



Årsredovisning

Brodex Bygg & Fastighet AB

Organisationsnummer: 556679-5323
Räkenskapsår: 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Orust

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lennart Brodén
Styrelseledamot
2023-04-18

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet och fastighetsförvaltning med inriktning på till- och ombyggnader företrädesvis. Bolaget bedriver sin verksamhet med säte i Orust kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Nettoomsättning (tkr)	1 766	2 480	1 348	1 567
Resultat efter finansiella poster (tkr)	21	7	101	-774
Soliditet (%)	7,1	8,4	66,7	43,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	25 000	50 250	7 149	82 399
Balanseras i ny räkning		7 148	-7 148	0
Årets resultat			20 858	20 858
Belopp vid årets utgång	25 000	57 399	20 858	103 257

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	57 399
Årets resultat	20 858
Summa	78 257

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	78 257
Summa	78 257

Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	2022-12-31	2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		1 765 548	2 480 264
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 765 548	2 480 264
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-1 714 898	-2 445 362
Övriga externa kostnader		-10 434	-24 461
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-47 520	-7 920
Summa rörelsekostnader		-1 772 852	-2 477 743
Rörelseresultat		-7 304	2 521
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		68 525	14 110
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40 363	-9 483
Summa finansiella poster		28 162	4 627
Resultat efter finansiella poster		20 858	7 148
Resultat före skatt		20 858	7 148
Årets resultat		20 858	7 148

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	182 160	229 680
Summa materiella anläggningstillgångar		182 160	229 680
Summa anläggningstillgångar		182 160	229 680
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		63 626	61 633
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 140 000	450 000
Övriga fordringar		88	197
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	110 000
Summa kortfristiga fordringar		1 203 714	621 830
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		72 682	129 009
Summa kassa och bank		72 682	129 009
Summa omsättningstillgångar		1 276 396	750 839
SUMMA TILLGÅNGAR		1 458 556	980 519

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		57 399	50 250
Årets resultat		20 858	7 149
Summa fritt eget kapital		78 257	57 399
Summa eget kapital		103 257	82 399
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		402 366	486 704
Summa långfristiga skulder		402 366	486 704
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		256 985	91 361
Övriga skulder		695 948	320 055
Summa kortfristiga skulder		952 933	411 416
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 458 556	980 519

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företaget intäktsredovisar tjänsteuppdrag/entreprenaduppdrag på löpande räkning genom att inkomsten redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Not 2. Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	237 600	0
Inköp	0	237 600
Utgående anskaffningsvärden	237 600	237 600
Ingående avskrivningar	-7 920	0
Årets avskrivningar	-47 520	-7 920
Utgående avskrivningar	-55 440	-7 920
Redovisat värde	182 160	229 680

Ellös

Lennart Brodén
Lennart Brodén
2023-04-18