

ÅRSREDOVISNING

för

AB Roos Utveckling

Org.nr. 556858-6340

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Lars-Åke Roos, Styrelseledamot
2025-03-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av värdepapper och fastigheter samt konsultverksamhet inom nämnda områden.

Företaget har sitt säte i Ljungby, Kronobergs Län

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	197	183	48	-23
Soliditet (%)	99,84	99,84	99,9	99,9

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	7 524 200	182 707	7 756 907
Utdelning		-600 000	0	-600 000
Balanseras i ny räkning		182 707	-182 707	0
Årets resultat			196 767	196 767
Belopp vid årets utgång	50 000	7 106 907	196 767	7 353 674

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	7 106 907
Årets resultat	196 767
	<u>7 303 674</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	7 003 674
	<u>7 303 674</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 300 000,00 kr. vilket motsvarar 600,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-3 233	-17 293
Summa rörelsekostnader	<u>-3 233</u>	<u>-17 293</u>
Rörelseresultat	-3 233	-17 293
Finansiella poster		
Resultat från dotterföretag	0	200 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	200 000	0
Summa finansiella poster	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Resultat efter finansiella poster	196 767	182 707
Resultat före skatt	196 767	182 707
Årets resultat	<u>196 767</u>	<u>182 707</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i dotterföretag	2	50 000	50 000
Fordringar hos dotterföretag	3	3 310 000	3 530 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	4 000 000	4 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>7 360 000</u>	<u>7 580 000</u>
Summa anläggningstillgångar		7 360 000	7 580 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 348	188 581
Summa kassa och bank		<u>5 348</u>	<u>188 581</u>
Summa omsättningstillgångar		5 348	188 581
SUMMA TILLGÅNGAR		7 365 348	7 768 581
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		7 106 907	7 524 200
Årets resultat		196 767	182 707
Summa fritt eget kapital		<u>7 303 674</u>	<u>7 706 907</u>
Summa eget kapital		7 353 674	7 756 907
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		11 674	11 674
Summa kortfristiga skulder		<u>11 674</u>	<u>11 674</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 365 348	7 768 581

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i dotterföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Redovisat värde	50 000	50 000

Not 3 Fordringar hos dotterföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 530 000	3 530 000
Reglerade fordringar	<u>-220 000</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	3 310 000	3 530 000
Redovisat värde	3 310 000	3 530 000

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 000 000	0
Inköp	<u>0</u>	<u>4 000 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	4 000 000	4 000 000
Redovisat värde	4 000 000	4 000 000

NOTER

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Ljungby

Lars-Åke Roos
Lars-Åke Roos
2025-03-21