

# ÅRSREDOVISNING

för

## Hagman Förvaltning AB

Org.nr. 556643-1846

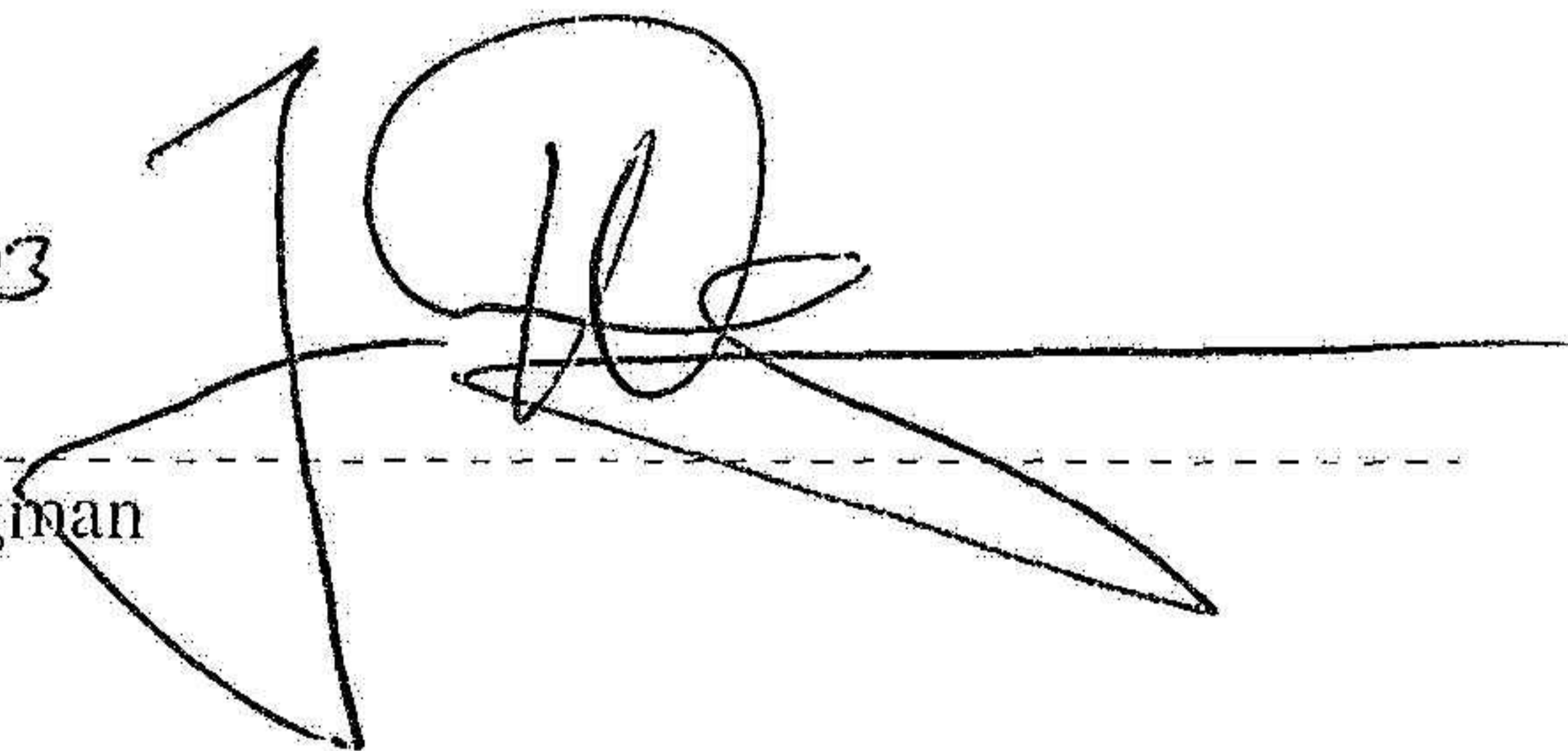
Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Hagman Förvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den *3/6-2024*. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg  
2024-06-03

Jonas Hagman



# ÅRSREDOVISNING

för

## Hagman Förvaltning AB

Org.nr. 556643-1846

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# Hagman Förvaltning AB

Org.nr. 556643-1846

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast egendom och värdepapper, försäljning och uthyrning av fastigheter samt administrativa tjänster till dotterbolag.

Företagets säte är Göteborg.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	38 662	967	0
Resultat efter finansiella poster	1 481 376	-1 960 102	-157 739	665 066
Soliditet (%)	95	94	93	94

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 000 000	20 000	82 451 554	-890 133	82 581 421
Balanseras i ny räkning			-890 133	890 133	0
Årets resultat				1 336 670	1 336 670
Belopp vid årets utgång	1 000 000	20 000	81 561 421	1 336 670	83 918 091

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	81 561 421
Årets resultat	1 336 670
	<hr/>
	82 898 091

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	82 898 091
	<hr/>
	82 898 091

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Hagman Förvaltning AB

Org.nr. 556643-1846

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	38 661
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	38 661
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-981
Övriga externa kostnader		-133 816	-71 389
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-133 816	-72 370
<b>Rörelseresultat</b>		-133 816	-33 709
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 389 188	401 285
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		421 484	-2 325 682
Räntekostnader och liknande resultatposter		-195 480	-1 996
<b>Summa finansiella poster</b>		1 615 192	-1 926 393
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 481 376	-1 960 102
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		850 000	1 450 000
Lämnade koncernbidrag		-939 700	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		-89 700	1 450 000
<b>Resultat före skatt</b>		1 391 676	-510 102
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-55 006	-380 031
<b>Årets resultat</b>		<b>1 336 670</b>	<b>-890 133</b>

2024060531751

**Hagman Förvaltning AB**

Org.nr. 556643-1846

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Andelar i koncernföretag	2	29 140 406	29 140 406
Andra långfristiga fordringar	3	2 402 216	1 980 732
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>31 542 622</b>	<b>31 121 138</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>31 542 622</b>	<b>31 121 138</b>

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag		47 211 383	46 423 760
Övriga fordringar		8 921 469	8 843 320
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	37 681
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>56 132 852</b>	<b>55 304 761</b>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		1 153 625	1 879 879
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 153 625</b>	<b>1 879 879</b>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>57 286 477</b>	<b>57 184 640</b>
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>88 829 099</b>	<b>88 305 778</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2024060531752

# Hagman Förvaltning AB

Org.nr. 556643-1846

## BALANSRÄKNING

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

1 000 000

1 000 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**1 020 000**

**1 020 000**

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

81 561 421

82 451 554

Årets resultat

1 336 670

-890 133

**Summa fritt eget kapital**

**82 898 091**

**81 561 421**

**Summa eget kapital**

**83 918 091**

**82 581 421**

##### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

420 000

420 000

**Summa obeskattade reserver**

**420 000**

**420 000**

##### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

172 862

677 862

Skatteskulder

0

498 349

Övriga skulder

4 283 146

4 093 146

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

35 000

35 000

**Summa kortfristiga skulder**

**4 491 008**

**5 304 357**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**88 829 099**

**88 305 778**

2024060531753

Not

2023-12-31

2022-12-31

# Hagman Förvaltning AB

Org.nr. 556643-1846

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag		2023-12-31	2022-12-31
Företag		Redovisat värde	Redovisat värde
	<b>Antal /Kapitalandel %</b>		
<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>		
Trädgårdsvillan AB 556809-9120	Göteborg	3 343 828	3 343 828
Backalager AB 556824-0229	1047215	1 047 215	1 047 215
Stretered Förvaltning AB 556660-9243	Göteborg	879 266	879 266
Stretereds Omsorgshus AB 556809-9138	Göteborg	6 503 565	6 503 565
Stretered Magasin AB 559010-8840	Göteborg	50 000	50 000
Tollereds Fastigheter AB 556455-7667	Mölndal	17 316 532	17 316 532
		<hr/>	<hr/>
		29 140 406	29 140 406

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 430 790	4 430 790
Utgående anskaffningsvärden	4 430 790	4 430 790
Ingående nedskrivningar	-2 450 058	-124 376
Återförda nedskrivningar	421 484	0
Årets nedskrivningar	0	-2 325 682
Utgående nedskrivningar	-2 028 574	-2 450 058
Redovisat värde	2 402 216	1 980 732

2024060531754

# Hagman Förvaltning AB

Org.nr. 556643-1846

## NOTER

### Övriga noter

Not 4	Eventualförpliktelser	2023-12-31	2022-12-31
	Borgen för:		
	Backalager AB	0	2 345 000
	Älvsidans Fastigheter AB	0	21 060 000
		<hr/>	<hr/>
		0	23 405 000

### Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 2 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Minsta koncernredovisning upprättas av:

Jonas Hagman Holding AB, org nr 559150-2959, säte Göteborg.

### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

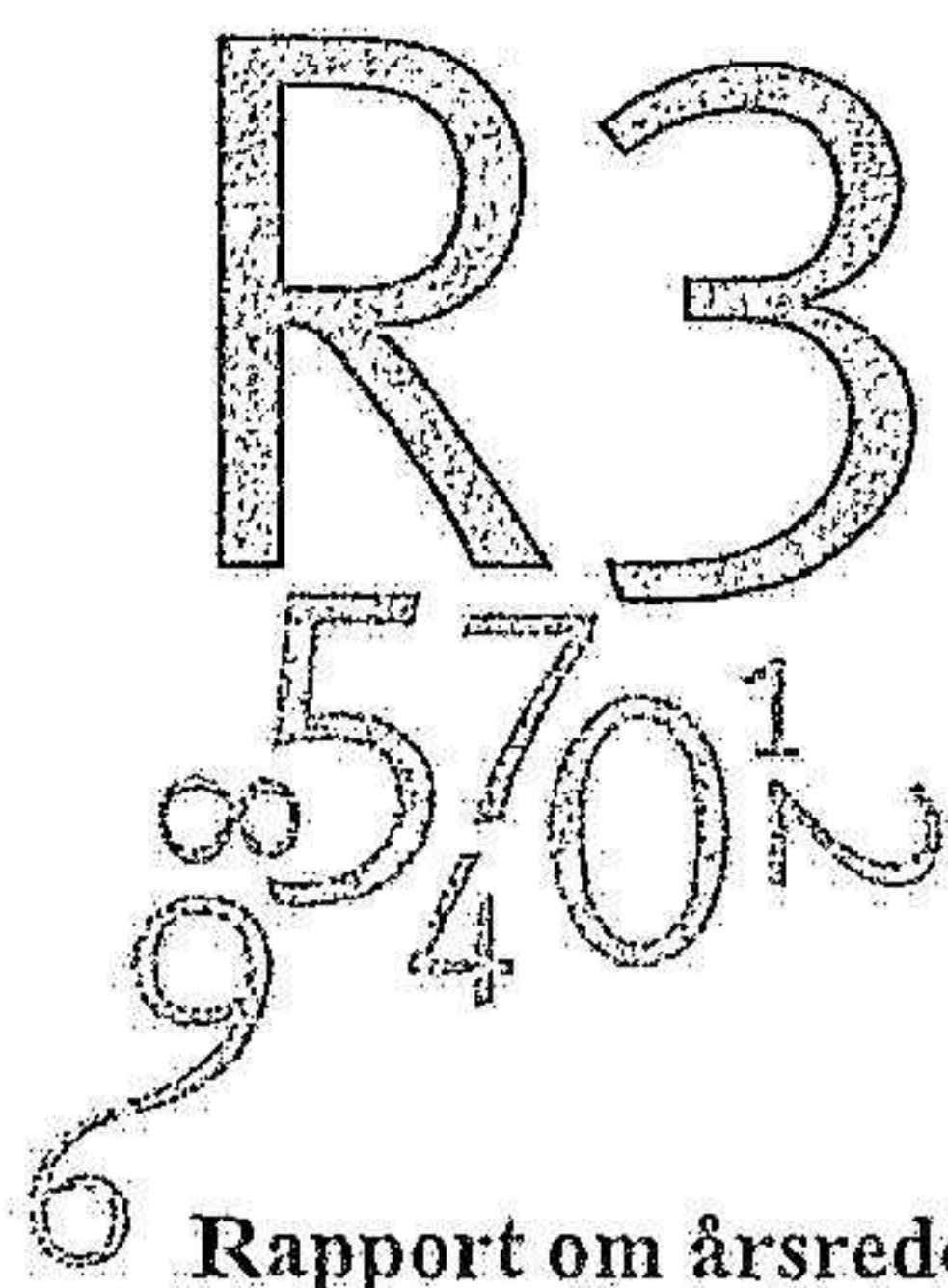
2024-06-03

Jonas Hagman  
Verkställande direktör

Johan Hagman

Min revisionsberättelse har lämnats den 3/6-2024

Emil Pettersson  
Auktoriserad revisor



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hagman Förvaltning AB  
Org.nr. 556643-1846

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hagman Förvaltning AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hagman Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hagman Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

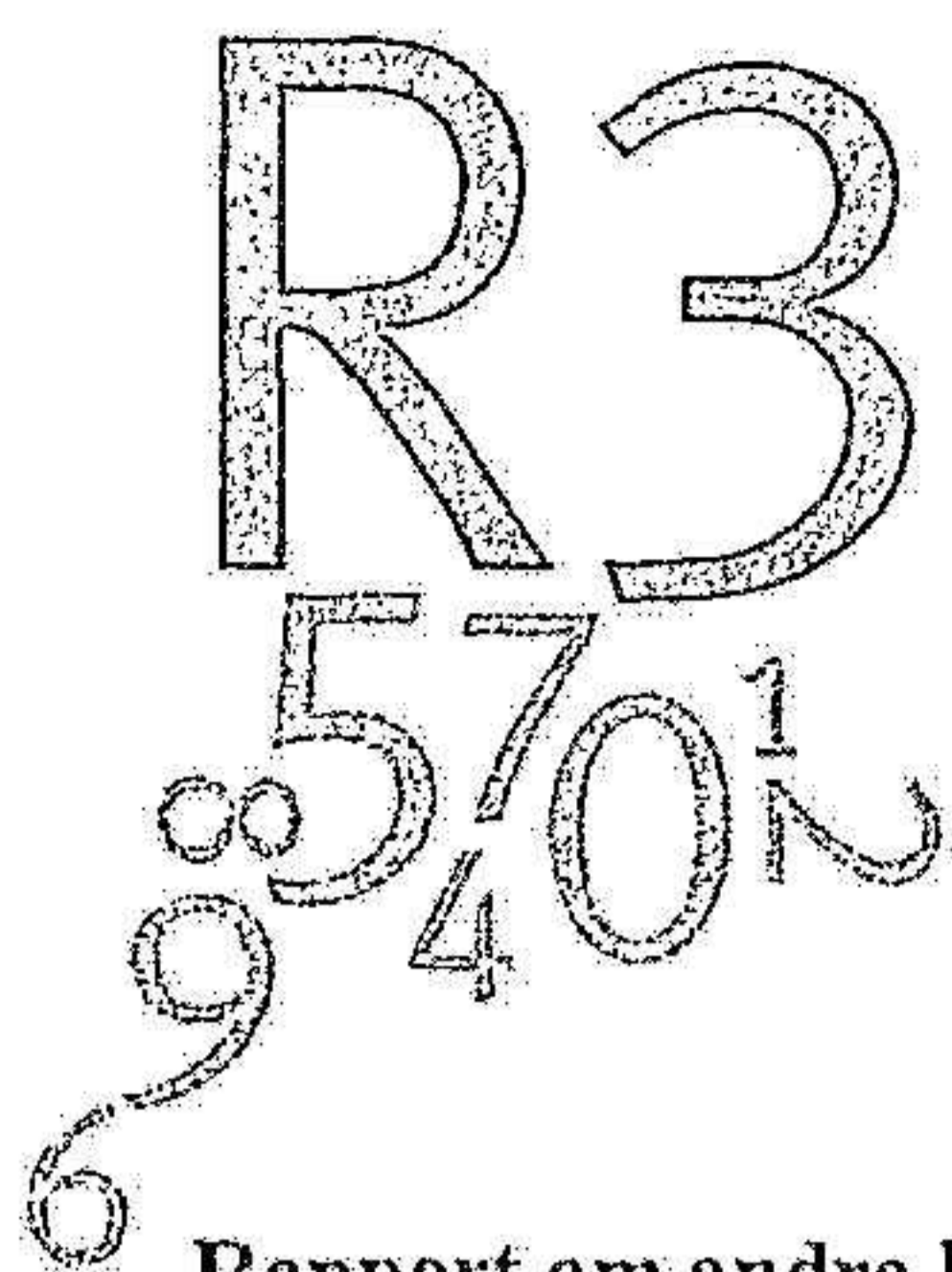
#### Revisorers ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hagman Förvaltning AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hagman Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan

föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 3/6 - 2024

Emil Pettersson

Auktoriserad revisor

# ÅRSREDOVISNING OCH KONCERNÅRSREDOVISNING

för

**Jonas Hagman Holding AB**

Org.nr. 559150-2959

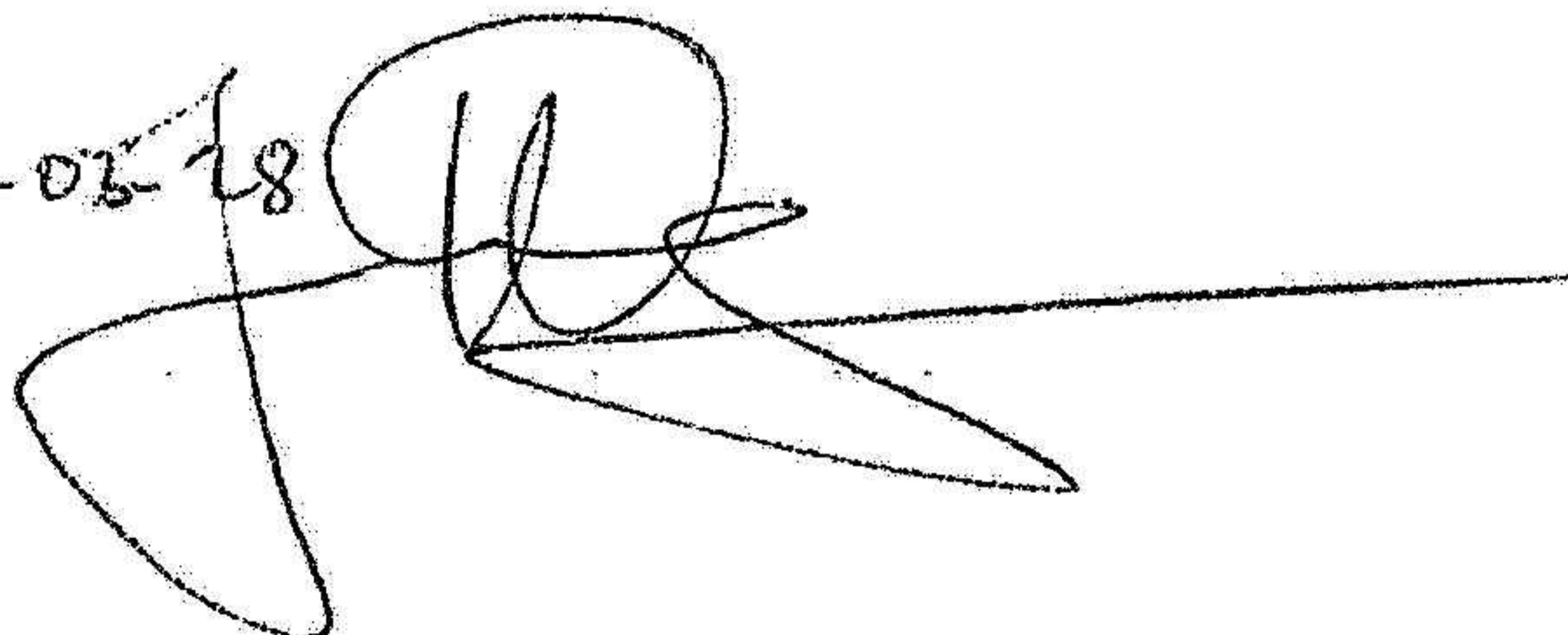
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	3
- resultaträkning, koncernen	5
- balansräkning, koncernen	6
- Förändring av eget kapital, koncernen	7
- Kassaflödesanalys, koncernen	8
- resultaträkning, moderbolaget	9
- balansräkning, moderbolaget	10
- Förändring av eget kapital, moderbolaget	11
- Kassaflödesanalys, moderbolaget	12
- Tilläggsupplysningar	13
- underskrifter	23

Undertecknad styrelseledamot i Jonas Hagman Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2024-03-28. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2024-03-28

Jonas Hagman



# Jonas Hagman Holding AB

Organisationsnummer 559150-2959

## Årsredovisning och Koncernredovisning 2023

Styrelsen får härmed avlämna  
årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31



## Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning, koncernen	5
Balansräkning, koncernen	6
Förändring av eget kapital, koncernen	7
Kassaflödesanalys, koncernen	8
Resultaträkning, moderbolaget	9
Balansräkning, moderbolaget	10
Förändring av eget kapital, moderbolaget	11
Kassaflödesanalys, moderbolaget	12
Tilläggsupplysningar	13

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Koncernen äger och förvaltar fastigheter, bedriver kyl- och frysinstallationsarbete och även installation och service av storköksanläggningar samt försäljning och installation av solenergipaneler samt därmed liknande verksamhet. Moderbolagets säte är Göteborg.

### Väsentliga händelser under året

Koncernen har fortsatt att växa under 2023 och de bolag vars omsättning ökat mest är Hagmans Solenergi AB, Hagmas Kyl & Energiteknik AB samt Hagmans Kyl & Energiteknik Stockholm AB.

### Förväntad framtida utveckling

Koncernen ser positivt på den framtida utvecklingen och koncernens omsättning förväntas öka 2024 jämfört med 2023.

### Koncernen

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	184 894	181 075	192 942	154 661
Resultat efter finansiella poster	20 212	8 622	26 074	-17 902
Balansomslutning	322 558	261 035	247 985	226 498
Soliditet (%)	51	58	61	61

### Moderbolaget

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 902	1 587	2 492	2 191
Resultat efter finansiella poster	6 625	10 522	1 455	-9 582
Balansomslutning	84 735	70 173	65 375	32 168
Soliditet (%)	47	50	44	87

### Miljö

Företagets ledning känner inte till några ändrade marknadsförutsättningar eller betydande saneringsbehov och inte heller har några tillståndsvillkor överskridits.

### Ägarförhållanden

Samtliga aktier i bolaget ägs av Jonas Hagman.

### Finansiell riskhantering

De finansiella riskerna kan primärt delas upp i följande kategorier: marknadsrisk (inkl. valutarisk, ränterisk och prisrisk), kreditrisk och likviditetsrisk.

#### Valutarisk

Koncerns försäljning sker i så väl lokal valuta som i utländsk valuta. Inköpen sker företrädesvis i lokal valuta. När så anses lämpligt sker kurssäkring av framtida valutaflöden. Målet är att försöka neutralisera valutaeffekterna vid transaktioner i olika valutor.

#### Ränterisk

Koncernens ränterisk är främst kopplad till räntebärande skulder, vilka per balansdagen uppgick till 115 610 (74 565) tkr. Koncernens räntebärande skulder löper samtliga med rörlig ränta.

#### Prisrisk

Koncernen innehar inga väsentliga finansiella instrument som är utsatta för prisrisk.

#### Kreditrisk

Koncernen eftersträvar bästa möjliga kreditvärdighet på koncernens motparter. Merparten av koncernens försäljning kan ske med låg kreditrisk. Historiskt sett har kreditförlusterna varit låga.

#### Likviditetsrisk

Koncernen har god likviditet varför likviditetsrisken bedöms som balanserad.

