

**Årsredovisning**  
för  
**Nordic Residens AB**  
559231-3042  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Nordic Residens AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04-18

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uppsala 2023-04-18

Ludvig Andersen



Styrelsen för Nordic Residens AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget som registrerades 2019 bedriver byggverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala län, Uppsala kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	3 993	1 424	723
Resultat efter finansiella poster	-84	64	61
Balansomslutning	617	426	222
Soliditet (%)	10,4	34,9	44,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	48 014	50 563	148 577
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		50 563	-50 563	0
Årets resultat			-84 403	-84 403
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>98 577</b>	<b>-84 403</b>	<b>64 174</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *m*

018-132070

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	98 577
årets förlust	-84 403
	<b>14 174</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	14 174
	<b>14 174</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 992 878	1 423 720
Övriga rörelseintäkter		2 473	28 209
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 995 351</b>	<b>1 451 929</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 851 976	-710 202
Övriga externa kostnader		-419 340	-304 040
Personalkostnader	2	-768 019	-347 032
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-28 952	-22 654
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 068 287</b>	<b>-1 383 928</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-72 936</b>	<b>68 001</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 467	-3 733
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-11 467</b>	<b>-3 733</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-84 403</b>	<b>64 268</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-84 403</b>	<b>64 268</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-13 705
<b>Årets resultat</b>		<b>-84 403</b>	<b>50 563</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *hi*

## Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 3 147 792 99 184

**Summa materiella anläggningstillgångar 147 792 99 184**

**Summa anläggningstillgångar 147 792 99 184**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter 20 750 0

**Summa varulager 20 750 0**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar 370 140 54 757

Övriga fordringar 17 937 0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 49 246 16 562

**Summa kortfristiga fordringar 437 323 71 319**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank 11 333 255 830

**Summa kassa och bank 11 333 255 830**

**Summa omsättningstillgångar 469 406 327 149**

**SUMMA TILLGÅNGAR 617 198 426 333**

2023042109323

## Balansräkning

Not                      2022-12-31                      2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

98 577

48 014

Årets resultat

-84 403

50 563

**Summa fritt eget kapital**

**14 174**

**98 577**

**Summa eget kapital**

**64 174**

**148 577**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

252 229

47 174

**Summa långfristiga skulder**

**252 229**

**47 174**

#### Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

127 000

0

Leverantörsskulder

98 172

43 810

Skatteskulder

4 472

2 344

Övriga skulder

64 151

75 844

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 000

108 584

**Summa kortfristiga skulder**

**300 795**

**230 582**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH  
SKULDER**

**617 198**

**426 333**

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas: *m*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 20%

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	122 981	68 581
Inköp	67 480	54 400
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>190 461</b>	<b>122 981</b>
Ingående avskrivningar	-23 797	
Årets avskrivningar	-18 872	-23 797
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-42 669</b>	<b>-23 797</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>147 792</b>	<b>99 184</b>

**Not 4 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 379 229 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	252 229	
	<b>252 229</b>	
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	127 000	
	<b>127 000</b>	

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *m*

2023042109326

Nordic Residens AB  
Org.nr 559231-3042

8 (8)

2023042109327

Uppsala 230418



Ludvig Andersen

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *ni*