

Årsredovisning

för

C-20 AB

559255-3787

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Clas Bergman, Styrelseledamot

2026-03-30

Styrelsen för C-20 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Örnköldsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	252	252	284	246
Resultat efter finansiella poster	101	38	62	46
Soliditet (%)	12,0	7,9	6,0	3,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	88 186	30 302	143 488
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		30 302	-30 302	0
Årets resultat			80 365	80 365
Belopp vid årets utgång	25 000	118 488	80 365	223 853

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	118 489
årets vinst	80 365
	198 854
disponeras så att i ny räkning överföres	198 854
	198 854

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

251 991

251 539

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

251 991

251 539

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-55 829

-111 937

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-27 366

-27 366

Summa rörelsekostnader

-83 195

-139 303

Rörelseresultat

168 796

112 236

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

11

52

Räntekostnader och liknande resultatposter

-67 585

-74 128

Summa finansiella poster

-67 574

-74 076

Resultat efter finansiella poster

101 222

38 160

Resultat före skatt

101 222

38 160

Skatter

Skatt på årets resultat

-20 857

-7 858

Årets resultat

80 365

30 302

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 668 163	1 695 529
Summa materiella anläggningstillgångar		1 668 163	1 695 529
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	13 000	13 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		13 000	13 000
Summa anläggningstillgångar		1 681 163	1 708 529
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		6 613	9 146
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 600	9 600
Summa kortfristiga fordringar		16 213	18 746
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		160 547	79 169
Summa kassa och bank		160 547	79 169
Summa omsättningstillgångar		176 760	97 915
SUMMA TILLGÅNGAR		1 857 923	1 806 444

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		118 489	88 186
Årets resultat		80 365	30 302
Summa fritt eget kapital		198 854	118 488
Summa eget kapital		223 854	143 488
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 230 400	972 520
Övriga skulder		227 880	536 880
Summa långfristiga skulder		1 458 280	1 509 400
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		42 120	33 120
Leverantörsskulder		5 185	3 548
Skatteskulder		8 407	9 657
Övriga skulder		112 438	98 330
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 639	8 901
Summa kortfristiga skulder		175 789	153 556
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 857 923	1 806 444

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 805 575	1 805 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 805 575	1 805 575
Ingående avskrivningar	-110 046	-82 680
Årets avskrivningar	-27 366	-27 366
Utgående ackumulerade avskrivningar	-137 412	-110 046
Utgående redovisat värde	1 668 163	1 695 529

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	13 000	13 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 000	13 000
Utgående redovisat värde	13 000	13 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Kreditinstitut	-1 230 400	-972 520
Övrika krediter	-270 000	-570 000
	-1 500 400	-1 542 520

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 230 400 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-08-31	2024-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 188 280	939 400
Övriga skulder	270 000	570 000
	1 458 280	1 509 400
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	42 120	33 120
	42 120	33 120

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2025-10-24

Örnköldsvik

Anders Johansson
Anders Johansson
Ordförande
2025-10-24

Clas Bergman
Clas Bergman
2025-10-24

Marie Berglund
Marie Berglund
2025-10-24