2024081401781

### Resultatdisposition

(Belopp i kr)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till bolagsstämmans förfogande står:

balanserad vinst	34 787 768
årets resultat	4 725 322
	<hr/>
	39 513 090

Styrelsen föreslår att:

i ny räkning överföres	39 513 090
	<hr/>
	39 513 090

06

## Resultaträkning

Belopp i tkr	Not	Koncernen	
		2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning	3,4	184 894	181 075
Förändring av lagervaror under tillverkning och färdiga varor		673	3 798
Övriga rörelseintäkter	6	1 322	663
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>186 889</b>	<b>185 536</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Material och köpta tjänster		-99 780	-112 712
Fastighetskostnader		-2 442	-2 077
Övriga externa kostnader	7,8	-16 989	-17 037
Personalkostnader	9	-38 315	-35 889
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-4 658	-4 526
Andelar av intresseföretagens och gemensamt styrda företags resultat		-237	-181
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-162 421</b>	<b>-172 422</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>24 468</b>	<b>13 114</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	11	-507	-2 513
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 203	168
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 952	-2 147
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-4 256</b>	<b>-4 492</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>20 212</b>	<b>8 622</b>
Skatt på årets resultat	14	-5 108	-2 566
<b>Årets resultat</b>		<b>15 104</b>	<b>6 056</b>
<b>Hänförligt till</b>			
Moderbolagets aktieägare		12 304	4 923
Innehav utan bestämmande inflytande		2 800	1 133
		<b>15 104</b>	<b>6 056</b>

2024081401782

## Balansräkning

Belopp i tkr	Not	Koncernen	
		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnad och mark	15	150 908	152 310
Inventarier, verktyg och installationer	16	752	1 009
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	17	42 287	1 026
		<b>193 947</b>	<b>154 345</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	19	3 179	3 416
Andra långfristiga värdepappersinnehav	20	6 705	6 705
Andra långfristiga fordringar	21	2 402	1 981
		<b>12 286</b>	<b>12 102</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>206 233</b>	<b>166 447</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	165
Färdiga varor och handelsvaror		17 223	12 143
		<b>17 223</b>	<b>12 308</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		24 212	20 941
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		6 416	6 229
Övriga fordringar		16 843	12 493
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	22	3 023	1 004
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	23	1 987	2 591
		<b>52 481</b>	<b>43 258</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>46 621</b>	<b>39 022</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>116 325</b>	<b>94 588</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>322 558</b>	<b>261 035</b>

2024081401783

## Balansräkning

Belopp i tkr	Not	Koncernen	
		2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	24		
Aktiekapital		50	50
Annat eget kapital		112 120	105 260
Årets resultat		12 304	4 923
<i>Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare</i>		<u>124 474</u>	<u>110 233</u>
Innehav utan bestämmande inflytande		39 227	40 923
<b>Summa eget kapital</b>		<b>163 701</b>	<b>151 156</b>
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjutna skatteskulder	25	796	820
Övriga avsättningar	26	0	0
<b>Summa avsättningar</b>		<u>796</u>	<u>820</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	27,28	63 093	66 613
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>63 093</u>	<u>66 613</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	27,28	52 517	3 520
Checkräkningskredit	27,29	0	4 432
Leverantörsskulder		14 870	8 104
Skatteskulder		1 339	1 378
Övriga skulder		16 795	16 437
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	30	9 447	8 575
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>94 968</u>	<u>42 446</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>322 558</b>	<b>261 035</b>

## Förändring av eget kapital

Belopp i tkr	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Summa eget kapital huvudägare	Innehav utan bestämman- de inflytande	Summa
					eget kapital
Belopp vid årets ingång 2023-01-01	50	110 183	110 233	40 923	151 156
Utdelning till innehav utan bestämmande inflytande				-1 632	-1 632
Transaktioner med innehav utan bestämmande inflytande		1 937	1 937	-2 864	-927
Årets resultat		12 304	12 304	2 800	15 104
<b>Belopp vid årets utgång 2023-12-31</b>	<b>50</b>	<b>124 424</b>	<b>124 474</b>	<b>39 227</b>	<b>163 701</b>

2024081401784

## Kassaflödesanalys

Belopp i tkr	Not	Koncernen	
		2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		24 468	13 114
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	31	12 924	4 671
Erhållen ränta		275	168
Betald ränta		-4 334	-1 905
Betald skatt		-5 133	-4 792
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>28 200</b>	<b>11 256</b>
<b>före förändringar av rörelsekapital</b>			
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>			
Minskning(+)/ökning(-) av varulager		-4 915	-8 297
Minskning(+)/ökning(-) av rörelsefordringar		-9 259	9 654
Minskning(-)/ökning(+) av rörelseskulder		7 377	-2 213
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>21 403</b>	<b>10 400</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-52 290	-19 794
Förvärv av nettotillgångar i koncernföretag		0	-7 000
Förvärv av andelar i intresseföretag		0	-248
Förvärv av värdepapper		0	-4 995
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-52 290</b>	<b>-32 037</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Nyupptagna finansiella skulder		48 997	28 323
Amortering av finansiella skulder		-3 520	-16 199
Förändring checkräkningskredit		-4 432	1 867
Förvärv från innehav utan betstämmande inflytande		-927	0
Utbetald utdelning till innehav utan bestämmande inflytande		-1 632	-1 937
Utbetald utdelning		0	-1 285
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>38 486</b>	<b>10 769</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>7 599</b>	<b>-10 868</b>
Likvida medel vid årets början		39 022	49 890
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>46 621</b>	<b>39 022</b>

2024081401785

## Resultaträkning

Belopp i tkr	Not	Moderbolaget	
		2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>	5		
Nettoomsättning	4	2 902	1 587
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>2 902</b>	<b>1 587</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>	5		
Övriga externa kostnader	8	-1 416	-371
Personalkostnader	9	-813	-1 095
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-2 229</b>	<b>-1 466</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>673</b>	<b>121</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	10	5 168	10 343
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	11	-929	-188
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	12	2 697	647
Räntekostnader och liknande resultatposter	13	-984	-401
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>5 952</b>	<b>10 401</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>6 625</b>	<b>10 522</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-1 900	-250
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 900</b>	<b>-250</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 725</b>	<b>10 272</b>
Skatt på årets resultat	14	0	-26
<b>Årets resultat</b>		<b>4 725</b>	<b>10 246</b>

2024081401786

## Balansräkning

Belopp i tkr	Not	Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	18	9 549	8 597
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	19	508	508
		<u>10 057</u>	<u>9 105</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 057</b>	<b>9 105</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		81	0
Fordringar hos koncernföretag		71 803	56 407
Övriga fordringar		979	1 873
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	23	0	740
		<u>72 863</u>	<u>59 020</u>
<b>Kassa och bank</b>		<b>1 815</b>	<b>2 048</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>74 678</b>	<b>61 068</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>84 735</b>	<b>70 173</b>

## Balansräkning

Belopp i tkr	Not	Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
Eget kapital	24		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50	50
		<u>50</u>	<u>50</u>
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		34 788	24 542
Årets resultat		4 725	10 246
		<u>39 513</u>	<u>34 788</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>39 563</b>	<b>34 838</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		5	30
Skulder till koncernföretag		36 397	31 591
Skatteskulder		0	18
Övriga skulder		8 535	3 464
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	30	235	232
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u><b>45 172</b></u>	<u><b>35 335</b></u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>84 735</b>	<b>70 173</b>

## Förändring av eget kapital

Moderbolaget				
Belopp i tkr	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång 2023-01-01	50	24 542	10 246	34 838
Vinstdisposition enligt årsstämma		10 246	-10 246	0
Årets resultat			4 725	4 725
<b>Belopp vid årets utgång 2023-12-31</b>	<b>50</b>	<b>34 788</b>	<b>4 725</b>	<b>39 563</b>

## Kassaflödesanalys

Belopp i tkr	Moderbolaget	
	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Rörelseresultat	673	121
Erhållen ränta	1 768	459
Erlagd ränta	-984	-400
Betald skatt	-18	-189
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>1 439</b>	<b>-9</b>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>		
Minskning(+)/ökning(-) av rörelsefordringar	-15 797	-8 704
Minskning(-)/ökning(+) av rörelseskulder	15 077	6 360
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>719</b>	<b>-2 353</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Investering i dotterföretag	-952	0
Investering i intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	-248
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-952</b>	<b>-248</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Utbetald utdelning	0	-1 285
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>0</b>	<b>-1 285</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>-233</b>	<b>-3 886</b>
Likvida medel vid årets början	2 048	5 934
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>1 815</b>	<b>2 048</b>

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 (K3) tillämpas vid upprättandet av finansiella rapporter.

#### Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i tkr om inget annat anges.

#### Koncernredovisning

Koncernredovisningen omfattar moderbolaget och de dotterföretag i vilka moderbolaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av rösterna eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärvsmetoden vilket innebär att eget kapital som fanns i dotterföretagen vid förvärvstidpunkten elimineras i sin helhet. I koncernens eget kapital ingår härigenom endast den del av dotterföretagens eget kapital som tillkommit efter förvärvet.

Bokslutsdispositioner och obeskattade reserver delas upp i eget kapital och uppskjuten skatteskuld. Uppskjuten skatt hänförlig till årets bokslutsdispositioner ingår i årets resultat. Den uppskjutna skatteskulden har redovisats som avsättning, medan resterande del tillförts koncernens eget kapital.

