

ÅRSREDOVISNING

för

Workaton AB

Org.nr. 556905-1435

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Tamer Senyüz, Styrelseledamot
2024-06-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom framförallt bygg men även uthyrning och förvaltning av fastigheter. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Senbro AB, Org Nr. 559298-7969. Företagets säte är Skåne län, Malmö kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året avyttrar delar av sitt fastighetsinnehav.

Flerårsöversikt

Omsättningen har ökat med 37,5% sedan föregående år vilket beror på ökad försäljning av byggtjänster till konsumenter.

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	26 455 147	19 234 403	13 988 314	8 257 881
Resultat efter finansiella poster	1 065 870	362 397	1 728 937	345 069
Soliditet (%)	31,02	27,59	33,33	28,57

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	5 939 031	613 378	6 602 409
Balanseras i ny räkning		613 378	-613 378	0
Årets resultat			724 378	724 378
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>6 552 409</u>	<u>724 378</u>	<u>7 326 787</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	6 552 409
Årets resultat	<u>724 378</u>
	7 276 787

Förslag till disposition:

Utdelning	5 600 000
Balanseras i ny räkning	<u>1 676 787</u>
	7 276 787

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 5 600 000,00 kr. vilket motsvarar 5 600,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		26 455 147	19 234 403
Övriga rörelseintäkter		2 251 378	141 339
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>28 706 525</u>	<u>19 375 742</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-10 980 971	-7 050 548
Övriga externa kostnader		-6 052 533	-3 514 946
Personalkostnader	2	-9 321 449	-7 858 054
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-213 661	-250 797
Övriga rörelsekostnader		<u>-315 092</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-26 883 706</u>	<u>-18 674 345</u>
Rörelseresultat		1 822 819	701 397
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 613	681
Räntekostnader		<u>-763 562</u>	<u>-339 681</u>
Summa finansiella poster		<u>-756 949</u>	<u>-339 000</u>
Resultat efter finansiella poster		1 065 870	362 397
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-40 202
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-130 070</u>	<u>624 683</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-130 070</u>	<u>584 481</u>
Resultat före skatt		935 800	946 878
Skatter			
Skatt på årets resultat		-211 422	-203 303
Skatt avseende tidigare år		0	-130 197
Årets resultat		<u>724 378</u>	<u>613 378</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 030 040	10 419 323
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>257 402</u>	<u>226 094</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		3 287 442	10 645 417
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	5	<u>13 074 850</u>	<u>8 886 664</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		13 074 850	8 886 664
Summa anläggningstillgångar		16 362 292	19 532 081
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		<u>80 887</u>	<u>0</u>
Summa varulager		80 887	0
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		6 303 463	3 019 955
Övriga fordringar		38 256	49 611
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>191 731</u>	<u>202 462</u>
Summa kortfristiga fordringar		6 533 450	3 272 028
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>3 206 306</u>	<u>3 629 564</u>
Summa kassa och bank		3 206 306	3 629 564
Summa omsättningstillgångar		9 820 643	6 901 592
SUMMA TILLGÅNGAR		26 182 935	26 433 673

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 552 409	5 939 031
Årets resultat		724 378	613 378
Summa fritt eget kapital		<u>7 276 787</u>	<u>6 552 409</u>
Summa eget kapital		7 326 787	6 602 409
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 002 971	872 901
Summa obeskattade reserver		<u>1 002 971</u>	<u>872 901</u>
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	15 397 078
Summa långfristiga skulder		<u>0</u>	<u>15 397 078</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		12 457 936	404 418
Leverantörsskulder		3 121 002	935 326
Skulder till koncernföretag		290 202	290 202
Skatteskulder		227 298	454 228
Övriga skulder		1 685 465	1 406 249
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		71 274	70 862
Summa kortfristiga skulder		<u>17 853 177</u>	<u>3 561 285</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 182 935	26 433 673

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	33 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	1-5 år

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	19,00	16,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	13 385 792	12 990 458
	Inköp	0	395 334
	Försäljningar/utrangeringar	-7 800 894	0
	Utgående anskaffningsvärden	5 584 898	13 385 792
	Ingående avskrivningar	-856 917	-667 870
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	531 580	0
	Omklassificeringar	0	-6 942
	Årets avskrivningar	-119 969	-182 105
	Utgående avskrivningar	-445 306	-856 917
	Ingående nedskrivningar	-2 109 552	-2 109 552
	Utgående nedskrivningar	-2 109 552	-2 109 552
	Redovisat värde	3 030 040	10 419 323
Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	433 804	319 804
	Inköp	125 000	120 000
	Försäljningar/utrangeringar	0	-6 000
	Utgående anskaffningsvärden	558 804	433 804
	Ingående avskrivningar	-207 710	-145 018
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	6 000
	Årets avskrivningar	-93 692	-68 692
	Utgående avskrivningar	-301 402	-207 710
	Redovisat värde	257 402	226 094
Not 5	Fordringar hos koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	8 886 664	7 286 664
	Tillkommande fordringar	0	1 600 000
	Reglerade fordringar	4 188 186	0
	Utgående anskaffningsvärden	13 074 850	8 886 664
	Redovisat värde	13 074 850	8 886 664
Not 6	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
		0	15 397 078

Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	13 453 000	16 456 000

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har sålt sitt fastighetsinnehav.

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö

Tamer Senyüz	Soner Senyüz
Tamer Senyüz	Soner Senyüz
2024-06-28	2024-06-28

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2024.

Ludvig Kollberg
Ludvig Kollberg
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Workaton AB , org.nr 556905-1435

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Workaton AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Workaton ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Workaton AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Workaton AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Workaton AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg
2024-06-28

Ludvig Kollberg
Ludvig Kollberg
Auktoriserad revisor