

Årsredovisning för
Fastighetsteknik i Roslagen AB

559098-9090

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsteknik i Roslagen AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-22. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrtälje den 2023-04-22



Per Svensson
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsteknik i Roslagen AB, 559098-9090, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrtälje registrerades år 2017 och ska bedriva fastighetsförvaltning och handel med värdepapper samt redovisningsuppdrag och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	3 659 578	2 618 665	2 252 619
Resultat efter finansiella poster	350 382	275 669	89 514
Soliditet, %	44	38	15

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		216 943
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			209 009
Vid årets slut	50 000		425 952

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 425 952 behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	216 943
årets resultat	209 009
Totalt	425 952
disponeras för	
balanseras i ny räkning	425 952
Summa	425 952

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		3 659 578	2 618 665
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-60 274	85 114
Övriga rörelseintäkter		-	66 157
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		3 599 304	2 769 936
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 283 538	-1 087 216
Övriga externa kostnader		-524 198	-388 609
Personalkostnader		-1 429 525	-1 018 442
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 191	-
Summa rörelsekostnader		-3 246 452	-2 494 267
Rörelseresultat		352 852	275 669
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 470	-
Summa finansiella poster		-2 470	-
Resultat efter finansiella poster		350 382	275 669
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-87 000	-68 900
Summa bokslutsdispositioner		-87 000	-68 900
Resultat före skatt		263 382	206 769
Skatter			
Skatt på årets resultat		-54 373	-42 615
Årets resultat		209 009	164 154

2023051210255

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar	2		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Bilar och Transportmedel		114 152	-
Summa materiella anläggningstillgångar		114 152	-
Summa anläggningstillgångar		114 152	-
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		24 840	85 114
Summa varulager		24 840	85 114
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		301 336	313 505
Övriga fordringar		181 137	209 097
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		78 164	30 794
Summa kortfristiga fordringar		560 637	553 396
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		701 221	263 211
Summa kassa och bank		701 221	263 211
Summa omsättningstillgångar		1 286 698	901 721
SUMMA TILLGÅNGAR		1 400 850	901 721

2023051210256

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		216 943	52 789
Årets resultat		209 009	164 154
Summa fritt eget kapital		425 952	216 943
Summa eget kapital		475 952	266 943
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	3	177 900	90 900
Summa obeskattade reserver		177 900	90 900
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		140 826	-
Summa långfristiga skulder		140 826	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		91 951	168 557
Skatteskulder		18 043	5 999
Övriga skulder		164 611	86 135
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		331 567	283 187
Summa kortfristiga skulder		606 172	543 878
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 400 850	901 721

2023051210257

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	123 343	
	123 343	
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:	-9 191	
	-9 191	
Redovisat värde vid årets slut	114 152	

Not 3 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	177 900	90 900
	177 900	90 900

Underskrifter

den 2023-04-22



Per Svensson
Styrelseordförande



Arne Svensson
Styrelseledamot



2023051210259