

Årsredovisning
för
Kjelkestad 8:4 AB
556826-7289

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Heléne Weise Palmlund, Styrelseledamot
2024-12-08

Styrelsen för Kjelkestad 8:4 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta fastigheter och bedriva handel med värdepapper samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	389	360	627	933
Resultat efter finansiella poster	276	330	474	843
Soliditet (%)	60,1	58,9	55,5	51,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 546 228	246 147	2 842 375
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		246 147	-246 147	0
Årets resultat			184 945	184 945
Belopp vid årets utgång	50 000	2 792 375	184 945	3 027 320

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 792 374
årets vinst	184 945
	2 977 319
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 977 319
	2 977 319

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		388 527	360 248
Övriga rörelseintäkter		23 890	22 514
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		412 417	382 762
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-49 786	-28 396
Personalkostnader	2	-6 755	-1 568
Summa rörelsekostnader		-56 541	-29 964
Rörelseresultat		355 876	352 798
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20 135	786
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	51 756
Räntekostnader och liknande resultatposter		-100 000	-74 938
Summa finansiella poster		-79 865	-22 396
Resultat efter finansiella poster		276 011	330 402
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-38 153	-29 000
Summa bokslutsdispositioner		-38 153	-29 000
Resultat före skatt		237 858	301 402
Skatter			
Skatt på årets resultat		-52 913	-55 255
Årets resultat		184 945	246 147

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 000 825	2 000 825
Summa materiella anläggningstillgångar		2 000 825	2 000 825
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	255 482	210 668
Summa finansiella anläggningstillgångar		255 482	210 668
Summa anläggningstillgångar		2 256 307	2 211 493
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		212 197	116 429
Summa kortfristiga fordringar		212 197	116 429
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 358 220	856 249
Summa kortfristiga placeringar		1 358 220	856 249
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 190 334	2 590 369
Summa kassa och bank		2 190 334	2 590 369
Summa omsättningstillgångar		3 760 751	3 563 047
SUMMA TILLGÅNGAR		6 017 058	5 774 540

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 792 374

2 546 227

Årets resultat

184 945

246 147

Summa fritt eget kapital

2 977 319

2 792 374

Summa eget kapital

3 027 319

2 842 374

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

745 000

706 847

Summa obeskattade reserver

745 000

706 847

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

2 224 582

2 217 370

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 156

7 949

Summa kortfristiga skulder

2 244 739

2 225 319

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 017 058

5 774 540

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 000 825	2 000 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 000 825	2 000 825
Utgående redovisat värde	2 000 825	2 000 825

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	210 668	167 988
Inköp	44 814	42 680
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	255 482	210 668
Utgående redovisat värde	255 482	210 668

Kristianstad 2024-12-06

Heléne Weise Palmlund
Heléne Weise Palmlund
Ordförande

Ingemar Ohlsson
Ingemar Ohlsson