

ÅRSREDOVISNING

för

Brännö Vårdshus AB

Org.nr. 556511-1076

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 7 |

Undertecknad styrelseledamot i Brännö Vårdshus AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21/6-23.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg

21/6-23

Thomas Granström

ÅRSREDOVISNING

för

Brännö Vårdshus AB

Org.nr. 556511-1076

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 7 |

Brännö Vårdshus AB

Org.nr. 556511-1076

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet som café-, restaurang, butik, pensionat, hotell och konferens.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

| | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 7 349 618 | 6 153 561 | 5 015 238 | 7 479 932 |
| Resultat efter finansiella poster | 509 692 | 51 422 | 32 483 | 56 906 |
| Soliditet (%) | 17,42 | 12,53 | 11,41 | 10,07 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Övrigt fritt eget kapital | Årets resultat | Summa fritt eget kapital |
|--|--------------|---------------------------|----------------|--------------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 252 248 | 35 299 | 287 547 |
| Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman: | | 35 299 | -35 299 | 0 |
| Årets resultat | | | 231 587 | 231 587 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 287 547 | 231 587 | 519 134 |
| | | 2022-12-31 | | 2021-12-31 |
| Villkorade aktieägartillskott uppgår till: | | 270 000 | | 270 000 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 287 547 |
| Årets resultat | 231 587 |
| | <u>519 134</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|----------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>519 134</u> |
| | 519 134 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Brännö Vårdshus AB

Org.nr. 556511-1076

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 7 349 618 | 6 153 561 |
| Övriga rörelseintäkter | | 697 | 681 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>7 350 315</u> | <u>6 154 242</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -2 038 331 | -1 837 807 |
| Övriga externa kostnader | | -1 648 949 | -1 264 434 |
| Personalkostnader | 2 | -3 040 654 | -2 857 834 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -112 583 | -136 745 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-6 840 517</u> | <u>-6 096 820</u> |
| Rörelseresultat | | 509 798 | 57 422 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -106 | -6 000 |
| Summa finansiella poster | | <u>-106</u> | <u>-6 000</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 509 692 | 51 422 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | -100 000 | 0 |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -110 000 | 0 |
| Summa bokslutsdispositioner | | <u>-210 000</u> | <u>0</u> |
| Resultat före skatt | | 299 692 | 51 422 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -68 105 | -16 123 |
| Årets resultat | | <u>231 587</u> | <u>35 299</u> |

Brännö Vårdshus AB

Org.nr. 556511-1076

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

1 282 290

1 372 002

Inventarier, verktyg och installationer

4

21 850

44 722

Summa materiella anläggningstillgångar

1 304 140

1 416 724

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5

500 000

500 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

500 000

500 000

Summa anläggningstillgångar

1 804 140

1 916 724

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Råvaror och förnödenheter

145 110

192 883

Summa varulager

145 110

192 883

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

209 797

228 081

Fordringar hos koncernföretag

277 564

397 235

Övriga fordringar

0

9 947

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

52 455

35 524

Summa kortfristiga fordringar

539 816

670 787

Kassa och bank

Kassa och bank

1 651 761

431 323

Summa kassa och bank

1 651 761

431 323

Summa omsättningstillgångar

2 336 687

1 294 993

SUMMA TILLGÅNGAR

4 140 827

3 211 717

2023052216850

Brännö Vårdshus AB

Org.nr. 556511-1076

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

15 000

15 000

Summa bundet eget kapital

115 000

115 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

287 547

252 248

Årets resultat

231 587

35 299

Summa fritt eget kapital

519 134

287 547

Summa eget kapital

634 134

402 547

Obeskattade reserver

Övriga obeskattade reserver

110 000

0

Summa obeskattade reserver

110 000

0

Långfristiga skulder

6

Skulder till koncernföretag

2 174 093

2 174 093

Summa långfristiga skulder

2 174 093

2 174 093

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

10 060

5 700

Leverantörsskulder

206 015

35 817

Skatteskulder

45 313

0

Övriga skulder

700 274

360 819

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

260 938

232 741

Summa kortfristiga skulder

1 222 600

635 077

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 140 827

3 211 717

2023052216831

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

| | <u>Antal år</u> |
|--|-----------------|
| Byggnader och mark | 33 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-10 |

