

Årsredovisning för

Baylund AB

559259-9558

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Araz Elses
Styrelseledamot

2024-06-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Baylund AB, 559259-9558, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Kristianstad skall äga och förvalta fastigheter och bostäder samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 200 000		0	0
Resultat efter finansiella poster	227 315	-8 326 852	-838 436	-157 180
Soliditet %	1,3	0,3	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	6 499 384	-6 481 852
Balanseras i ny räkning		-6 481 852	6 481 852
Årets resultat			127 315
Belopp vid årets utgång	25 000	17 532	127 315

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	17 532
Årets resultat	127 315
Summa	144 847
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	144 847
Summa	144 847

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 200 000	0
Övriga rörelseintäkter		18 471	28 152
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 218 471	28 152
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-592 764	-1 403 619
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-164 481	-6 810 342
Övriga rörelsekostnader		-21 393	-141 043
Summa rörelsekostnader		-778 638	-8 355 004
Rörelseresultat		439 833	-8 326 852
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-212 518	0
Summa finansiella poster		-212 518	0
Resultat efter finansiella poster		227 315	-8 326 852
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	1 845 000
Lämnade koncernbidrag		-100 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-100 000	1 845 000
Resultat före skatt		127 315	-6 481 852
Årets resultat		127 315	-6 481 852

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	11 836 909	12 000 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	41 610	331 393
Summa materiella anläggningstillgångar		11 878 519	12 331 393
Summa anläggningstillgångar		11 878 519	12 331 393
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	1 387 087
Fordringar hos koncernföretag		0	1 294 198
Övriga fordringar		341 573	25 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 200 000	15 650
Summa kortfristiga fordringar		1 541 573	2 721 935
Kassa och bank			
Kassa och bank		165 193	90 327
Summa kassa och bank		165 193	90 327
Summa omsättningstillgångar		1 706 766	2 812 262
SUMMA TILLGÅNGAR		13 585 285	15 143 655

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		17 532	6 499 384
Årets resultat		127 315	-6 481 852
Summa fritt eget kapital		144 847	17 532
Summa eget kapital		169 847	42 532
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	14 800 000
Övriga skulder		12 800 000	0
Summa långfristiga skulder		12 800 000	14 800 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		28 367	43 914
Skulder till koncernföretag		91 218	0
Skatteskulder		118 968	151 140
Övriga skulder		118 115	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		258 770	106 069
Summa kortfristiga skulder		615 438	301 123
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 585 285	15 143 655

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2
Markanläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	20

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 137 640	20 597 140
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 459 500
Utgående anskaffningsvärden	19 137 640	19 137 640
Ingående avskrivningar	-657 596	-364 905
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-292 691	-292 691
Utgående avskrivningar	-950 287	-657 596
Ingående nedskrivningar	-6 480 044	0
Förändringar av nedskrivningar		
Återförda nedskrivningar	129 600	0
Årets nedskrivningar	0	-6 480 044
Utgående nedskrivningar	-6 350 444	-6 480 044
Redovisat värde	11 836 909	12 000 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	369 000	1 664 789
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	43 000	369 000
Försäljningar/utrangeringar	-369 000	-1 664 789
Utgående anskaffningsvärden	43 000	369 000
Ingående avskrivningar	-37 607	-85 311
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	37 607	85 311
Årets avskrivningar	-1 390	-37 607
Utgående avskrivningar	-1 390	-37 607
Redovisat värde	41 610	331 393

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	12 600 000	12 600 000
Summa ställda säkerheter	12 600 000	12 600 000

Not 6 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Almalt Sverige AB	559354-0668	Staffanstorp

Underskrifter

Kristianstad

Araz Elses
Araz Elses
Styrelseledamot

2024-06-27
Datum