

**Årsredovisning**  
för  
**Smålands Gårdförmedling AB**  
556881-3819

Räkenskapsåret  
2023-12-01 - 2024-11-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Lars Wesslund, Styrelseledamot  
2025-02-17

Styrelsen för Smålands Gårdförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-01 - 2024-11-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är fastighetsförmedling och konsultationer inom ekonomi, juridik och skatterådgivning till jord- och skogsägare.

Företaget har sitt säte i Eksjö kommun i Jönköpings län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	222	321	843	697
Resultat efter finansiella poster	-49	68	121	159
Soliditet (%)	47,6	48,5	44,9	25,8

Omsättningsminskningen beror på lägre efterfrågan av bolagets tjänster.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	212 265	54 164	<b>316 429</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		54 164	-54 164	<b>0</b>
Årets resultat			-48 911	<b>-48 911</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>266 429</b>	<b>-48 911</b>	<b>267 518</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	266 429
årets förlust	-48 911
	<b>217 518</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	217 518
	<b>217 518</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-12-01 -2024-11-30	2022-12-01 -2023-11-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		221 811	321 378
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>221 811</b>	<b>321 378</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-212 710	-253 444
Personalkostnader	2	-57 704	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-270 414</b>	<b>-253 444</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-48 603</b>	<b>67 934</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-21	410
Räntekostnader och liknande resultatposter		-287	-187
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-308</b>	<b>223</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-48 911</b>	<b>68 157</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-48 911</b>	<b>68 157</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-13 993
<b>Årets resultat</b>		<b>-48 911</b>	<b>54 164</b>

## Balansräkning

Not

2024-11-30

2023-11-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

49 429

9 993

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14 781

74 891

**Summa kortfristiga fordringar**

**64 210**

**84 884**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

498 224

568 204

**Summa kassa och bank**

**498 224**

**568 204**

**Summa omsättningstillgångar**

**562 434**

**653 088**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**562 434**

**653 088**

## Balansräkning

Not

2024-11-30

2023-11-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

266 429

212 265

Årets resultat

-48 911

54 164

**Summa fritt eget kapital**

**217 518**

**266 429**

**Summa eget kapital**

**267 518**

**316 429**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 905

17 071

Övriga skulder

287 011

314 588

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**294 916**

**336 659**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**562 434**

**653 088**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-12-01 -2024-11-30	2022-12-01 -2023-11-30
Medelantalet anställda	1	1

Eksjö

*Lars Wesslund*  
Lars Wesslund

2025-02-17