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda **2022** **2021**

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 6,00 6,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark **2022-12-31** **2021-12-31**

| | | |
|-----------------------------|------------|-----------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 349 199 | 2 349 199 |
| Utgående anskaffningsvärden | 2 349 199 | 2 349 199 |
| Ingående avskrivningar | -977 197 | -887 485 |
| Årets avskrivningar | -89 712 | -89 712 |
| Utgående avskrivningar | -1 066 909 | -977 197 |
| Redovisat värde | 1 282 290 | 1 372 002 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer **2022-12-31** **2021-12-31**

| | | |
|-----------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 989 312 | 3 989 312 |
| Utgående anskaffningsvärden | 3 989 312 | 3 989 312 |
| Ingående avskrivningar | -3 944 590 | -3 897 557 |
| Årets avskrivningar | -22 871 | -47 033 |
| Utgående avskrivningar | -3 967 461 | -3 944 590 |
| Redovisat värde | 21 851 | 44 722 |

Not 5 Andelar i koncernföretag **2022-12-31** **2021-12-31**

| Företag | | Antal | Redovisat | Redovisat |
|---------------------|----------|----------------------|-----------|-----------|
| Organisationsnummer | Säte | /Kapital- andel % | värde | värde |
| Pensionat Baggen AB | | 100 | 500 000 | 500 000 |
| 556535-3710 | Göteborg | 100,00% | 500 000 | 500 000 |

Brännö Vårdshus AB

Org.nr. 556511-1076

NOTER

Uppgifter om eget kapital och resultat
Pensionat Baggen AB

Eget kapital
368 521

Resultat
100 808

Not 6 Långfristiga skulder

2022-12-31

2021-12-31

Förfaller senare än 5 år

2 174 093

2 174 093

Övriga noter

Not 7 Ställda säkerheter

2022-12-31

2021-12-31

Företagsinteckningar

1 050 000

1 050 000

Not 8 Koncernförhållanden

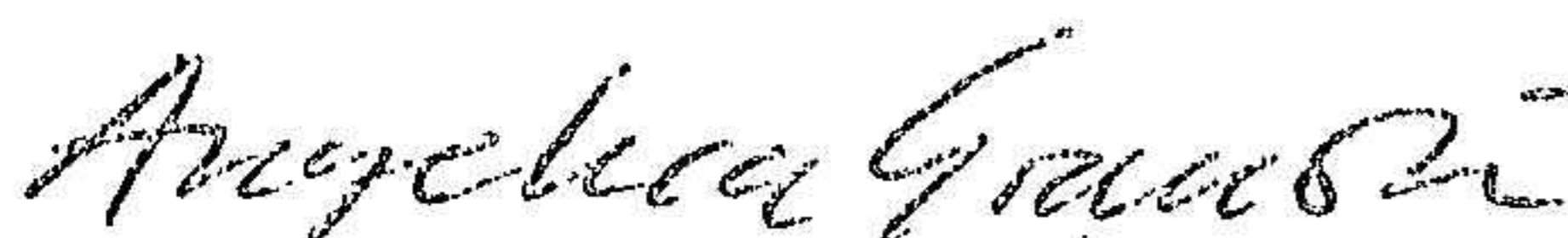
Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 9 Definition av nyckeltal

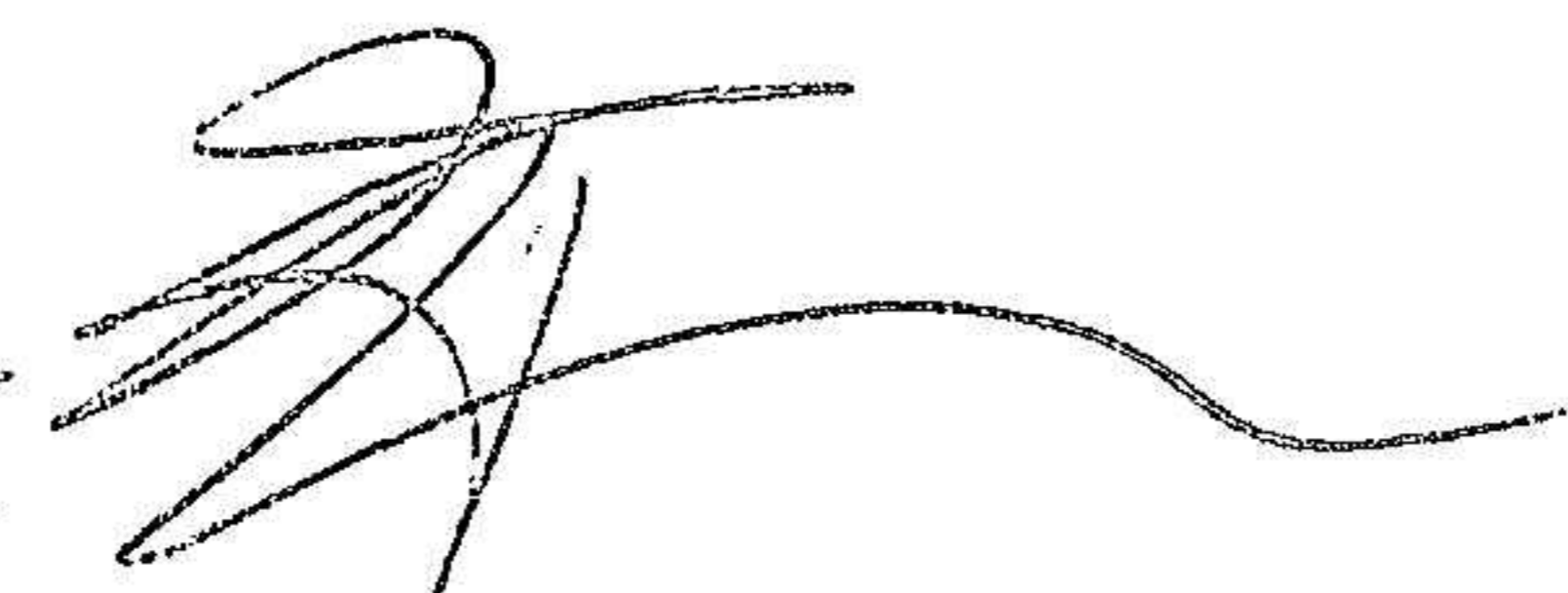
Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg 21/6-23




Angelica Granström



Thomas Granström

Min revisionsbefattelse har lämnats den 21/6-23.



Anders Haglind

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Brännö Vårdshus AB
Org.nr 556511-1076

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brännö Vårdshus AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Brännö Vårdshus ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Brännö Vårdshus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

2023062216834

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brännö Vårdshus AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Brännö Vårdshus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

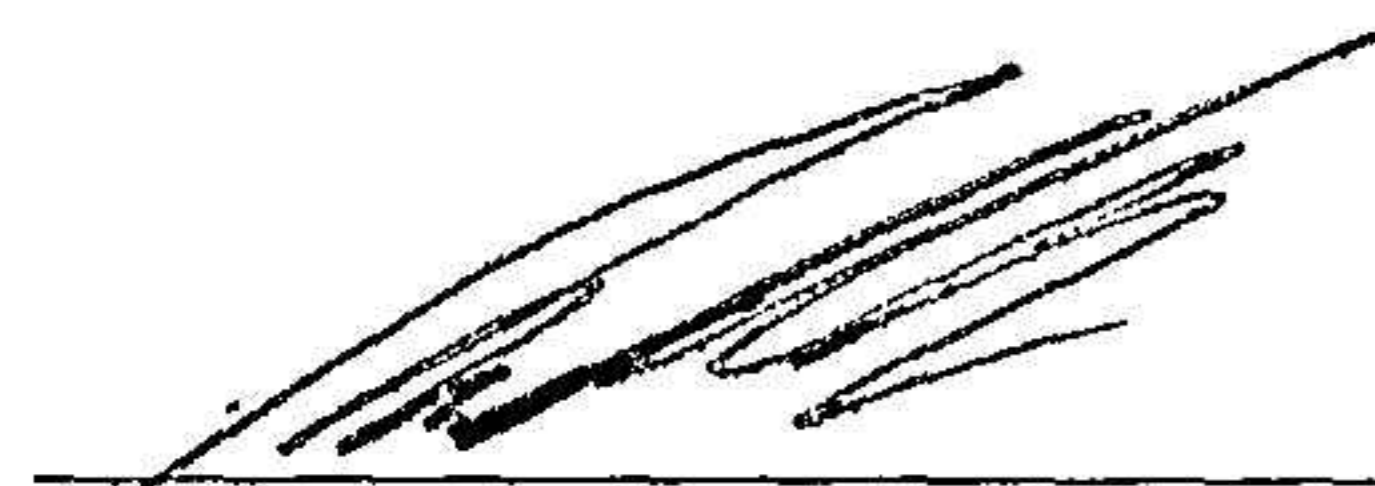
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 21 juni 2023



Anders Haglind
Auktoriserad revisor

2023062216856