Om det koncernmässiga anskaffningsvärdet för aktierna överstiger det i förvärvsanalysen upptagna värdet av bolagets nettotillgångar, redovisas skillnaden som koncernmässig goodwill.

Internvinster inom koncernen elimineras i sin helhet.

#### Innehav utan bestämmande inflytande

Koncernen behandlar transaktioner med innehav utan bestämmande inflytande som transaktioner med koncernens aktieägare. Den andel av tillgångar och skulder, inkl. goodwill som tillhör innehav utan bestämmande inflytande har värderats med utgångspunkt från koncernens anskaffningsvärde vid rörelseförvärvet. Vid förvärv från innehav utan bestämmande inflytande redovisas skillnaden mellan erlagd köpeskilling och den faktiska förvärvade andelen av det redovisade värdet på dotterföretagets nettotillgångar i eget kapital. Vinster och förluster på avyttringar till innehav utan bestämmande inflytande redovisas också i eget kapital. När koncernen inte längre har ett bestämmande inflytande, omvärderas varje kvarvarande innehav till verkligt värde och ändringen i redovisat värde redovisas i koncernens resultaträkningen. Det verkliga värdet används som det första redovisade värdet och utgör grund för den fortsatta redovisningen.

#### Andelar i koncernföretag

I moderbolaget redovisas andelar i koncernföretag initialt till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av andelarna. Emissionslikvider och aktieägartillskott läggs till anskaffningsvärdet. Skulle det verkliga värdet vara lägre än det redovisade värdet skrivs andelarna ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående.

#### Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Intresseföretag är de företag där koncernen har ett betydande men inte bestämmande inflytande, vilket i regel gäller för aktieinnehav som omfattar minst 20% av rösterna. I gemensamt styrda företag bedrivs verksamheten avtalsmässigt gemensamt av två eller flera parter. Innehav i intresseföretag och innehav i gemensamt styrda företag redovisas enligt kapitalandelsmetoden och värderas inledningsvis till anskaffningsvärde. Koncernens redovisade värde på innehav i intresseföretag och gemensamt styrda företag inkluderar goodwill som identifieras vid förvärvet, netto efter avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Koncernens andel av resultat som uppkommit i intresseföretaget eller det gemensamt styrda företaget efter förvärvet redovisas i resultaträkningen. Ackumulerade förändringar efter förvärvet redovisas som ändring av innehavets redovisade värde.

Orealiserade vinster på transaktioner mellan koncernen och dess intresseföretag och mellan koncernen och dess gemensamt styrda företag elimineras i förhållande till koncernens innehav i intresseföretaget alternativt det gemensamt styrda företaget. När koncernen inte längre har ett betydande inflytande, omvärderas varje kvarvarande innehav till verkligt värde och ändringen i redovisat värde redovisas i koncernens resultaträkning. Det verkliga värdet används som det första redovisade värdet och utgör grund för den fortsatta redovisningen.

I moderbolaget redovisas andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag initialt till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av andelarna. Emissionslikvider och aktieägartillskott läggs till anskaffningsvärdet. Skulle det verkliga värdet vara lägre än det redovisade värdet skrivs andelarna ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående.

#### Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden varvid justering skett för transaktioner som inte medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificeras, förutom kassa- och banktillgodohavanden, tillgodohavande på koncernkonto och kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till ett känt belopp och som är utsatt för en obetydlig risk för värdefluktuation.

#### Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Intäktsredovisning

Intäkter avseende försäljning av varor redovisas när de väsentliga riskerna och fördelarna som är förknippade med äganderätten till varorna har övergått på köparen och när intäktsbeloppet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Utförda tjänsteuppdrag till fast pris vinstavräknas i takt med att arbetet utförs. Det innebär att intäkterna redovisas med utgångspunkt från färdigställandegraden. Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete i relation till beräknade totala uppdragsutgifter för att fullgöra uppdraget. För uppdrag där utfallet inte kan beräknas på ett tillfredsställande sätt redovisas en intäkt som motsvarar nedlagda kostnader. Befarade förluster kostnadsförs så snart de är kända. Tjänsteuppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs.

Hysesintäkter resultatredovisas i den period uthyrningen avser.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar är redovisade till anskaffningskostnad med avdrag för planmässiga avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarnas nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas.

Byggnad	40-100 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Förvaltningsfastigheter

Bokfört värde på koncernens förvaltningsfastigheter uppgår till 120 (129) mkr, vilket minst motsvarar det verkliga värdet.

#### Låneutgifter

Låneutgifter belastar resultatet för det år till vilket de hänförs.

#### Leasing

Leasingavtal klassificeras antingen som finansiell eller operationell leasing. Finansiell leasing föreligger då de ekonomiska riskerna och förmånerna förknippade med leasingobjektet i all väsentlighet har förts över till leasetagaren. I annat fall är det fråga om operationell leasing. Koncernen har inga väsentliga finansiella leasingavtal varför samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal, vilket innebär att leasingavgiften fördelas linjärt över leasingperioden.

### Finansiella instrument

Finansiella tillgångar och skulder redovisas enligt anskaffningsvärdemetoden.

Finansiella tillgångar i form av värdepapper redovisas till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången. Långfristiga värdepappersinnehav där verkligt värde är lägre än det redovisade värdet skrivs ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående.

Långfristiga skulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde, vilket motsvarar nuvärdet av framtida betalningar diskonterade med den effektivränta som beräknats vid anskaffningstillfället.

Kortfristiga fordringar redovisas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Kortfristiga skulder, vilka förväntas bli reglerade inom 12 månader, redovisas till nominellt belopp.

### Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har omräknats till balansdagens kurs. Skillnaden mellan anskaffningsvärde och balansdagens värde har redovisats i resultaträkningen. I den mån fordringar och skulder i utländsk valuta har terminssäkrats omräknas de till terminskurs.

### Nedskrivningar

Skulle en indikation om en värdenedgång beträffande en tillgång föreligga fastställs dess återvinningsvärde. Överstiger tillgångens bokförda värde återvinningsvärdet skrivs tillgången ner till detta värde. Återvinningsvärdet definieras som det högsta av marknadsvärdet och nyttjandevärdet. Nyttjandevärdet definieras som nuvärdet av de uppskattade framtida betalningar som tillgången genererar. Nedskrivningar redovisas över resultaträkningen.

### Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital. Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av den skattesats som har beslutats eller aviserats per balansdagen.

Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas mot vilka de temporära skillnaderna kan nyttjas.

### Varulager m.m.

Varulagret har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Vid bestämmande av anskaffningsvärdet har först-in-först-ut-principen tillämpats.

### Avsättningar

Avsättningar redovisas när koncernen har eller kan anses ha en förpliktelse som ett resultat av en inträffad händelse och det är sannolikt att utbetalningar kommer att krävas för att fullgöra förpliktelsen. En förutsättning är att det går att göra en tillförlitlig uppskattning av det belopp som ska utbetalas.

### Ersättningar till anställda - pensioner

Koncernens pensionsplaner för ersättning efter avslutad anställning omfattar både avgiftsbestämda och förmånsbestämda pensionsplaner. I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat juridisk enhet. När avgiften är betalad har företaget inga ytterligare förpliktelser. I förmånsbestämda planer beräknas skulden och avgiften med hänsyn till bland annat bedömda framtida löneökningar och inflation. Samtliga pensionsplaner redovisas som avgiftsbestämda planer vilket innebär att erlagd premie redovisas som kostnad i takt med att pensionen tjänas in.

### Not 2 Uppskattningar och bedömningar

För att upprätta finansiella rapporter gör företagsledningen bedömningar och uppskattningar som påverkar de redovisade beloppen av tillgångar och skulder, intäkter och kostnader. Verkligt utfall kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. De uppskattningar och antaganden som kan komma att leda till risk för väsentliga justeringar i redovisade värden är främst värdering av materiella anläggningstillgångar och andelar i intresseföretag i koncernen och andelar i dotterföretag och intresseföretag i moderbolaget. Varje år prövas om det finns någon indikation på att tillgångars värde är lägre än det redovisade värdet. Finns en indikation så beräknas tillgångens återvinningsvärde, vilket är det högsta av tillgångens verkliga värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3 Hyresintäkter

	Koncernen	
	2023	2022
<b>Hyresintäkter avseende icke uppsägningsbara hyresavtal</b>		
Förfaller till betalning inom ett år	8 821	8 139
Förfaller till betalning senare än ett år men inom fem år	12 578	8 040
<b>Summa</b>	<b>21 399</b>	<b>16 179</b>

Hyresavtal som avser bostäder löper normalt med en uppsägningstid om 3 månader och ingår inte i beloppen ovan med längre tid än första tremånadersperioden.

