

ÅRSREDOVISNING

för

Kindstrand Invest AB

Org.nr. 556718-9120

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Raija Kindstrand, Styrelseledamot
2025-04-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta lös egendom.

Företagets säte är Norrköping.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	13 115	12 035	78 760	-12 618
Soliditet (%)	100	100	100	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	1 819 002	12 035	1 931 037
Utdelning		-204 325	0	-204 325
Balanseras i ny räkning		12 035	-12 035	0
Årets resultat			13 115	13 115
Belopp vid årets utgång	100 000	1 626 712	13 115	1 739 827

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 626 712
Årets resultat	13 115
	<hr/>
	1 639 827

Förslag till disposition:

Utdelning	209 550
Balanseras i ny räkning	1 430 277
	<hr/>
	1 639 827

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 209 550,00 kr. vilket motsvarar 209,55 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Kindstrand Invest AB

Org.nr. 556718-9120

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-12 175</u>	<u>-11 813</u>
Summa rörelsekostnader		-12 175	-11 813
Rörelseresultat		-12 175	-11 813
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		18 444	22 264
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>6 846</u>	<u>1 584</u>
Summa finansiella poster		25 290	23 848
Resultat efter finansiella poster		13 115	12 035
Resultat före skatt		13 115	12 035
Årets resultat		<u>13 115</u>	<u>12 035</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	2	<u>1 488 125</u>	<u>1 750 006</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 488 125	1 750 006
Summa anläggningstillgångar		1 488 125	1 750 006
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>5</u>	<u>5</u>
Summa kortfristiga fordringar		5	5
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>253 697</u>	<u>181 026</u>
Summa kassa och bank		253 697	181 026
Summa omsättningstillgångar		253 702	181 031
SUMMA TILLGÅNGAR		1 741 827	1 931 037

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	1 626 712	1 819 002
Årets resultat	13 115	12 035
Summa fritt eget kapital	1 639 827	1 831 037
Summa eget kapital	1 739 827	1 931 037
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	2 000	0
Summa kortfristiga skulder	2 000	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 741 827	1 931 037

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 750 006	1 822 992
	Årets amorteringar	<u>-261 881</u>	<u>-72 986</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 488 125</u>	<u>1 750 006</u>
	Redovisat värde	1 488 125	1 750 006

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kindstrand Invest AB
Org.nr. 556718-9120

NOTER

Norrköping

Raija Kindstrand
Raija Kindstrand
Styrelseledamot
2025-04-30