

Årsredovisning för
En Garde Fastigheter AB
559186-3971

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

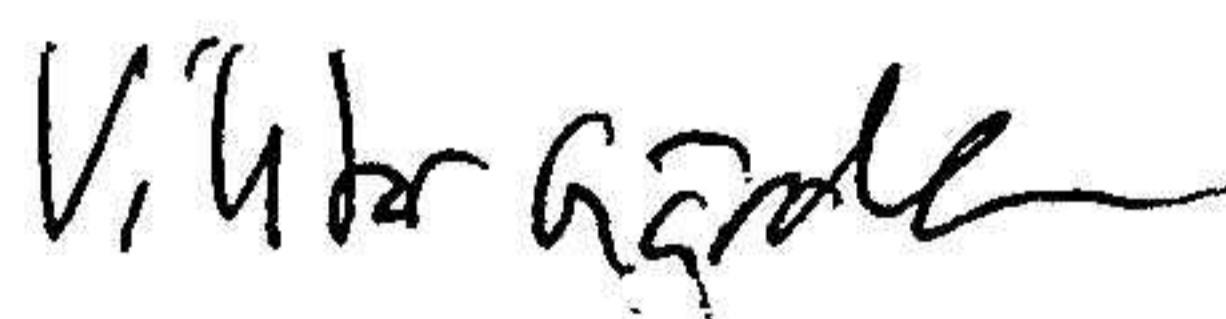
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i En Garde Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-02-01. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 1 februari 2025

Viktor Gärde



Årsredovisning för
En Garde Fastigheter AB
559186-3971

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för En Garde Fastigheter AB, 559186-3971, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att investera i fastigheter och att äga och förvalta aktier och andra värdepapper. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser av väsentlig betydelse för bolaget har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	655	-3	-15	864
Soliditet, %	96	98	95	95

Förändringar i eget kapital (kr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000	3 208 738	-12 083
Omföring av föreg års vinst		-12 083	12 083
Årets resultat			406 914
Vid årets slut	50 000	3 196 655	406 914

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	3 196 655
årets resultat	406 914
Totalt	3 603 569
disponeras för	
Utdelning, [500 st aktier * 1800 kr]	900 000
balanseras i ny räkning	2 703 569
Summa	3 603 569

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap 3 § aktiebolagslagen (2005:551) enligt följande redogörelse. Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och likviditeten.

Styrelsen bedömer att bolaget även efter lämnad utdelning kan fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt samt fullgöra nödvändiga investeringar.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i SEK	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 660	-9 599
Summa rörelsekostnader		-16 660	-9 599
Rörelseresultat		-16 660	-9 599
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		27 893	43 770
Resultat av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		644 345	-35 287
Räntekostnader och liknande resultatposter		-438	-1 992
Summa finansiella poster		671 800	6 491
Resultat efter finansiella poster		655 140	-3 108
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-150 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-150 000	0
Resultat före skatt		505 140	-3 108
Skatter			
Skatt på årets resultat		-98 226	-8 975
Årets resultat		406 914	-12 083

2025032701204

Balansräkning

Belopp i SEK

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

4 186

404

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

-

16 308

Summa kortfristiga fordringar

4 186

16 712

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

-

1 070 000

Summa kortfristiga placeringar

-

1 070 000

Kassa och bank

Kassa och bank

4 107 164

2 373 078

Summa kassa och bank

4 107 164

2 373 078

Summa omsättningstillgångar

4 111 350

3 459 790

SUMMA TILLGÅNGAR

4 111 350

3 459 790

2025032701205

Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 196 655	3 208 738
Årets resultat		406 914	-12 083
Summa fritt eget kapital		3 603 569	3 196 655
Summa eget kapital		3 653 569	3 246 655
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	3	350 000	200 000
Summa obeskattade reserver		350 000	200 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	2 124
Skatteskulder		107 201	10 431
Övriga skulder		580	580
Summa kortfristiga skulder		107 781	13 135
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 111 350	3 459 790

2025032701206

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag K2.

Not 2 Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Periodiseringsfonder

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	200 000	200 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2024	150 000	-
	350 000	200 000

Av periodiseringsfonder utgör 72 100 kr (41 200 kr) uppskjuten skatt.

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

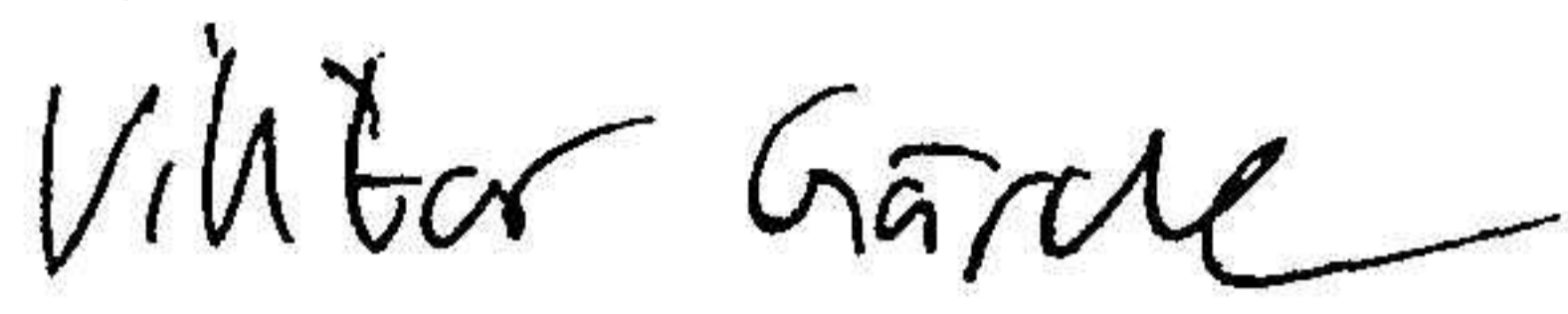
Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser av väsentlig betydelse för bolaget har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Stockholm den 1 februari 2025



Viktor Gärde

2025032701208