

Årsredovisning
för
Brantastigen Sandviken AB
559120-3632

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Tengbom, Styrelseledamot
2026-03-28

Styrelsen för Brantastigen Sandviken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Tuna 3:3 i Sandviken.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 118	1 134	1 122	1 026
Resultat efter finansiella poster	446	679	381	490
Soliditet (%)	39	32	25	35

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 880 571	552 659	2 483 230
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		552 659	-552 659	0
Årets resultat			352 874	352 874
Belopp vid årets utgång	50 000	2 433 230	352 874	2 836 104

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 900 000 kr (900 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 433 231
årets vinst	352 874
	2 786 105
disponeras så att i ny räkning överföres	2 786 105
	2 786 105

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

1 118 495

1 133 913

Summa rörelseintäkter

1 118 495

1 133 913

Rörelsekostnader

Fastighetsskostnader

-250 538

-95 198

Övriga externa kostnader

-226 228

-164 091

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-192 872

-192 872

Summa rörelsekostnader

-669 638

-452 161

Rörelseresultat

448 857

681 752

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

75

345

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2 815

-2 605

Summa finansiella poster

-2 740

-2 260

Resultat efter finansiella poster

446 117

679 492

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

18 557

Summa bokslutsdispositioner

0

18 557

Resultat före skatt

446 117

698 049

Skatter

Skatt på årets resultat

-93 243

-145 390

Årets resultat

352 874

552 659

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 918 107	7 110 979
Summa materiella anläggningstillgångar		6 918 107	7 110 979
Summa anläggningstillgångar		6 918 107	7 110 979
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	28 334
Övriga fordringar		4 521	126
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		37 278	0
Summa kortfristiga fordringar		41 799	28 460
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		361 960	557 042
Summa kassa och bank		361 960	557 042
Summa omsättningstillgångar		403 759	585 502
SUMMA TILLGÅNGAR		7 321 866	7 696 481

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 433 231

1 880 571

Årets resultat

352 874

552 659

Summa fritt eget kapital

2 786 105

2 433 230

Summa eget kapital

2 836 105

2 483 230

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 981 164

4 693 886

Summa långfristiga skulder

3 981 164

4 693 886

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 460

2 132

Skatteskulder

116 489

184 765

Övriga skulder

89 248

37 843

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

296 400

294 625

Summa kortfristiga skulder

504 597

519 365

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 321 866

7 696 481

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 35 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 170 040	8 170 040
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 170 040	8 170 040
Ingående avskrivningar	-1 059 061	-866 189
Årets avskrivningar	-192 872	-192 872
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 251 933	-1 059 061
Utgående redovisat värde	6 918 107	7 110 979

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Branta Stigen 8 Invest AB, org. nr. 556993-2907 med säte i Stockholm. Ingen koncernredovisning upprättas med hänvisning till ÅRL 7:3.

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	6 600 000	6 600 000
	6 600 000	6 600 000

Underskrift

Årsredovisningen beslutades 2026-03-27

Stockholm, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Anders Tengbom
Anders Tengbom
Styrelseledamot
2026-03-27