

Årsredovisning

Hemlängtan at Skolvägen 5a AB

559136-0523

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Andreas Johansson
2025-06-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet i Tyresö.
Företaget har sitt säte i Lidingö.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	637	602	634	622
Resultat efter finansiella poster	-28	-185	62	31
Soliditet %	5	3	6	5

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	282 685	-169 226
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-169 226	169 226
- Årets resultat			122 251
- Belopp vid årets utgång	50 000	113 459	122 251

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	113 459
<i>Årets resultat</i>	<i>122 251</i>
<i>Summa</i>	<i>235 710</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	235 710
<i>Summa</i>	<i>235 710</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	636 970	602 149
Övriga rörelseintäkter	0	18 736
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	636 970	620 885
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-184 900	-242 888
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-156 160	-265 402
Summa rörelsekostnader	-341 060	-508 290
Rörelseresultat	295 910	112 595
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	106	140
Räntekostnader och liknande resultatposter	-323 765	-297 905
Summa finansiella poster	-323 659	-297 765
Resultat efter finansiella poster	-27 749	-185 170
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	150 000	0
Förändring av periodiseringsfonder	0	15 944
Summa bokslutsdispositioner	150 000	15 944
Resultat före skatt	122 251	-169 226
Årets resultat	122 251	-169 226

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 753 158	3 859 318
Inventarier, verktyg och installationer		200 000	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>3 953 158</i>	<i>3 859 318</i>
Summa anläggningstillgångar		3 953 158	3 859 318
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 740	27 764
Fordringar hos koncernföretag		1 784 897	1 684 897
Övriga fordringar		4	117 398
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 788 641</i>	<i>1 830 059</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		166 009	160 534
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>166 009</i>	<i>160 534</i>
Summa omsättningstillgångar		1 954 650	1 990 593
SUMMA TILLGÅNGAR		5 907 808	5 849 911

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	113 459	282 685
Årets resultat	122 251	-169 226
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>235 710</i>	<i>113 459</i>
Summa eget kapital	285 710	163 459
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 5 489 911	5 657 500
Summa långfristiga skulder	5 489 911	5 657 500
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	568
Skulder till koncernföretag	371	371
Skatteskulder	18 812	28 013
Övriga skulder	113 004	0
Summa kortfristiga skulder	132 187	28 952
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 907 808	5 849 911

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	5	20
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 308 044	5 308 044
Utgående anskaffningsvärden	5 308 044	5 308 044
Ingående avskrivningar	-1 448 726	-1 183 324
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-106 160	-265 402
Utgående avskrivningar	-1 554 886	-1 448 726
Redovisat värde	3 753 158	3 859 318

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 037 895	5 047 500

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	5 898 000	5 898 000
Summa ställda säkerheter	5 898 000	5 898 000

Not 5 Upplysning om moderföretag

Bolaget ägs av Jumo Holding AB 559255-4215

UNDERSKRIFTER

Lidingö

Andreas Johansson

Andreas Johansson

2025-06-04