återföring från periodiseringsfond	102 157	47 495
Förändring av överavskrivningar	-111 858	15 542
	-75 682	33 109

Not 3 Byggnader och mark

Fastigheten Nynäshamn Snickaren 1

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 057 573	2 057 573
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 057 573	2 057 573
Ingående avskrivningar	-683 413	-601 110
Årets avskrivningar	-83 371	-82 303
Utgående ackumulerade avskrivningar	-766 784	-683 413

För utgåvans överensstämmelse
med originalet intygas



Utgående redovisat värde 1 290 789 1 374 160

Not 4 Markanläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 634	41 634
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	41 634	41 634
Ingående avskrivningar	-4 361	-2 280
Årets avskrivningar	-3 378	-2 081
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 739	-4 361
Utgående redovisat värde	33 895	37 273

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	125 360	125 360
Inköp	410 470	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	535 830	125 360
Ingående avskrivningar	-106 444	-90 902
Årets avskrivningar	-11 283	-15 542
Utgående ackumulerade avskrivningar	-117 727	-106 444
Utgående redovisat värde	418 103	18 916

Not 6 Andra långfristiga fordringar

Not 7 Lån och eventalförpliktelser till förmån för ledande befattningshavare

Not 8 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	130 774	18 916
Periodiseringsfond 2017	0	102 157
Periodiseringsfond 2019	60 188	60 188
Periodiseringsfond 20200101-20201231	5 422	5 422
Periodiseringsfond 20210101-20211231	74 892	74 892
Periodiseringsfond 20220101-20221231	29 928	29 928
	301 204	291 503
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	1 089	299

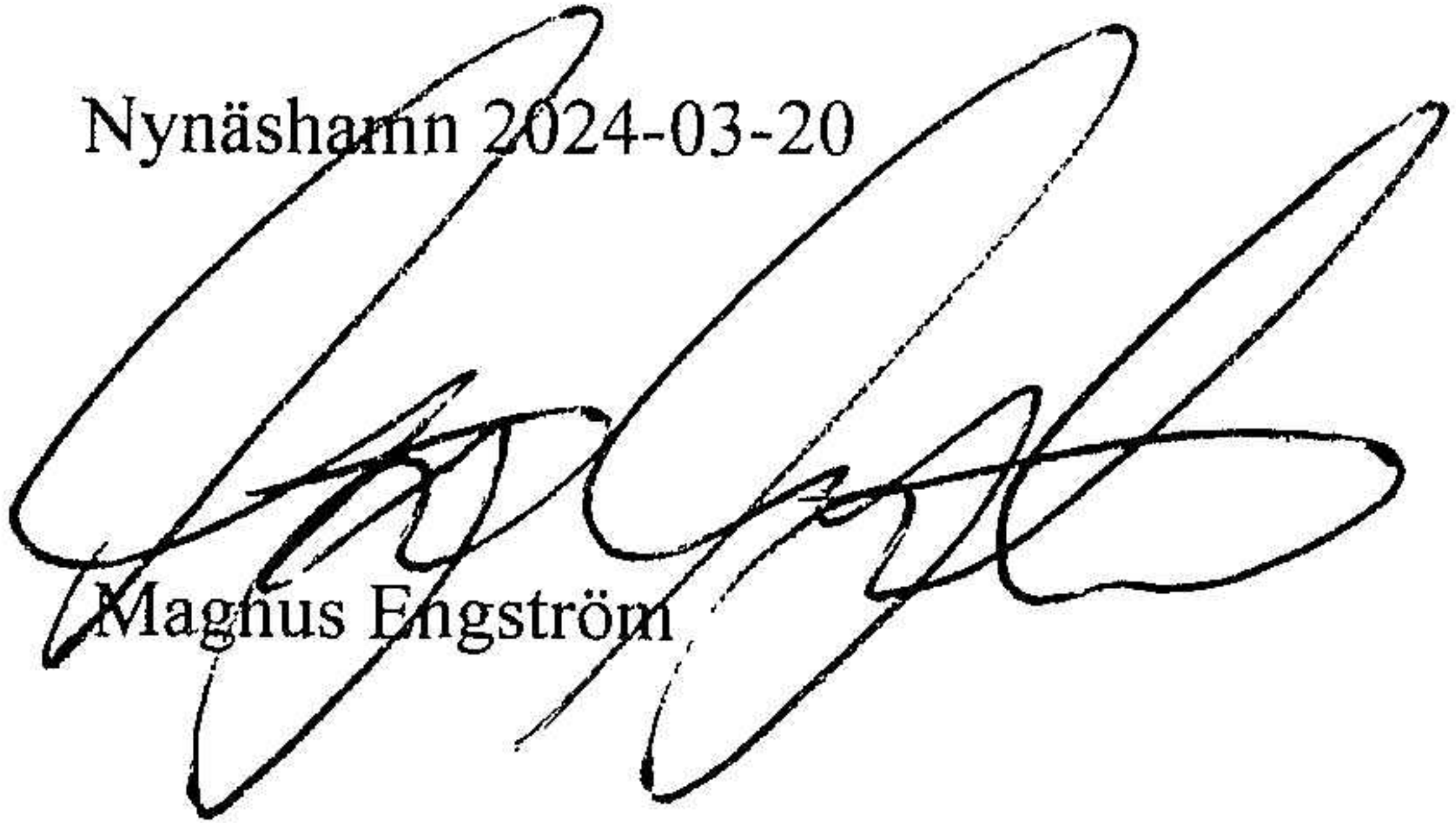
Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Inget särskilt har hänt efter räkenskapsårets slut.

Not 10 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning		2 150 000
		2 150 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Nynäshamn 2024-03-20


Magnus Engström

Fotokopierarna överensstämmer
med originalet intygas:

