

Årsredovisning

för

Fastighetsbolaget Libbersmora 3:1 Rimbo AB

559175-1051

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Birgir Edvardsson, Styrelseledamot
2024-07-18

Styrelsen och verkställande direktören för Fastighetsbolaget Libbersmora 3:1 Rimbo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är förvaltning av fastigheter. Företaget har sitt säte i Norrtälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	13	0	-49
Soliditet (%)	90,0	-4 949,6	-4 949,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång avsättning	50 000		-67 868	0	-17 868
uppskrivningfond		48 999			48 999
Årets resultat				13 045	13 045
Belopp vid årets utgång	50 000	48 999	-67 868	13 045	44 176

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-67 868
årets vinst	13 045
	-54 823
behandlas så att i ny räkning överföres	-54 823
	-54 823

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		14 400	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		14 400	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 250	0
Summa rörelsekostnader		-1 250	0
Rörelseresultat		13 150	0
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-105	0
Summa finansiella poster		-105	0
Resultat efter finansiella poster		13 045	0
Resultat före skatt		13 045	0
Årets resultat		13 045	0

Balansräkning **Not** **2023-12-31** **2022-12-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 49 000 1

Summa materiella anläggningstillgångar 49 000 1

Summa anläggningstillgångar 49 000 1

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank 104 360

Summa kassa och bank 104 360

Summa omsättningstillgångar 104 360

SUMMA TILLGÅNGAR 49 104 361

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond		48 999	0
Summa bundet eget kapital		98 999	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-67 868	-67 868
Årets resultat		13 045	0
Summa fritt eget kapital		-54 823	-67 868
Summa eget kapital		44 176	-17 868
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		4 850	3 500
Summa långfristiga skulder		4 850	3 500
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	14 400
Övriga skulder		78	329
Summa kortfristiga skulder		78	14 729
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		49 104	361

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	49 000	49 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	49 000	49 000
Ingående avskrivningar	-48 999	-48 999
Utgående ackumulerade avskrivningar	-48 999	-48 999
Ingående uppskrivningar	0	0
Årets uppskrivningar	48 999	
Utgående ackumulerade uppskrivningar	48 999	0
Utgående redovisat värde	49 000	1

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

rimbo 2024-06-28

Clas Lindholm
Clas Lindholm
Ordförande

Birgir Edvardsson
Birgir Edvardsson
Verkställande direktör