

Årsredovisning

för

Svärdh Properties & Consulting AB

559514-6035

Räkenskapsåret

2025-01-09 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gabriella Svårdh , Verkställande direktör

2026-03-26

Styrelsen och verkställande direktören för Svärdh Properties & Consulting AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-09 - 2025-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva verksamhet inom fastighetsförmedling samt tillhandahålla rekryteringstjänster.

Företaget har sitt säte på Lidingö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025
Nettoomsättning	1 940
Resultat efter finansiella poster	261
Soliditet (%)	47,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		200 451	200 451
Belopp vid årets utgång	25 000	200 451	225 451

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	200 451
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	100 000
i ny räkning överföres	100 451
	200 451

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-09 -2025-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning		1 939 605
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 939 605
Rörelsekostnader		
Handelsvaror		-612 029
Övriga externa kostnader		-220 587
Personalkostnader	2	-846 104
Summa rörelsekostnader		-1 678 720
Rörelseresultat		260 885
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		68
Summa finansiella poster		68
Resultat efter finansiella poster		260 953
Resultat före skatt		260 953
Skatter		
Skatt på årets resultat		-60 502
Årets resultat		200 451

Balansräkning

Not

2025-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

12 500

Övriga fordringar

5

Summa kortfristiga fordringar

12 505

Kassa och bank

Kassa och bank

461 437

Summa kassa och bank

461 437

Summa omsättningstillgångar

473 942

SUMMA TILLGÅNGAR

473 942

Balansräkning

Not

2025-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

200 451

Summa fritt eget kapital

200 451

Summa eget kapital

225 451

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

60 502

Övriga skulder

171 533

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 456

Summa kortfristiga skulder

248 491

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

473 942

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not 2 Medelantalet anställda

2025-01-09
-2025-12-31

Medelantalet anställda

1

Årsredovisningen beslutades 2026-03-26

Gabriella Svärdh
Gabriella Svärdh
Verkställande direktör
2026-03-26