

Årsredovisning

Ditiae AB

559048-6386

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Gabriela Constantinescu , Verkställande direktör
2025-05-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

DITIAE bedriver verksamhet inom fastighetsrelaterade stödtjänster i Sverige. Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2024 avvecklade DITIAE intressebolaget Wellmetron. DITIAE blev 2024-12-28 avregistrerat hos Skatteverket för F-skatt samt moms och är sedan dess vilande aktiebolag.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning		35	33	31	30
Resultat efter finansiella poster	350	883	984	1 572	31
Soliditet %	100	100	100	96	93

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	5 482 136	864 983	6 397 119
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		864 983	-864 983	0
- Årets resultat			339 578	339 578
- Belopp vid årets utgång	50 000	6 347 119	339 578	6 736 697

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	6 347 119
<i>Årets resultat</i>	<i>339 578</i>
<i>Summa</i>	<i>6 686 697</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	6 686 697
<i>Summa</i>	<i>6 686 697</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	34 680
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	34 680
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-7 000	-6 300
Summa rörelsekostnader	-7 000	-6 300
<i>Rörelseresultat</i>	<i>-7 000</i>	<i>28 380</i>
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	265 568	795 156
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	91 019	59 581
Summa finansiella poster	356 587	854 737
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>349 587</i>	<i>883 117</i>
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	9 140	0
Summa bokslutsdispositioner	9 140	0
<i>Resultat före skatt</i>	<i>358 727</i>	<i>883 117</i>
Skatter		
Skatt på årets resultat	-19 149	-18 134
<i>Årets resultat</i>	<i>339 578</i>	<i>864 983</i>

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	0	199 600
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	4 574 450	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>4 574 450</i>	<i>199 600</i>
Summa anläggningstillgångar		4 574 450	199 600
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		129 400	1 871
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>129 400</i>	<i>1 871</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 049 844	6 231 022
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>2 049 844</i>	<i>6 231 022</i>
Summa omsättningstillgångar		2 179 244	6 232 893
SUMMA TILLGÅNGAR		6 753 694	6 432 493

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	6 347 119	5 482 136
Årets resultat	339 578	864 983
<i>Summa fritt eget kapital</i>	6 686 697	6 347 119
Summa eget kapital	6 736 697	6 397 119
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	0	9 140
Summa obeskattade reserver	0	9 140
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	9 865	12 808
Övriga skulder	631	7 926
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6 501	5 500
Summa kortfristiga skulder	16 997	26 234
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 753 694	6 432 493

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	199 600	199 600
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar	-199 600	-
	Utgående anskaffningsvärden	0	199 600
	Redovisat värde	0	199 600

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	-
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	4 574 450	-
	Utgående anskaffningsvärden	4 574 450	-
	Redovisat värde	4 574 450	-

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Alexander Olsson Sarr, Olssons Digitala Redovisning AB

UNDERSKRIFTER

Stockholms län, Stockholm kommun

Undertecknad den dag som framgår av min digitala underskrift

Gabriela Constantinescu

Gabriela Constantinescu

Verkställande direktör

2025-05-27