

2025061934259

## Fastställelseintyg

Udertecknad styrelseledamot i Stora Hotellet i Fjällbacka AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-09 Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Fjällbacka 2025- 06 - 16

Oscar Gyllström  
Verkställande direktör



Årsredovisning för  
**Stora Hotellet i Fjällbacka AB**  
559212-5321

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Stora Hotellet i Fjällbacka AB, 559212-5321, Upprättat årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sotenäs registrerades år 2019 och bedriver sedan dess hotell- och restaurangverksamhet. Verksamheten bedrivs i hyrd lokal i Fjällbacka.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

En kontrollbalansräkning upprättades per den 31/8 2024. Den visade att aktiekapitalet var intakt.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	17 596 141	16 927 766	19 024 180	18 984 298
Resultat efter finansiella poster	-1 251 216	-1 239 256	-133 073	318 342
Soliditet %	6	5	4	6

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat Resultat	Årets Resultat	Totalt
Belopp vid årets början	100 000	103 443	744	204 187
Omföring av föreg års resultat		744	-744	-
Årets resultat			-1 216	-1 216
<b>Belopp vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>104 187</b>	<b>-1 216</b>	<b>202 971</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 102 971 kr disponeras enligt följande:

disponeras för	
balanseras i ny räkning	102 971
Summa	102 971

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		17 596 141	16 927 766
Övriga rörelseintäkter		60 701	134 353
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>17 656 842</b>	<b>17 062 119</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 197 266	-4 063 552
Övriga externa kostnader		-8 396 477	-7 248 137
Personalkostnader	2	-5 706 195	-6 380 443
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-534 279	-525 239
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-18 834 217</b>	<b>-18 217 371</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 177 375</b>	<b>-1 155 252</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	14 479	1 642
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-88 320	-85 646
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-73 841</b>	<b>-84 004</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 251 216</b>	<b>-1 239 256</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		1 250 000	1 240 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 250 000</b>	<b>1 240 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 216</b>	<b>744</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 216</b>	<b>744</b>

2025061934249

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 082 926	1 442 922
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	449 239	530 897
Summa materiella anläggningstillgångar		1 532 165	1 973 819
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 532 165	1 973 819
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		833 665	1 028 725
Summa varulager		833 665	1 028 725
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		114 067	6 845
Fordringar hos koncernföretag		-	26 529
Övriga fordringar		227 792	354 136
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		447 957	413 737
Summa kortfristiga fordringar		789 816	801 247
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		224 746	494 358
Summa kassa och bank		224 746	494 358
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 848 227	2 324 330
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		3 380 392	4 298 149

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		104 187	103 443
Årets resultat		-1 216	744
Summa fritt eget kapital		102 971	104 187
<b>Summa eget kapital</b>		<b>202 971</b>	<b>204 187</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		1 959 000	2 265 303
Förskott från kunder		459 046	601 148
Leverantörsskulder		79 691	314 543
Skatteskulder		42 354	42 385
Övriga skulder		290 522	461 002
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		346 808	409 581
Summa kortfristiga skulder		3 177 421	4 093 962
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 380 392</b>	<b>4 298 149</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Förbättringsutgifter på annans fastighet	10
-Inventarier, verktyg och installationer	3-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

#### Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	10	11
<b>Summa</b>	<b>10</b>	<b>11</b>

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, övriga	14 479	1 642
<b>Summa</b>	<b>14 479</b>	<b>1 642</b>

### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, övriga	88 320	85 646
<b>Summa</b>	<b>88 320</b>	<b>85 646</b>

## Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 917 829	2 891 184
-Nyanskaffningar	92 625	26 645
Vid årets slut	3 010 454	2 917 829
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 474 907	-1 031 328
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-452 621	-443 579
Vid årets slut	-1 927 528	-1 474 907
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 082 926</b>	<b>1 442 922</b>

## Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
-Vid årets början	816 595	816 595
Vid årets slut	816 595	816 595
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-285 698	-204 038
-Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-81 658	-81 660
Vid årets slut	-367 356	-285 698
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>449 239</b>	<b>530 897</b>

## Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Ställda säkerheter</b>		
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	2 500 000	2 500 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>

## Not 8 Koncernuppgifter

Bolaget är ett dotterbolag till Goldrest AB, org 556717-4965 med säte Sotenäs kommun. Ingen koncernredovisning upprättas med hänvisning till 7 kap 3§ ÄRL.

## Underskrifter

Fjällbacka

*Det datum som framgår av elektronisk signatur*

Oscar Gyllström  
Styrelseordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av elektronisk signatur

KPMG  
Jenny Barksjö Forslund  
Auktoriserad revisor

2025061934254

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## OSKAR GYLLSTRÖM

### Styrelseordförande

Serienummer: 5748c09f64ed3e[...]4d489f2ef8522

IP: 195.67.xxx.xxx

2025-06-05 07:17:39 UTC



## JENNY BARKSJÖ FORSLUND

### Auktoriserad Revisor

Serienummer: cdd64082a71aa3[...]e99aa93f99635

IP: 217.65.xxx.xxx

2025-06-08 16:24:45 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stora Hotellet i Fjällbacka AB, org. nr 559212-5321

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stora Hotellet i Fjällbacka AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stora Hotellet i Fjällbacka ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stora Hotellet i Fjällbacka AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Stora Hotellet i Fjällbacka AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stora Hotellet i Fjällbacka AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falun det datum som framgår av vår elektroniska signatur

KPMG AB

Jenny Barksjö Forslund  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## JENNY BARKSJÖ FORSLUND

Auktoriserad revisor

Serienummer: cdd64082a71aa3[...]e99aa93f99635

IP: 217.65.xxx.xxx

2025-06-08 16:41:02 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

2025061934258

Penneo dokumentnyckel: LZUN2-BXR5I-2Z2QB-S9FNY-KNKAL-3W4PI