

**Årsredovisning**  
för  
**MH Köhler Invest AB**  
556707-0478

Räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-10.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Magnus Köhler, Styrelseledamot  
2025-06-11

Styrelsen för MH Köhler Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget är från och med januari 2023 vilande och har ej bedrivit någon verksamhet.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	233	570
Resultat efter finansiella poster	-3	174	-188	-166
Soliditet (%)	99	99	98	95

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	4 341 539	174 080	<b>4 615 619</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		174 080	-174 080	<b>0</b>
Årets resultat			-3 065	<b>-3 065</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>4 515 619</b>	<b>-3 065</b>	<b>4 612 554</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 515 619
årets förlust	-3 065
	<b>4 512 554</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 512 554
	<b>4 512 554</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-34 351	-26 562
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-20 408	-50 448
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-54 759</b>	<b>-77 010</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-54 759</b>	<b>-77 010</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		50 949	247 233
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		745	3 857
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>51 694</b>	<b>251 090</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 065</b>	<b>174 080</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-3 065</b>	<b>174 080</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 065</b>	<b>174 080</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 732 748	1 747 922
Inventarier, verktyg och installationer	4	7 409	12 643
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 740 157</b>	<b>1 760 565</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	2 843 274	2 859 941
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 843 274</b>	<b>2 859 941</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 583 431</b>	<b>4 620 506</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		658	7 686
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>658</b>	<b>7 686</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		85 876	44 838
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>85 876</b>	<b>44 838</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>86 534</b>	<b>52 524</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 669 965</b>	<b>4 673 030</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 515 619

4 341 539

Årets resultat

-3 065

174 080

**Summa fritt eget kapital**

**4 512 554**

**4 515 619**

**Summa eget kapital**

**4 612 554**

**4 615 619**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

52 411

52 411

**Summa långfristiga skulder**

**52 411**

**52 411**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**5 000**

**5 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 669 965**

**4 673 030**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 892 010	1 892 010
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 892 010</b>	<b>1 892 010</b>
Ingående avskrivningar	-144 088	-128 914
Årets avskrivningar	-15 174	-15 174
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-159 262</b>	<b>-144 088</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 732 748</b>	<b>1 747 922</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	235 295	235 295
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>235 295</b>	<b>235 295</b>
Ingående avskrivningar	-222 652	-187 378
Årets avskrivningar	-5 234	-35 274
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-227 886</b>	<b>-222 652</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 409</b>	<b>12 643</b>

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	2 859 941	2 859 941
Försäljningar	-16 667	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 843 274</b>	<b>2 859 941</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 843 274</b>	<b>2 859 941</b>

Valdemarsvik 2025-06-10

*Magnus Köhler*  
Magnus Köhler  
Ordförande

*Heléne Köhler*  
Heléne Köhler