Not 4 Nettoomsättnings fördelning

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Hyresintäkter	11 602	10 629	0	0
Övriga intäkter	172 985	170 446	2 902	1 587
<b>Summa</b>	<b>184 587</b>	<b>181 075</b>	<b>2 902</b>	<b>1 587</b>

Not 5 Inköp och försäljning inom koncernen

	Moderbolaget	
	2023	2022
Andel av försäljningen som avser koncernföretag	100%	100%
Andel av inköpen som avser koncernföretag	0%	0%

Not 6 Övriga rörelseintäkter

	Koncernen	
	2023	2022
Erhållna bidrag för personal	252	480
Försäkringsersättning	110	0
Övrigt	960	183
<b>Summa</b>	<b>1 322</b>	<b>663</b>

Not 7 Leasingavgifter

	Koncernen	
	2023	2022
<b>Operationell leasing, inkl. hyra för lokal</b>		
Leasingavgifter, årets kostnad	3 298	3 582
<b>Återstående leasingavgifter förfaller enligt följande:</b>		
Inom ett år	2 150	2 447
Senare än ett år men inom fem år	1 146	1 454
Senare än fem år	0	0
<b>Summa</b>	<b>3 296</b>	<b>3 901</b>

2024081401793

**Not 8 Ersättning till revisorer**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
<b>Arvoden och kostnadsersättningar</b>				
<i>R3 Revisionsbyrå</i>				
Revisionsuppdraget	227	191	75	80
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	43	10	43	5
Skatterådgivning	0	0	0	0
Övriga tjänster	412	305	0	55
	682	506	118	140

**Not 9 Medelantalet anställda samt löner och andra ersättningar**

<b>Medelantalet anställda</b>	2023		2022	
	Antal anställda	Varav män	Antal anställda	Varav män
Moderbolaget	1	1	1	1
Dotterföretag	62	55	53	48
<b>Koncernen totalt</b>	<b>63</b>	<b>56</b>	<b>54</b>	<b>49</b>

<b>Företagsledningen</b>	2022		2022	
	Kvinnor	Män	Kvinnor	Män
Styrelsen	0	1	0	1

<b>Personalkostnader</b>	2023	2022
	Löner och ersättningar	Löner och ersättningar
<b>Moderbolaget</b>		
<i>Styrelse</i>		
Löner och andra ersättningar	602	726
Pensionskostnad	47	54
Sociala avgifter	203	274
	852	1 054
<b>Dotterföretag</b>		
<i>Övriga anställda</i>		
Löner och andra ersättningar	26 007	24 510
Pensionskostnad	1 620	1 547
Sociala avgifter	8 823	8 092
	36 450	34 149
<b>Koncernen totalt</b>	<b>37 302</b>	<b>35 203</b>

**Not 10 Resultat från andelar i koncernföretag**

	Moderbolaget	
	2023	2022
Utdelning från dotterföretag	5 168	10 343
<b>Summa</b>	<b>5 168</b>	<b>10 343</b>

**Not 11 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Nedskrivning av fordran	-929	-2 513	-929	-188
Återförd nedskrivning	422	0	0	0
<b>Summa</b>	<b>-507</b>	<b>-2 513</b>	<b>-929</b>	<b>-188</b>

**Not 12 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	Moderbolaget	
	2023	2022
Ränteintäkter koncernföretag	1 865	602
Ränteintäkter övriga	832	45
<b>Summa</b>	<b>2 697</b>	<b>647</b>

**Not 13 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	Moderbolaget	
	2023	2022
Räntekostnader koncernföretag	-984	-401
Räntekostnader övriga	0	0
<b>Summa</b>	<b>-984</b>	<b>-401</b>

**Not 14 Skatt på årets resultat**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Aktuell skatt	-5 132	-2 613	0	-26
Uppskjuten skatt	24	47	0	0
<b>Summa</b>	<b>-5 108</b>	<b>-2 566</b>	<b>0</b>	<b>-26</b>

*Teoretisk skatt*

Redovisat resultat före skatt	20 212	8 622	4 725	10 272
Skatt enligt gällande skattesats, 20,6%	-4 164	-1 776	-973	-2 116

*Avstämning av redovisad skatt*

Effekt av ändrad skattesats	35	-7	0	0
Effekt av ej avdragsgilla kostnader	-836	-798	-192	-41
Effekt av ej skattepliktiga intäkter	99	5	1 414	2 131
Effekt av resultat från andelar i intresseföretag	-49	-37	0	0
Effekt av schablonintäkt periodiseringsfond	-14	-4	0	0
Effekt av ej värderade underskottsavdrag	-251	-5	-249	0
Effekt av utnyttjade tidigare ej värderade underskottsavdrag	72	32	0	0
Effekt av skattereduktion inventarier	0	24	0	0
<b>Summa</b>	<b>-5 108</b>	<b>-2 566</b>	<b>0</b>	<b>-26</b>

**Not 15 Byggnad och mark**

	Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	190 131	164 040
Inköp	10 103	19 091
Övertaget vid förvärv	0	7 000
Försäljningar och utrangeringar	-7 155	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>193 079</b>	<b>190 131</b>
Ingående avskrivningar	-37 821	-33 611
Årets avskrivningar	-4 350	-4 210
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-42 171</b>	<b>-37 821</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>150 908</b>	<b>152 310</b>

**Not 16 Inventarier, verktyg och installationer**

	Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 842	1 299
Inköp	51	543
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 893	1 842
Ingående avskrivningar	-833	-519
Årets avskrivningar	-308	-314
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 141	-833
Redovisat värde	752	1 009

**Not 17 Pågående nyanläggning och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 026	867
Inköp	42 136	159
Utrangeringar	-875	0
Redovisat värde	42 287	1 026

**Not 18 Andelar i koncernföretag**

Företag	Organisationsnummer	Säte	Antal	Kapitalandel	Redovisat värde	
					2023-12-31	2022-12-31
<b>Moderbolaget</b>						
Hagman Förvaltning AB	556643-1846	Göteborg	6 000	60%	1 470	1 470
Trädgårdsvillan AB	556809-9120	Göteborg	1 000	100%		
Backalager AB	556824-0229	Göteborg	500	100%		
Stretered Förvaltning AB	556660-9243	Göteborg	1 000	100%		
Stretereds Omsorgshus AB	556809-9138	Göteborg	1 000	100%		
Stretered Magasin AB	559010-8840	Göteborg	500	100%		
Tollereds Fastighets AB	556455-7667	Mölnadal	8 000	100%		
Jonas Hagman Fastigheter AB	559045-7999	Göteborg	500	100%	460	460
AB Gbg JH Fastigheter	556247-6951	Göteborg	1 000	100%		
Älvsidans Fastigheter AB	559128-3998	Göteborg	500	100%		
Båtbryggans Fastigheter AB	559148-2194	Göteborg	500	100%		
Emilius Fastighet AB	559326-3295	Göteborg	500	100%		
Fastighet JH Ringön AB	559318-4608	Göteborg	500	100%		
JMH Fastigheter AB	559325-7339	Göteborg	250	100%		
Älvsidans Fastigheter AB	559128-3998	Göteborg	500	100%		
Adamus Fastigheter AB	559320-2004	Göteborg	250	100%		
Stenmursvägens Fastigheter AB	559431-5615	Göteborg	250	100%		
Hagman Kyl & Energiteknik AB	559053-2767	Göteborg	500	85%	1 721	1 721
Hagmans Storkök AB	556474-9371	Göteborg	7 000	90%	3 528	2 709
Hagmans styr & Fastighetsautomation AB	559155-2707	Göteborg	255	51%	26	26
Hagmans Solenergi AB	556362-8097	Göteborg	8 000	90%	1 938	1 830
Energigrossisten i Göteborg AB	559035-4584	Göteborg	500	100%	381	381
Hagmans Kyl & Energiteknik Stockholm AB	559432-8089	Göteborg	250	100%	25	0
					9 549	8 597

	Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	8 597	8 597
Inköp	952	0
Redovisat värde	9 549	8 597

