

Årsredovisning för
Lagmannen 4 i Jönköping AB

559501-4100

Räkenskapsåret

2024-10-22 - 2025-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Philip Sjöbring
Styrelseledamot

2026-05-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lagmannen 4 i Jönköping AB, 559501-4100, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-22 - 2025-12-31.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget ska ha till föremål att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Sätet är i Jönköping

Företaget tillämpar inte längre fortlevnadsprincipen

Bolagets egna kapital är nere underhälften och kommer ej justeras då bolaget ska avvecklas under 2026.

Kontrollbalansräkning

Någon kontrollbalansräkning är ej upprättad då bolaget ska likvideras under 2026.

Rättvisande översikt över utvecklingen

| | Belopp i kr |
|-----------------------------------|------------------|
| | <i>2024/2025</i> |
| Nettoomsättning | 434 902 |
| Resultat efter finansiella poster | -21 686 247 |
| Soliditet % | 0,1 |

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

| | <i>Balanserat</i> | <i>Årets resultat</i> |
|-----------------------------|-------------------|-----------------------|
| | <i>resultat</i> | <i>Årets resultat</i> |
| Erhållna aktieägartillskott | 17 273 180 | |
| Årets resultat | | -17 290 362 |
| Utgående balans | 17 273 180 | -17 290 362 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|---|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i> | |
| Balanserat resultat | 17 273 180 |
| Årets resultat | -17 290 362 |
| Medel att disponera | -17 182 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i> | |
| Balanseras i ny räkning | -17 182 |
| Summa | -17 182 |

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande.

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-10-22 - 2025-12-31</i> |
|---|------------|------------------------------------|
| Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | | 434 902 |
| Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m. | | 434 902 |
| Rörelsens kostnader | | |
| Övriga externa kostnader | | -426 926 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -21 391 899 |
| Summa rörelsens kostnader | | -21 818 825 |
| Rörelseresultat | | -21 383 923 |
| Resultat från finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 13 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -302 337 |
| Summa resultat från finansiella poster | | -302 324 |
| Resultat efter finansiella poster | | -21 686 247 |
| Resultat före skatt | | -21 686 247 |
| Skatter | | |
| Uppskjuten skatt | | 4 395 885 |
| Summa skatter | | 4 395 885 |
| Årets resultat | | -17 290 362 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> |
|--------------------------------------|------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | |
| Omsättningstillgångar | | |
| Kortfristiga fordringar | | |
| Övriga fordringar | | 12 320 542 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 12 320 542 |
| Kassa och bank | | |
| Kassa och bank | | 11 758 |
| Summa kassa och bank | | 11 758 |
| Summa omsättningstillgångar | | 12 332 300 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 12 332 300 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| Bundet eget kapital | | |
| Aktiekapital | | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 |
| Fritt eget kapital | | |
| Balanserat resultat | | 17 273 180 |
| Årets resultat | | -17 290 362 |
| Summa fritt eget kapital | | -17 182 |
| Summa eget kapital | | 7 818 |
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 3 | 10 835 000 |
| Skulder till koncernföretag | | 1 330 381 |
| Övriga skulder | | 150 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 12 315 381 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Leverantörsskulder | | 9 102 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | -1 |
| Summa kortfristiga skulder | | 9 101 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 12 332 300 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Not 2 Personal

Not 3 Långfristiga skulder

Skulder som förfaller senare än 5 år från balansdagen

SEB

2025-12-31

0

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-05-06

Jönköping

Philip Sjöbring 2026-05-06
Philip Sjöbring Datum
Styrelseordförande

Gert Viebke 2026-05-07
Gert Viebke Datum
Styrelseledamot