

Årsredovisning för
Kvisljungeby 2:287 AB

559366-8741

Räkenskapsåret

2022-02-22 - 2023-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonas Selén
Styrelseledamot

2023-11-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kvisljungeby 2:287 AB, 559366-8741, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-22 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg, Västra Götalands län registrerades år 2022 och ska äga och förvalta fastigheter. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Jonas Selén Fastighets AB 559175-3628.

Flerårsöversikt

	Belopp i Tkr 2022/2023
Resultat efter finansiella poster	-21
Soliditet %	0,2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Årets resultat			-2 280
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-2 280

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	-2 280
Summa	-2 280
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-2 280
Summa	-2 280

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-02-22 - 2023-06-30</i>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-21 280
Summa rörelsekostnader		-21 280
Rörelseresultat		-21 280
Resultat efter finansiella poster		-21 280
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag		19 000
Summa bokslutsdispositioner		19 000
Resultat före skatt		-2 280
Årets resultat		-2 280

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	7 000 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	6 649 829
Summa materiella anläggningstillgångar		13 649 829
Summa anläggningstillgångar		13 649 829
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		110 791
Summa kassa och bank		110 791
Summa omsättningstillgångar		110 791
SUMMA TILLGÅNGAR		13 760 620

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		-2 280
Summa fritt eget kapital		-2 280
Summa eget kapital		22 720
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		13 731 000
Summa långfristiga skulder		13 731 000
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		1 900
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000
Summa kortfristiga skulder		6 900
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 760 620

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	7 000 000
Utgående anskaffningsvärden	7 000 000
Redovisat värde	7 000 000

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30
Förändringar av anskaffningsvärden	
Nedlagda utgifter	6 649 829
Utgående anskaffningsvärden	6 649 829
Redovisat värde	6 649 829

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	13 731 000

Underskrifter

Torslanda

Jonas Selén

2023-11-24

Jonas Selén

Datum

Styrelseledamot