

Årsredovisning
för
Dulverton Real Estate AB
559192-7586

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Bladh, Styrelseledamot
2025-03-14

Styrelsen för Dulverton Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier och andelar i dotterbolag och andra bolag inom området fastigheter, äga och förvalta lös och fast egendom och bistå dotterbolag med koncerngemensamma funktioner.

Företaget har sitt säte i Hallands län, Kungsbacka kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	4	-10	-12	992
Soliditet (%)	2,7	2,5	3,3	99,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	9 269	7 579	66 848
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
av årets årsstämma		7 579	-7 579	0
Årets resultat			4 334	4 334
Belopp vid årets utgång	50 000	16 848	4 334	71 182

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 848
årets vinst	4 334
	21 182
disponeras så att i ny räkning överföres	21 182
	21 182

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-9 670

-10 422

Summa rörelsekostnader

-9 670

-10 422

Rörelseresultat

-9 670

-10 422

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

14 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

4

1

Summa finansiella poster

14 004

1

Resultat efter finansiella poster

4 334

-10 421

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

458 000

Lämnade koncernbidrag

0

-440 000

Summa bokslutsdispositioner

0

18 000

Resultat före skatt

4 334

7 579

Årets resultat

4 334

7 579

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2, 3

2 650 000

2 686 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 650 000

2 686 000

Summa anläggningstillgångar

2 650 000

2 686 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

25 000

0

Summa kortfristiga fordringar

25 000

0

Kassa och bank

Kassa och bank

246

242

Summa kassa och bank

246

242

Summa omsättningstillgångar

25 246

242

SUMMA TILLGÅNGAR

2 675 246

2 686 242

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

16 848

9 269

Årets resultat

4 334

7 579

Summa fritt eget kapital

21 182

16 848

Summa eget kapital

71 182

66 848

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 594 692

2 609 900

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 372

9 494

Summa kortfristiga skulder

2 604 064

2 619 394

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 675 246

2 686 242

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 686 000	1 186 000
Försäljningar	-36 000	0
Lämnat aktieägartillskott	0	1 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 650 000	2 686 000
Utgående redovisat värde	2 650 000	2 686 000

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
DRE Holding 1 AB	100%	100%	500	2 650 000 2 650 000

	Org.nr	Säte
DRE Holding 1 AB	559310-6239	Halladslän

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Fjärås 2025-03-14

Joakim Bladh
Joakim Bladh