

Årsredovisning
för
Steninge Slott Fastighet 2 AB
559027-5268

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pierre Mohlin, Styrelseledamot
2025-06-27

Styrelsen för Steninge Slott Fastighet 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Utveckling och förädling av markfastigheter mot såväl företag som privatpersoner.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Sweproperty AB, 559038-6396.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	13 582
Resultat efter finansiella poster	-3	-17	-87	9 195
Soliditet (%)	64	63	77	42
Balansomslutning	230	239	1 486	2 848

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	96 797	3 201	149 998
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 201	-3 201	0
Årets resultat			-2 866	-2 866
Belopp vid årets utgång	50 000	99 998	-2 866	147 132

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	99 998
årets förlust	-2 866
	97 132
disponeras så att i ny räkning överföres	97 132
	97 132

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 740	-16 803
Summa rörelsekostnader		-2 740	-16 803
Rörelseresultat		-2 740	-16 803
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-126	-299
Summa finansiella poster		-126	-299
Resultat efter finansiella poster		-2 866	-17 102
Bokslutsdispositioner	2		
Lämnade koncernbidrag		0	-1 205 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	1 252 000
Summa bokslutsdispositioner		0	47 000
Resultat före skatt		-2 866	29 898
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-26 697
Årets resultat		-2 866	3 201

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	229 424	236 474
Summa finansiella anläggningstillgångar		229 424	236 474
Summa anläggningstillgångar		229 424	236 474
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4	0
Summa kortfristiga fordringar		4	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		712	2 202
Summa kassa och bank		712	2 202
Summa omsättningstillgångar		716	2 202
SUMMA TILLGÅNGAR		230 140	238 676

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

99 998

96 797

Årets resultat

-2 866

3 201

Summa fritt eget kapital

97 132

99 998

Summa eget kapital

147 132

149 998

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

26 697

29 844

Övriga skulder

0

23

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

56 311

58 811

Summa kortfristiga skulder

83 008

88 678

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

230 140

238 676

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Redovisningsprinciperna är oförändrade från föregående räkenskapsår.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Återföring periodiseringsfonder	0	1 252 000
Lämnade koncernbidrag	0	-1 205 000
	0	47 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	236 474	1 477 287
Avgående fordringar	-7 050	-1 240 813
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	229 424	236 474
Utgående redovisat värde	229 424	236 474

Linköping 2025-06-27

Pierre Mohlin
Pierre Mohlin
Ordförande

Marcus Petersson
Marcus Petersson