#### Not 19 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag	Organisations- nummer	Säte	Antal aktier	Kapitalandel	Redovisat värde	
					2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncernen</b>						
HJ Mark & Exploatering AB	559179-3897	Göteborg	250	50%	2 671	2 908
Active Green Sweden AB	556788-1882	Ale	260	26%	0	0
Stora LarsBengtsgården Utveckling AB	559097-4498	Göteborg	10 000	25%	508	508
					<b>3 179</b>	<b>3 416</b>

	Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	3 416	3 349
Nyemission/aktieägartillskott	0	248
Resultatandel från intresseföretag	-237	-181
Redovisat värde	<b>3 179</b>	<b>3 416</b>
Koncernens andel av intresseföretags och gemensamt styrda företags eget kapital		
	2 671	2 908
Skillnad	<b>508</b>	<b>508</b>
Koncernens andel av intresseföretags och gemensamt styrda företags resultat	-237	-181

Företag	Organisations- nummer	Säte	Antal aktier	Kapitalandel	Redovisat värde	
					2023-12-31	2022-12-31
<b>Moderbolaget</b>						
Active Green Sweden AB	556788-1882	Ale	260	26%	16 583	16 583
Nedskrivning					-16 583	-16 583
Stora LarsBengtsgården Utveckling AB	559097-4498	Göteborg	10 000	25%	508	508
					<b>508</b>	<b>508</b>

#### Not 20 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	6 705	1 710
Förvärv	0	4 995
Redovisat värde	<b>6 705</b>	<b>6 705</b>

#### Not 21 Andra långfristiga fordringar

	Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	4 432	4 432
Ingående nedskrivningar	-2 451	-126
Återförd nedskrivning / Nedskrivning	421	-2 325
Redovisat värde	<b>2 402</b>	<b>1 981</b>

**Not 22 Upparbetad men ej fakturerad intäkt**

	Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31
Upparbetade intäkter	44 638	13 018
Fakturerade belopp	-41 615	-12 014
Redovisat värde	3 023	1 004

**Not 23 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	Koncernen		Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyror	533	673	0	0
Övriga förutbetalda kostnader	777	1 464	0	740
Upplupna intäkter	677	454	0	0
Redovisat värde	1 987	2 591	0	740

**Not 24 Eget kapital**

Antalet aktier uppgår till 500 och kvotvärdet är 100 kronor per aktie.

**Not 25 Uppskjutna skatteskulder**

	Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående redovisat värde	820	867
Årets förändring via resultaträkningen	-24	-47
Redovisat värde	796	820

Temporära skillnader återfinns i följande poster.

Koncernen	Uppskjuten skatteskuld	
	2023-12-31	2022-12-31
Byggnad och mark	77	168
Periodiseringsfonder	719	709
Skattemässiga underskottsavdrag	0	-57
Redovisat värde	796	820

Skattemässiga underskottsavdrag i koncernen uppgår per den 31 december 2023 till 1 250 (477) tkr. Samtliga underskottsavdrag löper utan tidsbegränsning. Av de skattemässiga underskottsavdragen har 0 (278) tkr värderats.

**Not 26 Övriga avsättningar**

	Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående redovisat värde	0	36
Årets förändring	0	-36
Redovisat värde	0	0

Övrig avsättningar avser avsättning för garantier.

**Not 27 Ställda säkerheter**

	Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut</i>		
Företagsinteckningar	1 315	1 315
Fastighetsinteckningar	151 560	102 560
Summa	152 875	103 875

**Not 28 Skulder till kreditinstitut**

	Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31
Långfristig del, förfaller senare än 5 år	49 011	52 398
Långfristig del, förfaller inom 5 år	14 082	14 215
Kortfristig del	52 517	3 520
<b>Summa</b>	<b>115 610</b>	<b>70 133</b>

**Not 29 Checkräkningskredit**

	Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till	0	5 000
Outnyttjad kredit på balansdagen	0	-568
Utnyttjad kredit på balansdagen	0	4 432

**Not 30 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Personalrelaterade kostnader	4 836	4 335	159	172
Övriga upplupna kostnader	2 346	1 994	76	60
Förutbetalda intäkter	2 265	2 246	0	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>9 447</b>	<b>8 575</b>	<b>235</b>	<b>232</b>

**Not 31 Ej kassaflödespåverkande poster**

	Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	4 658	4 526
Förändring avsättningar	0	-36
Realisationsresultat materiella anläggningstillgångar	8 029	0
Resultat från andelar i intresseföretag	237	181
<b>Summa</b>	<b>12 924</b>	<b>4 671</b>

**ÖVRIGA UPPLYSNINGAR**

**Not 32 Eventualförpliktelser**

	Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31
Borgensåtagande till förmån för koncernföretag	118 714	32 916
<b>Summa</b>	<b>118 714</b>	<b>32 916</b>

**Not 33 Resultatdisposition**

(Belopp i kr)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till bolagsstämman förfogande står:

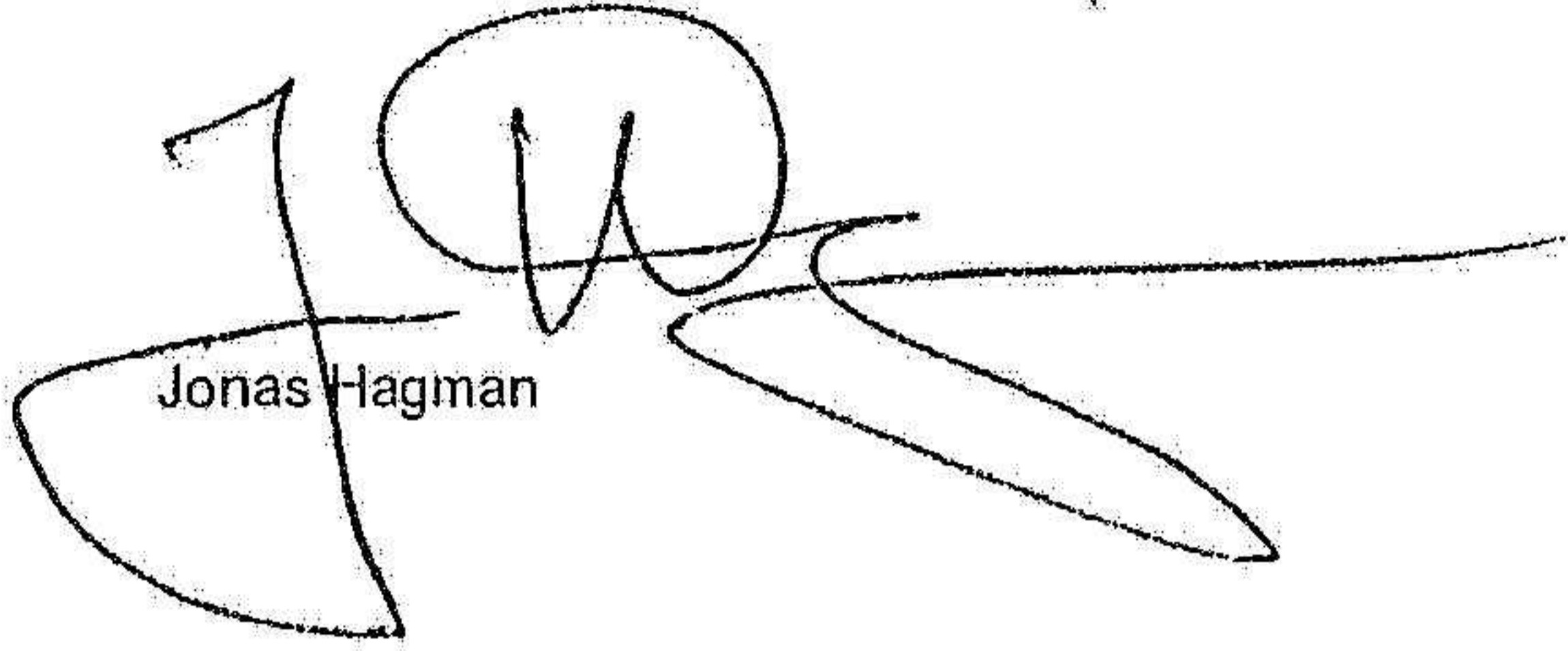
balanserad vinst	34 787 768
årets resultat	4 725 322
	<b>39 513 090</b>

Styrelsen föreslår att:

i ny räkning överföres	39 513 090
	<b>39 513 090</b>

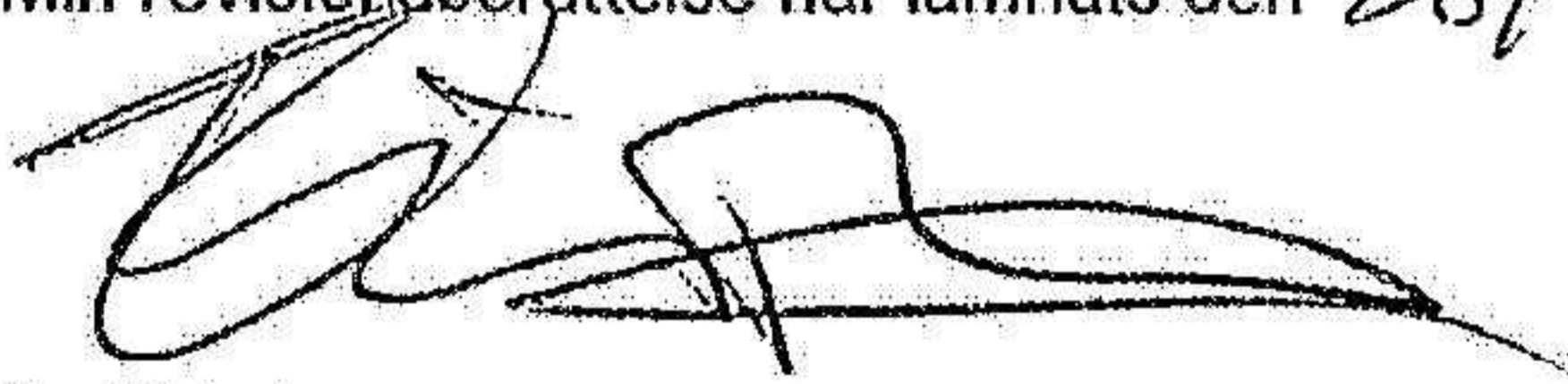
2024081401800

Göteborg den 28/3-2024

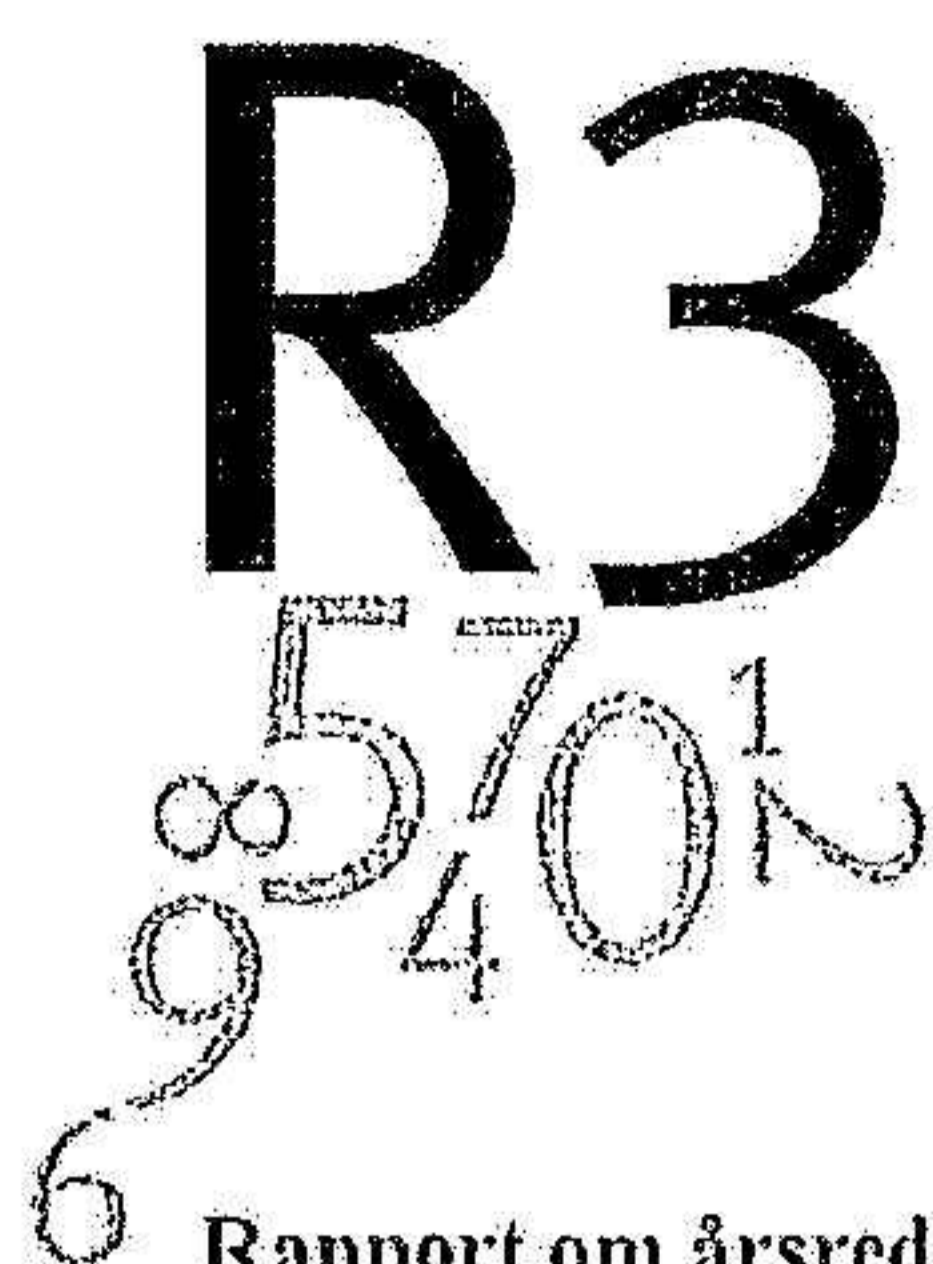


Jonas Hagman

Min revisionsberättelse har lämnats den 28/3-2024



Emil Pettersson  
Auktoriserad revisor



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Jonas Hagman Holding AB  
Org.nr. 559150-2959

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Jonas Hagman Holding AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

R3

5701  
9401**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar****Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Jonas Hagman Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

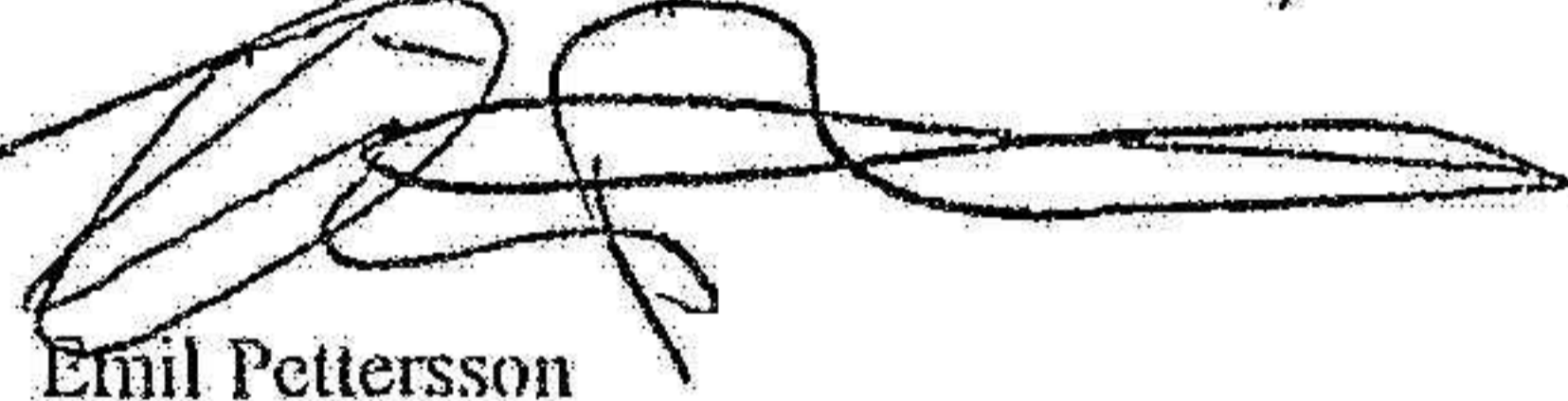
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt

skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den

28/3-2024



Emil Pettersson

Auktoriserad revisor